

**66 3535-1000**  
PUBLICAÇÕES OFICIAIS

# CLASSIFICADOS

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL 1º Cartório Extrajudicial de Sinop

COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO  
Municípios de Sinop e Santa Carmem

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial do Cartório do 1º Ofício Sinop/MT, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, INTIMO Sr. FRANCISCO GUILHERME FERRETTI - CPF: 012.903.701-09 a comparecer em Cartório, na Rua das Nogueiras, n.º 1.108, Centro de Sinop/MT, entre 09 e 17 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, no total de **RS 4.714,92** (quatro mil, quatrocentos e quatorze reais e noventa e dois centavos), bem como eventuais acréscimos de juros, correções e despesas legais até a data do pagamento, referente ao Instrumento Particular com eficácia de Escritura Pública, nº 074168230010396, garantido por Alienação Fiduciária de Imóvel, firmado em 14/07/2016, registrado sob o n.º 02, na matrícula n.º 59.910, deste Cartório, o qual constitui a PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA do imóvel Lote 13/14D, da Quadra 51, Zona 04, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - Banco Santander (Brasil) S/A - CEF e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel.

Sinop-MT, 28 de Agosto de 2.019.

**OSVALDO REINERS**  
Oficial Registrador  
Andréa Santiago Reiners Silva  
Oficial Substituto

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

### 1º Serviço Notarial e Registro de Imóveis

**Oswaldo Reiners**  
Oficial  
**Andréa S. Reiners Silva - Adriana S. Reiners Rosas - José Antonio M. Amorim**  
Oficial Substituta Oficial Substituta Oficial Substituto

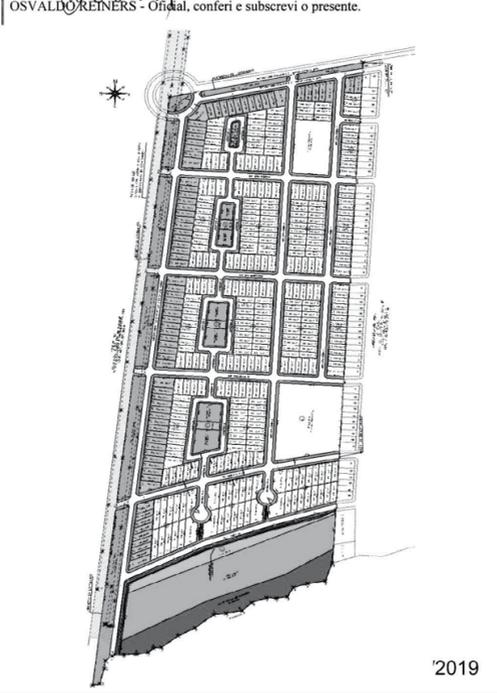
### EDITAL DE LOTEAMENTO

OSVALDO REINERS, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos, desta Comarca de Sinop, Estado de Mato Grosso,

Faz Saber a todos, quanto o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que, nos termos do Artigo 18 e seus Parágrafos, da Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, que COLONIZADORA SINOP S/A, Pessoa Jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 03.488.210/0001-69, estabelecida na Avenida das Embaúbas, nº 85, na Cidade de Sinop/MT, por seu representante legal, **REQUEREU** o REGISTRO DO LOTEAMENTO caracterizado como: "**JARDIM BELO HORIZONTE III**", com a área total de 440.615,00 m², instalado sobre o imóvel denominado Chácara 429, Bairro de Chácaras Sinop, no município de Sinop-MT, com a descrição do perímetro constante da **Matrícula nº 67.447**, devidamente registrada no Cartório do 1º Ofício da Comarca de Sinop, Estado de Mato Grosso. **DEMONSTRATIVO DO PROJETO** - O empreendimento está distribuído em 201.158,39 m² de Área de Lotes; 25.469,29 m² de Áreas Institucionais; 115.733,39 m² de Área de Arruamento; 44.211,49 m² de Áreas Verdes; 9.339,41 m² de Áreas de Uso Comum; 27.747,14 m² de Áreas "Non Aedificandi"; 423.659,11 m² de Área Útil Loteada; 16.955,89 m² de Área de Preservação Permanente; APP; 440.615,00 m² de Área Total Loteada. Conforme **Decreto Municipal nº 138/2019**.

E para que ninguém alegue ignorância expediu-se o presente que será publicado, por 03 (três) vezes consecutivas no Jornal de melhor circulação desta cidade de Sinop-MT. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias contados da data da última publicação, e não havendo impugnação de terceiros, SERÁ FEITO O REGISTRO.

Sinop-MT, 26 de Agosto de 2019.



ESTADO DE MATO GROSSO  
PODER JUDICIÁRIO COMARCA DE SINOP - MT  
JUÍZO DA QUARTA VARA

### EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO: 30 DIAS

AUTOS N.º 2342-73.2011.811.0015 - **CÓDIGO 154346**  
ESPÉCIE: Reintegração / Manutenção de Posse -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Procedimentos Especiais -> Procedimento de Conhecimento -> Processo de Conhecimento -> PROCESSO CIVEL E DO TRABALHO  
PARTE AUTORA: IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA  
PARTE RÉ: SÔNIA NASCIMENTO CEGOVIA  
CITANDO (A, S): SÔNIA NASCIMENTO CEGOVIA, BRASILEIRA, SOLTEIRA, AUTÔNOMA, PORTADORA DA CARTeira DE IDENTIDADE RG N.º 142.010-70 SSP/MT, E INSCRITA NO CPF/MF SOB O N.º 672.636.821-68.  
DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA ACÇÃO: 17/03/2011  
VALOR DA CAUSA: R\$ 23.960,24

**FINALIDADE: CITAÇÃO** da parte acima qualificada, atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da presente ação que lhe(s) é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da expedição do prazo deste edital, apresentar resposta, querendo, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos articulados pela parte autora na peça vestibular.  
**RESUMO DA INICIAL:** IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA, qualificada nos autos, ingressou com a presente ação requerendo Liminar de Reintegração de Posse do seguinte bem: Lote 06, Quadra 04, Rua Rio Negro, Jardim Maria Vindilina II, com área de 297,00m² (duzentos e noventa e sete metros quadrados), nesta Cidade de Sinop-MT, alegando que firmou com a Requerida Contrato de Compromisso de Compra e Venda, com pagamento de 84 parcelas, que, com o referido contrato, mediante compromisso de compra e venda, a Requerente outorgou a posse do imóvel da Requerida, na confiança de que cumpriria o compromisso; que a Requerida efetuou o pagamento de 14 parcelas, que, devidamente notificado a saldar a dívida, a requerida não se manifestou. Colacionou Matéria Jurídica e Jurisprudência acerca do assunto e formulou os demais pedidos de estilo. Valor da Causa **R\$ 23.960,24**. Pede Deferimento. Sinop-MT, 14/12/2015. (a) Daniel Moura Nogueira, advogado. OAB/MT.5.465.

**DESPACHO:** Determino a pesquisa de endereço pelo Sistema INFOJUD. Caso infrutífera a busca, defiro o pedido de fls. 170, citando-se a requerida, no prazo de 30 (trinta) dias, nos termos da decisão de fls. 42. Decorrido o prazo de resposta e não havendo apresentação de contestação, fica desde já nomeado como curador especial (art. 72, II, do CPC), o Defensor Público desta Comarca, que deverá obter vista dos autos para se manifestar, no prazo legal. Intime-se.

Eu, Edivaldo Ubaldino Martins da Silva, digitei

Sinop - MT, 25 Julho de 2019.

**Laura Joanir Costa Leite Rondon**  
Gestor (a) Judiciário (a)

Autorizado (a) pelo provimento nº 56/2007 - CGJ



Jeep Suzuki Vitara 1998 - Tração 4x4, Bancos de couro, Direção hidráulica, Porta-copos, Retrovisores elétricos, Rodas de liga leve, GPS, Câmera de Ré, Travas elétricas, Vidros elétricos, Volante com Regulagem de Altura. Alongador, Pneus BF Goodrich, Para-choques Para Trilha, Engate, Guincho 1.3Tn, Bagageiro com proteção e Ar Condicionado.

**R\$ 23.000,00 / 66 99994-3338**

**Casamento Feijoadas Contratação Aniversários Aluguel de pratos e talheres para festas**

# Ronaldo

CHURRASQUEIRO

Fone: (66) 99911-1302 Sinop-MT



**INFORMAÇÃO**  
CULTURA  
VARIEDADES  
CLASSIFICADOS  
PUBLICAÇÕES OFICIAIS

**DIÁRIO DO ESTADO**  
O jornal de Mato Grosso  
66 3535-1000

TV CAPITAL DE SINOP EIRELE CNPJ:04.571.470/0001-66 Localizada Av. Dos Flamboyants, Sinop-MT. Solicita O Compromisso Do Funcionário, Teodoro Moreira Lopes, CTPS 96.822 Série 459 ----- Estado (M) No Prazo De 72 Horas Sob Pena Da Letra "D" Do Art. 482 Da CLT. O Qual Configura Abandono De Emprego. Sinop/MT 29 De Agosto 2019. 29.30.31082019

**R E MECÂNICA AGRICOLA LTDA**, CNPJ: 34.140.520/0001-11, torna público que requereu junto a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Sorriso - MT - SAMA: as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação (LO), da atividade de: 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores. Endereço: Rua Irai, nº 170, Bairro Industrial 2ª etapa. Não foi determinado EIA/RIMA. (Engº Florestal Ane C. Barceli 66-999766751).

**K M REFORMAS DE CARROCERIAS LTDA**, CNPJ 13.524.495/0001-08, torna público que requereu junto a SAMA/SORRISO/MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para atividades de Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, localizada na Rua Horacio Lafer, N 1597, Industrial Leonel Bedin, Município de Sorriso/MT, não foi determinado EIA-RIMA. (TOP PROJETOS 3544-0266)

**ARGINO BEDIN**, CPF 146.072.719-34, torna público que requereu à SAMA - Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, Renovação de Licença de Operação (LO), para atividade de Secagem e Armazenamento de Grãos, localizada no município de Sorriso/MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

**CLINICA ODONTOLÓGICA UNIDADE I LRV LTDA - CNPJ:** 33.657.583/0001-87, situada na Av. Golias, nº 493-S, Centro, Lucas do Rio Verde/MT, torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Lucas do Rio Verde - SAMA/LRV a Licença Prévia - LP Licença de Instalação - LI e a Licença de Operação - LO para atividade de "ATIVIDADES DE CLINICAS MEDICA E ODONTOLÓGICA (CLINICAS, CONSULTORIOS E AMBULATÓRIOS)". Responsável Técnico: ENG. SANITARISTA-AMBIENTAL NILDO BORGES DE FIGUEIREDO SOBRINHO - 65 98402-6157 - eng.nildo@gmail.com

**DARLEI ZANATTA (GRAFIZA GRAFICA EDITORA) CNPJ:** 02.489.253/0001-04 - Torna público que requereu junto a Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SAMA, o Pedido de Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de 58.29-8-00 - Edição integrada a impressão de cadastros, listas e de outros produtos gráficos 17.41-9-02 - Fabricação de produtos de papel, cartolina, papel cartão e papelão ondulado para uso comercial e de escritório, exceto formulário contínuo 58.19-1-00 - Edição de cadastros, listas e de outros produtos gráficos 18.13-0-99 - Impressão de material para outros usos. (LFM ENGENHARIA E CONSTRUTORA 066-3544 6926)

**RAIA DROGASIL SA CNPJ** 61.585.865/2284-11 TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU JUNTO A SAMA SORRISO, LICENÇA DE OPERAÇÃO E ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL PARA ATIVIDADES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS, SEM MANIPULAÇÃO DE FÓRMULAS, SITO AV. BLUMENAU COM AV. NATALINO J. BRES-CANSIN, L.1A Q.100C, CENTRO - SORRISO MT - NÃO DETERMINADO EIA / RIMA (66) 99722-4002 RAMON MORALES NETO.

**A. PILETTI EIRELI**, CNPJ 10.795.571/0001-13, torna público que requereu a SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE, a Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade de transporte rodoviário de produtos perigosos, a ser instalada na Rua Bernardo Brustolon, nº 151, no Bairro LIC Norte, Sinop-MT.

**FRANCELE REGINA LEISMANN EIRELI - CNPJ:** 34.230.956/0001-00, situada na Av. Paraná, nº 393-S, Sala 07, Centro, Lucas do Rio Verde/MT, torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Lucas do Rio Verde - SAMA/LRV a Licença Prévia - LP Licença de Instalação - LI e a Licença de Operação - LO para atividade de "ATIVIDADES DE CLINICAS MEDICA E ODONTOLÓGICA (CLINICAS, CONSULTÓRIOS E AMBULATÓRIOS)". Responsável Técnico: ENG. SANITARISTA-AMBIENTAL NILDO BORGES DE FIGUEIREDO SOBRINHO - 65 98402-6157 - eng.nildo@gmail.com



### Vagas de Emprego

- 1-Motorista de Entrega, com CNH D, com experiência
- 2-Moto Boy, com experiência, para posto de molas, CNH AB;
- 3-Auxiliar de Cozinha, com experiência;
- 4-Auxiliar de Farmácia, com referência;
- 5-Operadora de Caixa, com experiência e referência;
- 6-Serrador, com experiência em fita deitada;
- 7-Técnico em enfermagem, com COREN;
- 8-Enfermeiro (a), com COREN;
- 9-Vendas para ótica, com experiência;
- 10-Vendas para boutique de calçados, com experiência;
- 11-Vendas, com conhecimento em informática e redes sociais;
- 12-Serralheiro, com experiência e referência comprovada;
- 13-Encarregado de pré-moldados, com experiência, acima de 30 anos;
- 14-Vendas, com experiência, conhecimento pacote Office e conhecimento na linha automotiva pesada;
- 15-Secretária do lar, com experiência e referência;
- 16-Escritor fiscal rural, com experiência e referência;
- 17-Pessoa com deficiência;
- 18-Representante comercial, para proteção veicular, com experiência;
- 19-Vendas interna, para linha automotiva, com experiência;
- 20-Vendas para boutique, com experiência.

Caso tenha alguma vaga ao qual se interessar fiquem a vontade em nos procurar, teremos o maior prazer em recebê-lo. Lembrando que o encaminhamento é feito de acordo com o perfil e são realizados das 07h30min às 10h30min e das 13h30min às 16h30min.

**ASSESSORIA EM RECURSOS HUMANOS**  
Rua dos Coqueiros, 1000 - Jd. Botânico  
Fone: (66) 3531-2259  
Cel: (66) 9 9632-1922 / 9 9634-7208  
www.adestec.org.br - email: rh@adestec.org.br

## VENDAS

**LOCAÇÃO / ALUGUEL**  
KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 01 quarto, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12, Bairro Jardim das Azaleias na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**KITNET** Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço, portão eletrônico e cerca elétrica. Endereço: Avenida Notre Dame, Quadra 13, Lote 11, Bairro Residencial Paris na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamento 04. Valor: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**KITNET** Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua dos Passaros, nº 323, Bairro Residencial Nossa Senhora Aparecida na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamento 08. Valor: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**KITNET** Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua dos Cedros, nº 1292, Bairro Jardim Botânico na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamentos 03 e 06. Valor: R\$ 900,00 (novecentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**CIDADE JARDIM** - R\$1.200,00 Detalhes do imóvel 1 Quarto(s) 1 Banheiro(s) 1 Cozinha 1 Sala 1 Área Serviço Descrição Casa Mobiliada, Com Seguro Residencial contra roubo Cerca elétrica Portão Eletrônico, 200m da UFMT e UNIC Industrial Visitas Agendadas. Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop - MT. Telefone: (66) 3532-4489

**JARDIM BOTANICO** - R\$3.650,00 Detalhes do imóvel 4 Suite(s) 4 Quarto(s) 1 Banheiro(s) 1 Cozinha 1 Sala 1 Área Serviço 675 m². Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop - MT. Telefone: (66) 3532-4489

**JARDIM IPORÁ** - R\$1.100,00 Detalhes do imóvel 2 Quarto(s) 1 Banheiro(s) 1 Cozinha 1 Sala 1 Área Serviço, 70 m² Descrição cada apartamento: r\$1100,00 com 2 quartos sala e cozinha conjugada lavanderia garagem individual casa nova. Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop - MT. Telefone: (66) 3532-4489

**CASA** - Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua dos Azules, nº 1061, Bairro Maria Vindilina II na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 800,00 (oitocentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**CASA** - Contendo: Cozinha e área de serviço conjugada, 01 sala e 01 suite. Endereço: Rua Roma, nº 535, Bairro Jardim Itália II na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 950,00 (novecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**SALA COMERCIAL** medindo aproximadamente 60 m² contendo: 01 Banheiro social. Endereço: Avenida das Figueiras, nº 1646, Centro na cidade de Sinop/MT. Denominado Sala 06. Valor: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

**SALA COMERCIAL** medindo aproximadamente 60 m² contendo: 02 Compartimentos e 01 Banheiro social. Endereço: Avenida das Figueiras, nº 1646, Centro na cidade de Sinop/MT. Denominado

**APARTAMENTO** - Jardim Das Primaveraes - Sinop / MT. Ref: 00173.001. Valor: R\$ 2.000,00. 1 suite, 2 quartos, garagem, sala e cozinha, lavanderia. Telefones 66 3511 2030. 66 98112 0282.

**APARTAMENTO** - Setor Residencial Norte - Sinop / MT. Ref: 13870.508. Ótima oportunidade. Apartamentos novos, 02 quartos, 01 banheiro social, Cozinha semi-mobiliada, Lavanderia, Sacada. Telefones 66 3511 2030. 66 98112 0282.

**PREDIO COMERCIAL** - 100m² Jardim Primaveraes - Sinop / MT. Ref: 13870.448. Telefones 66 3511 2030. 66 98112 0282.

**AVENIDA JACARANDA** - R\$1.900,00 Detalhes do imóvel 140 m² Descrição 10x14=140m2 3 Banheiros, 2 Cozinhas Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop - MT. Telefone: (66) 3532-4489

**JARDIM DAS ITAUBAS** - R\$3.000,00 Descrição: Aluga portas separadas de 5x10 podendo ser ampliada e terminar a obra conforme o locatário. Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop - MT. Telefone: (66) 3532-4489

**VENDA CASA** JARDIM BELO HORIZONTE-R\$265.000,00 Detalhes do imóvel 1 Suite(s) 1 Quarto(s) 1 Banheiro(s) 1 Cozinha 1 Sala 1 Churrasqueira 1 Área de Lazer 1 Área Serviço, 82 m² descrição descrição da casa: 1 suite 1 dormitório, sala de tv, banheiro social, espaço gourmet c/ churrasqueira, estendal/ área de serviço garagem para 1 carro coberto, fachada moderna toda em laje, porcelanato e blindex valor R\$ 265.000,00 em construção. Imobiliária Mato Grosso Av. dos Tarumãs, 1443 - Jardim Botânico, Sinop - MT. Telefone: (66) 3532-4489

**AQUARELA BRASIL** 3 dormitórios sendo 1 suite3 banheiros2 vagas sendo 2 vagas cobertasala2 salas sendo 1 sala de jantar e 1 sala de tv188,92 m² útil / 182,92 m² construída / 363,76 m² terreno IPTU - / Condomínio: R\$ 890.000,00 (66) 99977-7222 / 3531-7222

**RESIDENCIAL AQUARELA** Brasil em Sinop-MT 03 dormitórios sendo 02 suítes com closet mais 1 suite Sala TV Cozinha Gourmet com Churrasqueira Banheiro Social Lavanderia com estendal Piscinac com hidromassagem Toda na laje e porcelanato

informações telefônica **3532 7070**

# liguelligue.com

SERVIÇOS DE INFORMAÇÕES TELEFÔNICA

**SEU NOVO CLIENTE PODE ESTAR ACESSANDO NOSSO SITE AGORA**

Baixe nosso **Aplicativo** pelo Google Play

**ANUNCIE COM A GENTE!**

✓ SITE ✓ APLICATIVO ✓ FACEBOOK ✓ INSTAGRAM