66 3535-1000
PUBLICAÇÕES OFICIAIS

CLASSIFICADOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CARMEM - MT
VISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 17/2021 – SRP 16/2021
Processo Administrativo Licitatório Nº 51/2021

O MUNICÍPIO DE SANTA CARMEM, de ordem do Senhor Prefeito Municipal, através do Departamento de Licitação, mediante Pregoeiro, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar licitação pública sob a modalidade de PREGÃO PRESENCIAL 17/2021 - SRP 16/2021, cujo objeto é REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS AQUISIÇÕES DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS EM ATENDIMENTO AS NECESSIDADES DO GABINETE DO PREFEITO E DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE SANTA CARMEM/MT. Conforme anexo I do edital em conformidade com as disposições das Leis Federais nº 8.666/93 e nº 10.520/02, Decreto Municipal nº 039/2009.
1 - LOCAL, DATA E HORA
1.1. A sessão pública será realizada na Sede da Prefeitura Municipal de Santa Carmem, Horário de credenciamento dar-se-á das 08:00 às 08:30 horas (horário de Brasília-DF) do dia 12 de maio de 2021, com abertura da sessão oficial do pregão presencial às 08:30 horas (horário Brasília-DF).
Os interessados em obter o Edital deverão ser dirigir à Prefeitura Municipal de Santa Carmem ou através do site www.portaldecompraspublicas.com.br, informações através do tel.: (66) 3562- 1183/1501 ramal 213 ou e-mail licitacao@santacarmem.mt.gov.br.
1.2. Ocorrendo decretação de feriado ou outro fato superveniente que impeça a realização desta licitação na data acima mencionada, o evento será automaticamente transferido para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário, independentemente de nova comunicação.

Santa Carmem/MT, 30 de abril de 2021.
MAITÊ SEHNEM
Pregoeira - Portaria nº 36/2021

RC PUBLICAÇÕES 66 9 9984-4633.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEIXOTO DE AZEVEDO – MT
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO - SRP Nº 018/2021

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PEIXOTO DE AZEVEDO, Estado de Mato Grosso, através de seu pregoeiro nomeado pela Portaria Municipal nº 055/2021, faz saber que estará realizando Licitação na Modalidade de Pregão Eletrônico - SRP nº 021/2020, regido pela Lei nº 10.520/2002, Decreto Federal 10.024/2019, Decreto Municipal nº 040/2008, subsidiado pela Lei nº 8.666/1993 e posteriores alterações, para seleção da melhor proposta pelo Menor Preço Por Item objetivando: "REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO DO GÊNERO ALIMENTÍCIO, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DOS PROGRAMAS NACIONAIS DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR: PNAEP, PNAEF, PNAEC, PNAEJA, PNAEE, PNAEI, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA". Início da Sessão 19/05/2021 - Horário: 10:00 horas (horário de Brasília). Acolhimento das propostas eletrônicas: das 08h do dia 03/05/2021 às 18h do dia 18/05/2021 através do site www.bll.org.br. O Edital completo poderá ser adquirido no endereço abaixo ou baixado gratuitamente nos seguintes endereços eletrônicos: www.peixotodeazevedo.mt.gov.br e no site www.bll.org.br, informações pelo telefone: (66) 3575-5100, Local: Sala de Licitações no Paço Municipal Milton José Santana, situado a Rua Ministro César Cals, nº 226, Centro, Peixoto de Azevedo/MT, CEP: 78.530-000 e também pelo suporte da BLL (41) 3042-9909.

Peixoto de Azevedo/MT, 30 de abril de 2021.
Natália Fernandes da Silva
Pregoeira Oficial

RC PUBLICAÇÕES 66 9 9984-4633.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESPERIDIÃO-MT
AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL REGISTRO DE PREÇO Nº 11/2021

A prefeitura Municipal de Porto Esperidião-MT, torna público a HOMOLOGAÇÃO Pregão Pres. Reg. de Preço 11/2021, DO OBJETO: AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MOBILIA PARA ESCOLA THEODORO JOSÉ DUARTE. EM FAVOR DAS EMPRESAS: MR FERNANDES EPP CNPJ: 15.198.081/0001-53 O valor total de: 59.885,00 (cinquenta e nove mil oitocentos e oitenta e cinco reais).
WANDA MÓVEIS E EQ. LTDA CNPJ:12.358.170/0001-21 O valor total de: 125,00 (cento e vinte cinco reais)
OLMI COM. E NFORMÁTICA CNPJ: 36.656.877/0001-82 O valor total de: 62.840,00 (sessenta e dois mil oitocentos e quarenta reais) - Porto Esperidião-MT, 30 DE ABRIL DE 2021

MARTINS DIAS DE OLIVEIRA
PREFEITO.

RC PUBLICAÇÕES 66 9 9984-4633.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º Cartório Extrajudicial de Sinop

COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO

Municípios de Sinop e Santa Carmem

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROCEDIMENTO DE GEORREFERENCIAMENTONA MATRÍCULA 23.591

O Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sinop/MT, situado na Rua das Nogueiras, 1108 centro, faz saber que, Agenor Vicente Pelissa, inscrito no CPF nº 614.721.409-82, residente e domiciliado na Estrada Monalisa, KM01, Zona Rural, no município de Sinop/MT, requereu a averbação de Georreferenciamento do Imóvel inscrito na Matrícula nº 23.591 livro 02, deste Registro Imobiliário, de sua titularidade, denominado Lote nº 09-B situada no Bairro Patrícia, no Município de Santa Carmem/MT, processo nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (LRP: Lei nº 6.015/73). Devido à falta de anuência expressa na planta e/ou memorial descritivo do titular do imóvel confrontante inscrito na matricula nº 6.450 do Livro 2, deste Registro Imobiliário, fica o seu titular/responsável o Sr. **ANTONIO BONKEWICH,** inscrito no CPF nº 149.320.329-00, **NOTIFICADO** do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do artigo 213, impugnar fundamentadamente os referidos trabalhos, no prazo legal de 15 (quinze) dias. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente; ou 3) deixar transcorrer o prazo aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente que, eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será afixado no lugar de costume e publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Eu, Oficiala Dulce Maria Walker Bohnenberger, o fiz digitar, conferi e subscrevi.

Sinop-MT, 28 de Abril de 2.021.

DULCE MARIA WALKER BOHNENBERGER
Oficiala Registradora

1º OFÍCIO Gabriel Fabiane de Ávila Oficial Substituto

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO 35 DIAS

Pessoa(s) a ser(em) citadas(s): BENTA BARROS DA SILVA - ESPÓLIO, Cpf: 57159394100, Rg: 787.513, Filiação: Maria Benedita da Silva, data de nascimento: 21/03/1972, brasileiro(a), solteiro(a), serv. gerais. atualmente em local incerto e não sabido
FINALIDADE: CITAÇÃO do(a) REQUERIDO(a) acima qualificado(a), atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da ação que lhe é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 dias, contados do término do prazo deste edital, apresentar resposta, caso queira, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos afirmados na petição inicial. Ficando advertida de que não havendo resposta será nomeado curador especial.
Resumo da Inicial: IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, qualificada nos autos, ingressou com a presente ação requerendo Liminar de Reintegração de Posse do seguinte bem: de Lote 13-A, Quadra 03, Rua 01, Jardim Maria Vindilina-II, com área de 150,00m2., na Cidade de Sinop-MT., alega que firmou com a Requerida Contrato de Compromisso de Compra e Venda, com pagamento de 69 parcelas; que, com o referido contrato, mediante cessão de direitos, a Requerente outorgou a posse do imóvel a Requerido, na confiança de que cumpriria o compromisso; que a Requerida efetuou o pagamento de 08 parcelas; que, devidamente notificada a saldar a dívida, a Requerida não se manifestou. Colacionou Matéria Jurídica e Jurisprudência acerca do assunto e formulou os demais pedidos de estilo e reintegração de posse. Valor da Causa RS.16.022.49. Pede Deferimento.
Despacho/Decisão: Processo n. 2810-37.2011.811.0015 – Código 155499Vistos em correição permanente.1. Considerando o recebimento do aditamento à inicial (fl. 79), retifique-se a D.R.A. quanto ao tipo da ação (RESCISÃO CONTRATUAL) e o polo passivo (Espólio de Benta Barros da Silva).2. Outrossim, tendo em vista que não há informações acerca da eventual abertura de inventário em nome de Benta Barros da Silva, sendo que ela não teve filhos (fl. 68) e seu companheiro não foi localizado (fl. 84), à luz dos princípios da celeridade, economia processual, primazia do julgamento do mérito e da instrumentalidade das formas, DEFIRO o pedido de fl. 87, de CITAÇÃO EDITALÍCIA do "Espólio de Benta Barros da Silva".3. Intime-se a parte autora, por meio de seu advogado, a encaminhar minuta do edital no endereço eletrônico da Secretaria da Vara (snp.2civel@tjmt.jus.br), no prazo de 10 (dez) dias.4. Após, promova-se a respectiva citação por edital, com prazo de 20 (vinte) dias, para querendo, apresentar contestação, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma estabelecida pelo inciso IV, do artigo 231 do CPC. Consigne-se, ainda, que lhes será nomeado curador especial em caso de revelia.5. Decorrido o prazo de resposta e não havendo apresentação de contestação, fica desde já nomeado como curador(a) especial (art. 72, II, do CPC), o(a) Defensor(a) Público(a) desta Comarca, que deverá obter vista dos autos para se manifestar, no prazo legal.6. Apresentada a defesa, intime-se a parte autora para que se manifeste nos autos, no prazo de 15 (quinze) dias.7. Decorrido o prazo acima, com ou sem manifestação, o que deverá ser certificado, voltem os autos conclusos.8. Intime-se. Cumpra-se, expedindo o necessário. Sinop, 06/10/2020.Cleber Luis Zeferino de Paula Juiz de Direito
E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, Noeli Reichert, digitei.
Sinop, 25 de março de 2021. Luzimeiry Tomaz Nazário, Gestora Judiciária-Autorizado art. 1.205/CNGC. Documento Assinado Eletronicamente

RC PUBLICAÇÕES 66 9 9984-4633.

ASSOCIAÇÃO DE BENEFÍCIOS DOS AMIGOS MATOGROSSENSES

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

CONVOCAÇÃO

Através do presente instrumento, nos termos do § 3º do art. 1.152 do Código Civil Brasileiro, ficam convocados todos os associados da **ASSOCIAÇÃO DE BENEFÍCIOS DOS AMIGOS MATOGROSSENSES**, *pessoa jurídica de direito privado, portadora do CNPJ de n° 25.330.769/0001-07 estabelecida na Avenida Tancredo Neves, 354, Sala 04,Centro, Sorriso/MT, CEP 78.890-000, para a assembleia geral extraordinária de associados a realizar-se* ***no dia 24 de maio de 2021****, às 19:00 horas em primeira convocação com a presença mínima de metade mais um dos associados e em segunda convocação às 19:30 horas, nos termos previstos e exigidos no Estatuto Social, no endereço da sede da associação, na na Avenida Tancredo Neves, 354, Sala 04,Centro, Sorriso/MT, CEP 78.890-000, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:* ***1) Aprovação do Regimento Interno e Regulamento de Benefícios, 2) Aprovação de Contas do exercício de 2016,2017,2018 2019 e 2020, 3) Alteração do quadro de diretores.***

SORRISO/MT, 28 DE ABRIL DE 2021.

PATRICK CHIGUEYUKI COSTA KAWANO
PRESIDENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO MUNDO – MT
AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021

Processo Licitatório Nº 20/2021 Tipo: Menor Preço Global A Comissão Permanente De Licitação Da Prefeitura Municipal De Novo Mundo – Mt, No Exercício Das Atribuições Que Lhe Confere A Portaria Nº 034/2021 De 21/01/2021, Torna Público Aos Interessados Que Realizará Licitação Na Modalidade Tomada De Preços, No Dia 19/05/2021, Às 08h00, Para Contratação De Empresa Visando Á Construção Do Barracão Para A Secretaria Municipal De Transportes E Obras Públicas – Setop, Para Servir De Garagem Para Os Veiculos E Máquinas Pertencentes Ao Municipio De Novo Mundo – Mt, Conforme Especificações Do Edital De Licitação. A Íntegra Do Edital Encontra-Se Disponível No Endereço Desta Instituição, Sito À Rua Nunes Freire, 12, Alto Da Bela Vista, Nesta Cidade, Onde Poderão Obter Maiores Informações Das 07h00min Às 11h00min De Segunda A Sexta E/Ou No Site Oficial Do Município: Www.Novomundo.Mt.Gov.Br. Novo Mundo, Mt, 30 De Abril De 2021. Eliel Kuss - Presidente Cpl

Antonio Mafini
Prefeito Municipal

A empresa CARAGUÁ AGRONEGÓCIOS LTDA, CNPJ. 28.731.325/0012-16, torna público que requereu à SEMA a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) de Ampliação, no município de Colniza/MT. Não EIA/RIMA. Acácia Florestal Engenharia (66) 3532-3297.

DIEGO ANTUNES DOS SANTOS, DM ART VISUAL, CNPJ n° 09.626.404/0001-60, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável, o pedido para a Licença Prévia, de Instalação e Operação, em que a mesma se situa-se na Avenida dos Jatobás, n° 1064, Centro, CEP 78.556-560, no município de Sinop - Mato Grosso, para a atividade gráfica de impressão.

COMPANHIA AGROPECUARIA AGROSAN, CNPJ: 04.939.757/0001-04 torna público que requereu à SEMA - Secretaria Estadual do Meio Ambiente, a Licença Florestal – LF para atividade de Manejo Florestal da Propriedade denominada Fazenda Agrosan, sob o número do CAR MT104970/2017, localizada no município de Juara/MT. Não EIA/RIMA.

Adonilson Antonio de Souza, CNPJ: 559.259.101-25 torna público que requereu à SEMA - Secretaria Estadual do Meio Ambiente, a Licença Florestal – LF para atividade de Manejo Florestal Sustentável da Propriedade denominada Fazenda Talismã, Matricula 3.254 e 12.991, sob o número do CAR MT72523/2019 e MT175396/2019 , localizada no município de Sinop/MT. Não EIA/RIMA.

FARMÁCIA E DROGARIA BOM JESUS LTDA, CNPJ: 15.024.904/0001-24, torna público que requereu junto a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Sorriso - MT – SAMA: as Licenças: Prévia (LP), de Instalação (LI) para a atividade de:41.10-7-00 Incorporação de empreendimentos imobiliários (condomínio vertical – comercial e escritórios). Endereço: Av. Natalino João Brescansin, Quadra 15-B, Lote 09, Bairro Centro. Não foi determinado EIA/RIMA. (Engª Florestal Ane C. Barceli 66-999766751).

RC PUBLICAÇÕES 66 9 9984-4633.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA DO NORTE
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO/ADJUDICAÇÃO

De acordo com o Art. 43, Inciso VI, da Lei 8.666/93 e alterada pela Lei 8.883/94 e de conformidade com o Processo Licitatório em epígrafe, análises e classificação da Proposta, através da Comissão Permanente de Licitação, designada Portaria Municipal de n.º 151/2021, de 15/02/2021; considerando que o presente procedimento licitatório foi deflagrado com base na Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, que trata e institui normas para licitações e contratos da Administração Pública. HOMOLOGO a licitação na modalidade Tomada de Preços n.º 002/2021, Processo n.º 026/2021, destinada a "Contratação de Empresa Especializada em Obras e Serviços de Engenharia para Pavimentação Asfáltica, Terraplanagem e Drenagem Pluvial do Loteamento Residencial Renascer no Município de Ipiranga do Norte", com base no relatório da Comissão Permanente de Licitação desta Prefeitura Municipal e Parecer da Procuradoria Jurídica do Município e, ADJUDICO seu objeto à BALSAMO CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob o n.° 25.220.650/0001-73, com sede na Rua Dois, s/nº, Quadra 09, Bairro São José, na Cidade de Cuiabá – MT, CEP: 78.080-540, vencedora da presente licitação com valor global de R$ 1.679.943,54 (um milhão, seiscentos e setenta e nove mil, novecentos e quarenta e três reais e cinquenta e quatro centavos), compatível com os preços referenciais integrantes do processo licitatório.
Ipiranga do Norte/MT, 29 de Abril de 2021.

Orlei José Grasseli
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA DO NORTE
PREGÃO ELETRÔNICO N° 006/2021

O Município de Ipiranga do Norte – MT, por intermédio de sua Pregoeira Municipal, designada pela Portaria Municipal n.° 152/2021, torna público para conhecimento de empresas interessadas que realizará Licitação na Modalidade Pregão, na forma Eletrônica n.° 006/2021, Tipo Menor Preço por Item, em conformidade com as disposições da Lei Federal n.° 10.520, de julho 2002, do Decreto n.° 10.024 de 20 de setembro de 2019 e subsidiariamente a Lei Federal n.° 8.666, de 21 de junho de 1993, suas alterações subsequentes, Lei Complementar 123/2006 e alterações e o Decreto Municipal n.° 003/2010, de 04 de janeiro de 2010, Licitação destinada a "Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Materiais de Limpeza, Copa e Cozinha para as diversas secretarias do Município de Ipiranga do Norte", conforme especificações constantes no Edital. Data para cadastro de propostas: a partir das 08h00min do dia 03/05/2021, a abertura de proposta será realizada dia 13/05/2021, às 08h00min, a sessão de disputa no dia 13/05/2021, às 09h30min, horário de Brasília – DF, local: Portal do Bolsa de Licitações do Brasil – BLL www.bll.org.br. O Edital poderá ser obtido através do site www.ipirangadonorte.mt.gov.br, Portal Transparência, Aba Licitações ou ainda poderá ser obtido através do e-mail: licitacao@ipirangadnorte.mt.gov.br. Maiores informações no setor de licitações da Prefeitura Municipal, situada à Rua dos Girassóis, n.° 387, Centro, de segunda à sexta-feira, das 07h00min às 11h00min e das 13h00min às 17h00min (Horário de Mato Grosso), exceto feriados, telefone (66) 3588-2000. Ipiranga do Norte – MT, 29 de Abril de 2021.

Ane Kelly Ribeiro Pitteri
Pregoeira Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA DO NORTE
PREGÃO PRESENCIAL N° 008/2021

O Município de Ipiranga do Norte - MT, através de sua Pregoeira Oficial designada através da Portaria Municipal n.º 152/2021, torna público que realizará no dia 14/05/2021, às 07:30h, na Rua dos Girassóis, n.º 387, Centro, Ipiranga do Norte – MT, Licitação destinada ao "Registro de Preços para Futura e Eventual Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços de Engenharia, Serviços de Consultoria, Supervisão e Fiscalização de Obras para atender as necessidades do Município de Ipiranga do Norte - MT", conforme especificações constantes no Edital. Os interessados poderão obter o Edital através do site: www.ipirangadonorte.mt.gov.br/licitações. Também poderão solicitar o edital e mais informações junto ao Depto. de Licitações, na Sala de Licitações, no horário de expediente da Prefeitura, de Segunda a Sexta-Feira, (das 7h às 11 e das 13h às 17h) e ainda no email: licitação@ipirangadonorte.mt.gov.br.
Ipiranga do Norte-MT, 29 de Abril de 2021.

Ane Kelly Ribeiro Pitteri
Pregoeira Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA
EXTRATO NOFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL N° 003/2021

O Município de Marcelândia-MT, no uso de suas atribuições, através de sua Fiscal de Atas de Registro de Preços Sra. Adriana Pereira Gonçalves, vem por meio deste, NOTIFICAR a empresa ADRIANO DOS REIS EIRELI, portadora do CNPJ/MF nº 26.766.947/0001-00, para que no prazo de 48 (quarenta e oito horas), realize a entrega dos itens solicitados por esta municipalidade através da Nota de Autorização de Despesa nº 1952/2021 de 09 de abril de 2021, referente a Ata de Registro de Preços nº 030/2020 e Pregão Eletrônico nº 013/2020. Informa-se que decorrido o prazo sem que haja cumprimento da obrigação, o Município de Marcelândia/MT, tomará as medidas cabíveis ao caso.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELÂNDIA
EXTRATO NOFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL N° 004/2021

O Município de Marcelândia-MT, no uso de suas atribuições, através de sua Fiscal de Atas de Registro de Preços Sra. Adriana Pereira Gonçalves, vem por meio deste, NOTIFICAR a empresa ADRIANO DOS REIS EIRELI, portadora do CNPJ/MF nº 26.766.947/0001-00, para que no prazo de 48 (quarenta e oito horas), realize a entrega dos itens solicitados por esta municipalidade através da Nota de Autorização de Despesa nº 2223/2021 de 23 de abril de 2021, referente a Ata de Registro de Preços nº 030/2020 e Pregão Eletrônico nº 013/2020. Informa-se que decorrido o prazo sem que haja cumprimento da obrigação, o Município de Marcelândia/MT, tomará as medidas cabíveis ao caso.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º Cartório Extrajudicial de Sinop

COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO

Municípios de Sinop e Santa Carmem

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROCEDIMENTO DE GEORREFERENCIAMENTONA MATRÍCULA 21.261

O Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sinop/MT, situado na Rua das Nogueiras, 1108 centro, faz saber que, Elvio Fernando Pelissa, inscrito no CPF nº 017.303.879-42, e Sidiana Gabriel Pelissa, inscrita no CPF nº 021.869.019-35, ambos residentes e domiciliados na Rua J-1, nº 33, centro, no município de Sinop/MT, requereram a averbação de Georreferenciamento do Imóvel inscrito na Matrícula nº 21.261 livro 02, deste Registro Imobiliário, de sua titularidade, denominado Lote nº 10-A situada no Bairro Patrícia, no Município de Santa Carmem/MT, processo nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (LRP: Lei nº 6.015/73). Devido à falta de anuência expressa na planta e/ou memorial descritivo do titular do imóvel confrontante inscrito na matricula nº 6.450 do Livro 2, deste Registro Imobiliário, fica o seu titular/responsável o Sr. **ANTONIO BONKEWICH,** inscrito no CPF nº 149.320.329-00, **NOTIFICADO** do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do artigo 213, impugnar fundamentadamente os referidos trabalhos, no prazo legal de 15 (quinze) dias. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente; ou 3) deixar transcorrer o prazo aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente que, eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será afixado no lugar de costume e publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Eu, Oficiala Dulce Maria Walker Bohnenberger, o fiz digitar, conferi e subscrevi.

Sinop-MT, 28 de Abril de 2.021.

DULCE MARIA WALKER BOHNENBERGER
Oficiala Registradora

1º Cartório Extrajudicial
Registro Geral de Imóveis
Registro de Títulos e Documentos
Dulce Maria Walker Bohnenberger
Oficiala
Gabriel Fabiane de Ávila

Valéria Paula dos Santos
1º OFÍCIO Oficiala Substituta

VENDAS

LOCAÇÃO / ALUGUEL KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 01 quarto, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12 , Bairro Jardim das Azaleias na cidade de Sinop/MT. Valor: R$ 500,00 (quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço, portão eletrônico e cerca elétrica. Endereço: Avenida Notre Dame, Quadra 13, Lote 11, Bairro Residencial Paris na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamento 04. Valor: R$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua dos Pássaros, nº 323, Bairro Residencial Nossa Senhora Aparecida na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamento 08. Valor: R$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

KITNET Contendo: Sala e cozinha, 02 quartos, 01 banheiro social , 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua dos Cedros, nº 1292, Bairro Jardim Botânico na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamentos 03 e 06. Valor: R$ 900,00 (novecentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

CIDADE JARDIM - R$1.200,00 Detalhes do imóvel 1 Quarto(s) , 1 Banheiro(s) , 1 Cozinha , 1 Sala , 1 Área Serviço Descrição Casa Mobiliada, Com Seguro Residencial contra roubo Cerca elétrica Portão Eletrônico. 200m da UFMT e UNIC Industrial Visitas Agendadas. Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop – MT. Telefone: (66) 3532-4489

JARDIM BOTANICO - R$3.650,00 Detalhes do imóvel 4 Suíte(s) , 4 Quarto(s) , Banheiro(s) , 1 Cozinha , 1 Sala , 1 Churrasqueira , 1 Área de Lazer , 1 Área Serviço , 675 m². Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop – MT. Telefone: (66) 3532-4489

JARDIM IPORÃ -