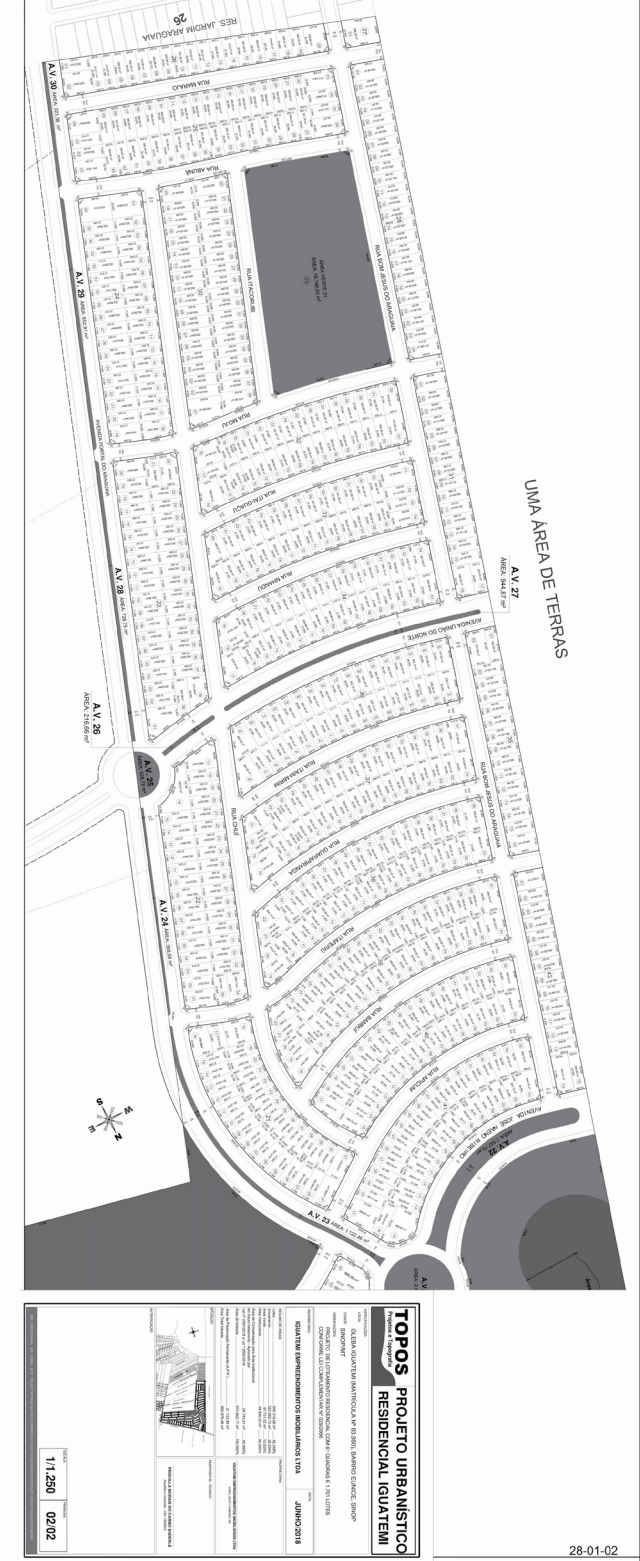


66 3535-1000 PUBLICAÇÕES OFICIAIS

CLASSIFICADOS

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE SORRISO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Haroldo Canavarros Serra, Registrador de Imóveis da Comarca de Sorriso - MT, na forma da lei...

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS 1º Serviço Notarial e Registro de Imóveis Edital de Loteamento OSVALDO REINERS, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos, desta Comarca de Sinop, Estado de Mato Grosso.



NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL NOTIFICADO: SUELI BARBOSA DOS SANTOS - CPF: 011.839.981-04 LOTEADORA ASSAI S/S LTDA, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Rui Barbosa, nº 567, 7º andar, sala 704, Centro em Santo Antônio da Platina/PR...

Ata de Criação da Escola Canadense de Sinop "Maple Bear Sinop". Aos doze dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezenove, às nove horas, no local em que está sendo construído a Escola Canadense de Sinop...

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIRANGA DO NORTE RESULTADO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0032019 O Município de Ipiranga do Norte - MT, através de sua Pregoeira, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Federal 10.520 de 17 de julho de 2002...

INCOAMA IND. E COM. DE MADEIRAS AMAZONAS LTDA-EPP com CNPJ No. 07.192.504/0001-08 e inscrição estadual No 13.466.325-0 com sede empresarial Rua Uruguai, s/nº, Lote 03 Bairro: Setor Industrial Município: Feliz Natal. UF: MT...

ANA CAROLINA HOFFMANN FRANZ, CPF nº 132.422.987-05, endereço na Av. Universitária, 909 - Vº, Bairro Parque das Emas - LRV/MT, torna público que requereu junto a SIMA/ULRV - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE LUCAS DO RIO VERDE - MT, a Licença de Operação - LO, para a atividade CONSULTORIA ODONTOLÓGICA...

ADESTEC Vagas de Emprego 1-Auxiliar de farmácia, com experiência; 2-Vigilante, com experiência e curso atualizado; 3-Auxiliar de higienização, para área hospitalar; 4-Estoquista, com experiência em peças agrícolas; 5-Auxiliar administrativo, com experiência e curso superior completo ou cursando; 6-Motorista, com CNH D, com experiência comprovada; 7-Operador de trator, com experiência; 8-Auxiliar de produção, com experiência, para gráfica; 9-Designer gráfico, com experiência; 10-Operador de ponte rolante, com curso e certificado, com experiência comprovada; 11-Supervisor administrativo, com experiência; 12-Vendas, com experiência, para loja infantil; 13-Eletricista automotivo, com experiência; 14-Auxiliar de mecânico, com experiência; 15-Mecânico, com experiência; 16-Estoquista, com experiência em peças hidráulicas; 17-Porteiro, para área hospitalar; 18-Desenhista projetista, com experiência e qualificação na área; 19-Maqueiro; 20-Auxiliar de avicultura, com experiência; 21-Supervisor de análise de crédito, com experiência; 22-Motorista de entrega, com CNH D, com experiência; 23-Moto Boy, com experiência, para posto de molas, CNH AB; 24-Auxiliar de cozinha, com experiência; 25-Cozinheira, com experiência; 26-Serrador, com experiência em fita deitada; 27-Técnico em enfermagem, com COREN; 28-Enfermeiro (a), com COREN; 29-Vendas para ótica, com experiência; 30-Vendas, com conhecimento em informática e redes sociais; 31-Serralheiro, com experiência e referência comprovada; 32-Vendas, com experiência, conhecimento pacote Office e conhecimento na linha automotiva pesada; 33-Secretária do lar, com experiência e referência; 34-Pessoa com deficiência;

ASSESSORIA EM RECURSOS HUMANOS Rua dos Coqueiros, 1000 - Jd. Botânico Fone: (66) 3531-2259 Cel:(66) 9 9632-1922 / 9 9634-7208 www.adeotec.org.br email: rh@adeotec.org.br

VENDAS LOCAÇÃO / ALUGUEL KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12, Bairro Jardim das Azuleiras na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

INCOAMA IND. E COM. DE MADEIRAS AMAZONAS LTDA-EPP com CNPJ No. 07.192.504/0001-08 e inscrição estadual No 13.466.325-0 com sede empresarial Rua Uruguai, s/nº, Lote 03 Bairro: Setor Industrial Município: Feliz Natal. UF: MT...

ANA CAROLINA HOFFMANN FRANZ, CPF nº 132.422.987-05, endereço na Av. Universitária, 909 - Vº, Bairro Parque das Emas - LRV/MT, torna público que requereu junto a SIMA/ULRV - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE LUCAS DO RIO VERDE - MT, a Licença de Operação - LO, para a atividade CONSULTORIA ODONTOLÓGICA...

ADESTEC Vagas de Emprego 1-Auxiliar de farmácia, com experiência; 2-Vigilante, com experiência e curso atualizado; 3-Auxiliar de higienização, para área hospitalar; 4-Estoquista, com experiência em peças agrícolas; 5-Auxiliar administrativo, com experiência e curso superior completo ou cursando; 6-Motorista, com CNH D, com experiência comprovada; 7-Operador de trator, com experiência; 8-Auxiliar de produção, com experiência, para gráfica; 9-Designer gráfico, com experiência; 10-Operador de ponte rolante, com curso e certificado, com experiência comprovada; 11-Supervisor administrativo, com experiência; 12-Vendas, com experiência, para loja infantil; 13-Eletricista automotivo, com experiência; 14-Auxiliar de mecânico, com experiência; 15-Mecânico, com experiência; 16-Estoquista, com experiência em peças hidráulicas; 17-Porteiro, para área hospitalar; 18-Desenhista projetista, com experiência e qualificação na área; 19-Maqueiro; 20-Auxiliar de avicultura, com experiência; 21-Supervisor de análise de crédito, com experiência; 22-Motorista de entrega, com CNH D, com experiência; 23-Moto Boy, com experiência, para posto de molas, CNH AB; 24-Auxiliar de cozinha, com experiência; 25-Cozinheira, com experiência; 26-Serrador, com experiência em fita deitada; 27-Técnico em enfermagem, com COREN; 28-Enfermeiro (a), com COREN; 29-Vendas para ótica, com experiência; 30-Vendas, com conhecimento em informática e redes sociais; 31-Serralheiro, com experiência e referência comprovada; 32-Vendas, com experiência, conhecimento pacote Office e conhecimento na linha automotiva pesada; 33-Secretária do lar, com experiência e referência; 34-Pessoa com deficiência;

ASSESSORIA EM RECURSOS HUMANOS Rua dos Coqueiros, 1000 - Jd. Botânico Fone: (66) 3531-2259 Cel:(66) 9 9632-1922 / 9 9634-7208 www.adeotec.org.br email: rh@adeotec.org.br

VENDAS LOCAÇÃO / ALUGUEL KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12, Bairro Jardim das Azuleiras na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

INCOAMA IND. E COM. DE MADEIRAS AMAZONAS LTDA-EPP com CNPJ No. 07.192.504/0001-08 e inscrição estadual No 13.466.325-0 com sede empresarial Rua Uruguai, s/nº, Lote 03 Bairro: Setor Industrial Município: Feliz Natal. UF: MT...

ANA CAROLINA HOFFMANN FRANZ, CPF nº 132.422.987-05, endereço na Av. Universitária, 909 - Vº, Bairro Parque das Emas - LRV/MT, torna público que requereu junto a SIMA/ULRV - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE LUCAS DO RIO VERDE - MT, a Licença de Operação - LO, para a atividade CONSULTORIA ODONTOLÓGICA...

ADESTEC Vagas de Emprego 1-Auxiliar de farmácia, com experiência; 2-Vigilante, com experiência e curso atualizado; 3-Auxiliar de higienização, para área hospitalar; 4-Estoquista, com experiência em peças agrícolas; 5-Auxiliar administrativo, com experiência e curso superior completo ou cursando; 6-Motorista, com CNH D, com experiência comprovada; 7-Operador de trator, com experiência; 8-Auxiliar de produção, com experiência, para gráfica; 9-Designer gráfico, com experiência; 10-Operador de ponte rolante, com curso e certificado, com experiência comprovada; 11-Supervisor administrativo, com experiência; 12-Vendas, com experiência, para loja infantil; 13-Eletricista automotivo, com experiência; 14-Auxiliar de mecânico, com experiência; 15-Mecânico, com experiência; 16-Estoquista, com experiência em peças hidráulicas; 17-Porteiro, para área hospitalar; 18-Desenhista projetista, com experiência e qualificação na área; 19-Maqueiro; 20-Auxiliar de avicultura, com experiência; 21-Supervisor de análise de crédito, com experiência; 22-Motorista de entrega, com CNH D, com experiência; 23-Moto Boy, com experiência, para posto de molas, CNH AB; 24-Auxiliar de cozinha, com experiência; 25-Cozinheira, com experiência; 26-Serrador, com experiência em fita deitada; 27-Técnico em enfermagem, com COREN; 28-Enfermeiro (a), com COREN; 29-Vendas para ótica, com experiência; 30-Vendas, com conhecimento em informática e redes sociais; 31-Serralheiro, com experiência e referência comprovada; 32-Vendas, com experiência, conhecimento pacote Office e conhecimento na linha automotiva pesada; 33-Secretária do lar, com experiência e referência; 34-Pessoa com deficiência;

ASSESSORIA EM RECURSOS HUMANOS Rua dos Coqueiros, 1000 - Jd. Botânico Fone: (66) 3531-2259 Cel:(66) 9 9632-1922 / 9 9634-7208 www.adeotec.org.br email: rh@adeotec.org.br

VENDAS LOCAÇÃO / ALUGUEL KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12, Bairro Jardim das Azuleiras na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

INCOAMA IND. E COM. DE MADEIRAS AMAZONAS LTDA-EPP com CNPJ No. 07.192.504/0001-08 e inscrição estadual No 13.466.325-0 com sede empresarial Rua Uruguai, s/nº, Lote 03 Bairro: Setor Industrial Município: Feliz Natal. UF: MT...

O ESTADO DE MATO GROSSO TEM UM NOVO JORNAL DIÁRIO DO ESTADO O Jornal do Mato Grosso 66 3535-1000

ligueligue.com SERVIÇOS DE INFORMAÇÕES TELEFÔNICA SEU NOVO CLIENTE PODE ESTAR ACESSANDO NOSSO SITE AGORA ANUNCIE COM A GENTE! SITE APLICATIVO FACEBOOK INSTAGRAM Baixe nosso Aplicativo pelo Google Play

“Pouco inteligente é quem não aprende com os erros”

SANTOS | Essa foi a fala de Autuori sobre o meia Cueva, suspenso após se envolver em confusão em casa noturna

DA REPORTAGEM

Um dia após o técnico Jorge Sampaoli dizer que a polêmica envolvendo Cueva, que se envolveu em uma briga numa casa noturna na noite de sexta-feira e foi suspenso preventivamente pelo Santos, era assunto para a diretoria do clube, o superintendente de futebol Paulo Autuori concedeu entrevista coletiva no CT Rei Pelé. O principal tema, é claro, foi o peruano. Autuori revelou que Cueva treina separado do elenco e tratou o meia como um “problema do clube”, já que ele está fora dos planos do técnico Jorge Sampaoli. “Já falei de direitos e deveres. Não se pode analisar coisas de maneiras isoladas. É preciso ter cuidado. Ele vai estar na seleção peruana (para a disputa de amistosos na próxima semana) e vamos definir as coisas com o departamento jurídico neste período. Temos que ter muito cuidado porque o jogador é um patrimônio do clube”.

Autuori foi mais contundente ao citar o histórico do atleta, com confusões quando era atleta do São Paulo e atrasos no Santos. “Ninguém está julgando ninguém. Se puder analisar o contrato de um jogador, lá tem coisas bem explícitas. Ele admitiu o que aconteceu, que é um erro. Pouco inteligente é aquele que não aprende com os próprios erros. Sábio é quem aprende

de com o erro dos outros”, afirmou o dirigente. Cueva foi contratado em fevereiro, do Krasnodar, da Rússia, por US\$ 7 milhões – que serão pagos em parcelas até 2022, quando termina o contrato dele com o Santos. No acordo, os europeus emprestaram o jogador ao Santos até dezembro, mas com previsão de compra obrigatória. O peruano chegou como estrela, mas ainda não convenceu: fez 17 jogos e nenhum gol. Sampaoli já explicitou que não conta com o atleta, que foi relacionado uma única vez nos últimos quatro meses. O Santos tentou negociá-lo, mas não conseguiu.

“Temos as coisas muito claras. Temos tempo até ele voltar da seleção para analisar. Ele já falou da possibilidade de sair para outro clube. Não foi possível por conta da relação com seu clube da Rússia”, emendou o dirigente, citando a necessidade de autorização do Krasnodar para transferências no momento.

OUTRO LADO

Em entrevista ao site “RPP”, do Peru, Cueva disse: “Eu me defendi de uma agressão, me defendi de uma pessoa X. Ele me agrediu com uma garrafa, e não vou ficar de braços cruzados ou esperar que comece a sangrar para revidar”.

O curioso é que, na entrevista ao site peruano, Cueva disse que “estava jan-



Cueva só jogou contra o Flamengo em quatro meses

tando com um amigo para ver uma proposta do Goiás” e que, “quando estava indo para casa”, recebeu “agressões verbais”. O local onde ocorreu o caso, porém, não é um restaurante, mas uma conhecida casa noturna na orla da praia de Santos. Vale ressaltar também que o prazo para inscrições de reforços em clubes da Série A se encerrou na última

sexta, dia do ocorrido. Na entrevista ao site peruano, Cueva disse ainda que pede “desculpas pelo caso” e que não estava “faltando com respeito a um torcedor do Santos”.

EM BAIXA

Nos últimos quatro meses, Cueva disputou uma única partida, contra o Flamengo, no Maracanã. Na

semana passada, ele participou de um jogo-treino contra o time sub-20, no CT Rei Pelé, e marcou um gol. Em entrevista recente, o presidente do Santos, José Carlos Peres, comentou sobre a sua situação no elenco.

“Quando contratamos, a pré-temporada já tinha ocorrido. Ele estava no frio da Rússia (Krasnodar), com muita neve. Não veio no ní-

vel dos outros jogadores na questão do preparo físico. Emagreceu, está fininho. Jogou no segundo tempo no Maracanã (contra o Flamengo, no dia 14) e acredito que ele está no ponto, mas eu não escalo. Técnico escala e tem as razões para não utilizar, não discuto a parte técnica. Cuido fora do campo e ele cuida dentro”, disse Peres.

LONDRES

Neto e viúvas protestam em frente à seguradora por falta de indenizações

DA REPORTAGEM

O zagueiro Neto e as viúvas de quatro jogadores da tragédia aérea da Chapecoense se reuniram nesta segunda-feira (30) em frente à sede da seguradora Aon, em Londres, para protestar pela falta de indenização pela queda do avião, que vitimou 71 pessoas em novembro de 2016. Quase três anos depois, os familiares juntaram documentos que pudessem apontar os culpados pela tragédia. Encontraram, segundo advogados, uma cadeia de fatores que culminou com a fatídica queda de avião e por isso, tentam na justiça, serem indenizados.

Com faixas e camisetas alusivas à tragédia, a manifestação reuniu as viúvas de Gil, Filipe Machado, Thiago e Bruno Rangel, além do presidente da Associação Brasileira das Vítimas do Acidente com a Chapecoense (Abravic) e três advogados. “Acreditamos que houve

muitos erros na contratação dos seguros. Ainda não fomos indenizados, oferecemos uma ajuda humanitária”, disse Val Paiva, viúva de Gil. A ideia da comitiva é mostrar para o mundo a injustiça e o jogo de empurra que virou o pagamento das indenizações. Um advogado da AON entrou em contato com o grupo, mas sem apresentar solução.

O CASO

O seguro da aeronave era de US\$ 25 milhões (cerca de R\$ 104 milhões), na época do acidente, mas os advogados das famílias contestam. Eles dizem que, até 2015, a apólice era de US\$ 300 milhões (R\$ 1,24 bilhão) e, a partir de 2016, mesmo com o risco ampliado por passar a transportar atletas de clubes de futebol, a apólice caiu de valor.

Os advogados das famílias dizem que a Aon é responsável pela avaliação de risco de seguros e que tinha



Neto e viúvas de acidente da Chape protestam em Londres

conhecimento que a aeronave sobrevoaria áreas de risco, como a Colômbia. Para não fazer o pagamento da indenização, a empresa de seguro alega que a apólice não estava paga, porém, segundo os advogados das famílias, não houve uma comunicação sobre o não pagamento da

apólice às autoridades locais, o que impediria o voo.

As pessoas que organizam o protesto em Londres calculam que o valor devido pela Aon, Tokio Marine Kiln e Bisa varia entre US\$ 4 milhões e US\$ 5 milhões (de R\$ 16 milhões a R\$ 20,8 milhões) para cada família.

QUE FEIO!

Dom Bosco vence o Sinop por WO na Arena Pantanal pela Copa FMF

DA REPORTAGEM

Na Arena Pantanal, o Dom Bosco não precisou fazer esforço para garantir mais três pontos. O adversário Sinop, que não somou nenhum ponto na competição, perdeu por WO, no placar de 3 a 0 para o Azulão da Colina.

O Galo do Norte, que não somou nenhum ponto na competição, não compareceu para o jogo válido pela última rodada da fase de grupo da Copa FMF. O Dom Bosco chegou aos 12 pontos, mas ficou na 5ª posição. Isso porque União Rondonópolis e Mixto ficaram no empate sem gols e ambos avançaram às semifinais. Luverdense (17 pontos), Cuiabá (14), União e

Mixto (13) são os quatro classificados. O Luverdense enfrentará o Mixto na semifinal com o primeiro jogo provavelmente na Arena Pantanal e o duelo decisivo no estádio Passo das Emas, em Lucas do Rio Verde. Cuiabá e União farão a outra semifinal, com início da disputa no Luthero Lopes, em Rondonópolis, e a decisão também provavelmente na Arena Pantanal.

Os jogos serão confirmados pela Federação Mato-grossense de Futebol e devem iniciar no próximo fim de semana, dias 5 e 6 de outubro. Os confrontos decisivos serão nos dias 12 e 13. A competição vale vaga na Copa do Brasil 2020. O Cuiabá é o único com a vaga garantida.



Sem www.FrazaoLeiloes.com.br, em igualdade de condições com os participantes de modo presencial. O horário mencionado neste edital, no site da leiloeira, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

O REGRESSO

Sem ressentimento, Fortaleza e Ceni se beneficiam em recomeço

DA REPORTAGEM

No futebol, vê-se de tudo. Algumas vezes, o imponderável supera a própria técnica e a tática, a organização. Alguém poderia imaginar que, quase 50 dias depois, Rogério Ceni voltaria ao Fortaleza depois de uma passagem conturbada no Cruzeiro? O presidente do Leão, Marcelo Paz, em coletiva no domingo, foi enfático ao dizer que jamais imaginou a situação. Nem nós. Mas a verdade é que foi o melhor para o clube do Pici. Desde que chegou, Zé Ricardo tentou implantar a identidade dele no time. Aos poucos, mudando o estilo de jogo. Levou Gabriel Dias para a posição de origem, atuando como volante ao lado de Juninho e Felipe.

Tinga assumiu, de fato, a lateral direita. Escalou Matheus Vargas no meio-campo. Optou por três atacantes em alguns jogos, deixando de lado o 4-2-4 de Ceni. O fato é que só venceu um jogo, contra o Goiás por 2 a 0. E empolgou, de fato, somente em uma ocasião: quando arrancou um empate em 3 a 3 contra o Santos, fora de casa. Mas não conseguiu mobilizar o torcedor, embora te-

nhado sido muito bem recebido com festa no aeroporto, quando foi anunciado. Enquanto Ceni estava no Cruzeiro, onde foi anunciado no dia 11 de agosto, o Fortaleza contratou Adalberto, Jackson e Paulão para a zaga. Roger Carvalho, titular absoluto ao lado de Quintero, acabou passando por cirurgia e não retorna mais este ano. Matheus Vargas chegou da Ponte Preta para o meio-campo. Edinho, Osvaldo e Romarinho, xodós de Ceni, foram menos utilizados. Felipe Pires teve chance de mostrar o valor dele em campo. As queixas de Ceni quanto à falta de reforços pós-Copa América ficam para trás. O prazo para inscrever atletas para a Série A do Brasileiro já acabou.

E há ainda 17 duelos pela frente na competição nacional. Seria arriscado demais para um time que quer permanecer na elite trazer um técnico para recomeçar de zero. O próprio presidente Marcelo Paz admitiu isso em coletiva neste domingo: Ceni sempre foi a primeira e única opção, embora Paz tenha ficado angustiado se daria certo ou não ter de volta o técnico que já deu tantas alegrias e tantos títulos.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 07.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 1018792705, no qual figuram como Fiduciários ROSÂNGELA RIBEIRO PINTO, brasileira, solteira, representante comercial, RG nº 12441461 – SSP/MT, CPF/MF nº 970.183.841-68 e GYORDANNI KARLYE MOTA MENDES, brasileiro, solteiro, auxiliar de piloto agrícola, RG nº 11287276 – SSP/MT, CPF/MF nº 033.993.444-14, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 16/10/2019, às 15h40min, à Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 213.270,39 (Duzentos e Trinta e Três Mil Duzentos e Setenta e Nove e Trinta e Nove Centavos), o imóvel objeto da matrícula nº 24.856 do Cartório de Registro de Imóveis de Sorriso/MT, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por: “Um imóvel residencial em alvenaria com 80,09m² de área construída (Av.06) e seu respectivo terreno, lote urbano sob o nº 06, da quadra nº 26, situado no Loteamento Jardim Tropical, na cidade de Sorriso, Estado do Mato Grosso, com área de 450,00m² e as seguintes medidas e confrontações: frente para a Rua Mineiros, medindo 15,00m; fundos para o lote nº 11, medindo 15,00m; lado direito para o lote nº 05, medindo 30,00m; lado esquerdo para parte dos lotes nº 07 e 08, medindo 30,00m”. Imóvel objeto da matrícula nº 24.856 do Cartório de Registro de Imóveis de Sorriso/MT. Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 24/10/2019, às 15h40min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 115.656,14 (Cento e Quinze Mil Seiscentos e Cinquenta e Seis Reais e Quatorze Centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.frazaoleiloes.com.br, respeitando o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditorio do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados dos já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão da leiloeira, correspondente a 5% sobre o valor de arrematação. O envio de lances on-line se dará através do site www.frazaoleiloes.com.br, em igualdade de condições com os participantes de modo presencial. O horário mencionado neste edital, no site da leiloeira, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.