



DIÁRIO DO ESTADO



TERÇA-FEIRA

O JORNAL DIÁRIO DO ESTADO DO MATO GROSSO



WEBSITE

25 de março de 2025 | Ano VI - Edição 1508 - R\$ 3,00 | Informações: 66 3535-1000 | www.diariodoestadomt.com.br | Fundado em 2019

Máx 28 | Mín 22

DIVULGAÇÃO

ITAÚBA



Gestão mira a transformação do município com o olhar no futuro e sustentabilidade

Itaúba trilha um caminho de desenvolvimento focado na sustentabilidade, valorização das belezas naturais e melhoria na qualidade de vida de seus moradores. O vice-prefeito Douglas da Rodoviária compartilhou os planos para o município, destacando como a atual gestão está comprometida com o fortalecimento das áreas de ecoturismo, infraestrutura, saúde e segurança, entre outros projetos.

Página - 3

DIVULGAÇÃO

Soja (saca 60Kg) Venda

Sinop	R\$ 106,80
Sorriso	R\$ 107,40
Lucas R. Verde	R\$ 107,90
Nova Mutum	R\$ 108,50
Rondonópolis	R\$ 115,70

Fonte: IMEA

Milho (saca 60Kg) Venda

Sinop	R\$ 71,85
Sorriso	R\$ 71,05
Lucas R. Verde	R\$ 71,00
Nova Mutum	R\$ 70,75
Rondonópolis	R\$ 81,50

Fonte: IMEA

Arroz (saca 60Kg) Venda

Sinop	R\$ 95,00
Arroz Sequeiro Cultivar Primavera	R\$ 95,00
Sorriso	R\$ 95,00
Arroz Sequeiro Cultivar Primavera	R\$ 95,00

Fonte: AGROLINK

Algodão

Cuiabá	R\$ 132,32
Sorriso	R\$ 130,75
Lucas R. Verde	R\$ 131,02
Nova Mutum	R\$ 131,42
Rondonópolis	R\$ 132,70

Fonte: IMEA

Boi Gordo (Compra comercial)

Sinop	R\$ 295,00
Nova Mutum	R\$ 295,50
Rondonópolis	R\$ 295,50

Fonte: IMEA

Índice de preços

Cesta Básica	R\$ 825,24
--------------	------------

Fonte: IMEA

Cotações

	Dólar - 0,31% R\$ 5,669
	Bovespa + 0,61% 131.599,98 pts
	Euro - 0,11% R\$ 6,203

Selic (13,25% a.a.)	Salário mínimo R\$ 1.518,00
---------------------	-----------------------------

Nikolas Ferreira palestra na Norte Show

A Norte Show 2025, um dos principais eventos do agronegócio brasileiro, contará com a participação do deputado federal Nikolas Ferreira, que ministrará a palestra "O Poder da Informação para o Agronegócio" no dia 17 de abril.

Página - 8



DIVULGAÇÃO

SORGO



ASSESSORIA

BEM MAIS QUE UM "PLANO B"

Historicamente no Brasil, o cultivo de sorgo sempre foi algo que dividiu opiniões por parte da classe produtora e com o avanço do plantio da soja e do milho, a cultura passou a ser pouco explorada. Mas, este cenário tem começado a mudar.

Página - 4

SINOP

Blitz da lei seca prende 36 por embriaguez



A 12ª fase da operação Lei Seca resultou em 36 motoristas presos por dirigir sob efeito de bebidas alcoólicas, na madrugada de domingo, na Avenida da Saudade, em Sinop. As fiscalizações começaram por volta da 1h e cerca de 191 pessoas foram submetidas ao teste do bafômetro.

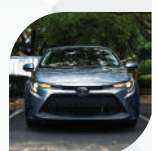
Página - 7

Amazônia Seguros



Todo tipo de seguro a gente faz!

(66)99985-4325
@amazoniaseguros
www.amazoniaseguros.com.br
Av. Gov. Júlio Campos, 1245 St. Comercial, Sinop - MT



Editorial

O debate perdido na segurança pública

O ministro Ricardo Lewandowski, da Justiça, meteu-se em campo minado ao fazer uma observação ligeira sobre uma percepção comum de impunidade no país. “É um jargão que foi adotado pela população, [o de] que a polícia prende e o Judiciário solta. Eu vou dizer o seguinte: a polícia prende mal e o Judiciário é obrigado a soltar”, disse o ex-magistrado durante um evento público.

A declaração provocou reação ruidosa das corporações, aí incluída a Associação Nacional dos Delegados de Polícia Federal, abrigados na pasta comandada por Lewandowski. Políticos de oposição aproveitaram a oportunidade para fustigar o governo.

Diante da controvérsia, o ministro buscou a pacificação. Na sexta (21), afirmou que a frase de dois dias antes havia sido tirada de contexto — a falta de integração das informações da polícia e as audiências de custódia. E fez elogios à polícia brasileira, que seria “altamente eficiente, preparada” e mereceria mais remuneração e equipamentos.

O episódio poderia ser corriqueiro se não envolvesse um dos temas mais espinhosos para o governo Lula. Trata-se de exemplo revelador de como a esquerda e mesmo as forças moderadas se encontram acudadas no debate em torno da segurança pública.

Nessa seara, a direita tem sabido explorar com eficiência as mais justas preocupações da população com a criminalidade e a violência — que no Brasil e na América Latina estão muito acima da média global — para a defesa de políticas de linha dura que não raro descambam para populismo penal, corporativismo e incentivo à letalidade policial.

É nesse cenário que a administração petista tenta mais uma vez levar adiante o que deveria ser sua principal iniciativa no setor: uma proposta de emenda constitucional da qual se fala há quase um ano e nunca foi formalmente apresentada ao Congresso Nacional.

Uma primeira tentativa de debate do texto com os governadores, no final de outubro do ano passado, deu ideia das dificuldades pela frente. Opositoristas, alguns deles potenciais candidatos à disputa presidencial de 2026, rejeitam a ideia de maior coordenação federal na segurança pública — e podem aproveitar a oportunidade para empunhar bandeiras conservadoras.

Faltou ao governo Lula, desde a campanha eleitoral, um programa consistente na área, e falta aos políticos arejados disposição para encampar teses mais ousadas, como a descriminalização progressiva das drogas.

“

Trata-se de exemplo revelador de como a esquerda e mesmo as forças moderadas se encontram acudadas no debate em torno da segurança pública

”



Ricardo Lewandowski, Ministro da Justiça, em palestra sobre a PEC da Segurança Pública.

Ranking dos políticos

IMAGEM DO DIA



Durante a Operação Tolerância Zero em Sorriso, a Força Tática recebeu informações anônimas sobre um suspeito que estaria realizando tráfico ilícito de drogas na cidade de sorriso, utilizando uma moto prata e uma bolsa amarela se passando por entregador. Durante o patrulhamento tático essa equipe de força tática visualizou um suspeito com as mesmas características repassadas, onde foi feita a abordagem policial e na busca pessoal foi localizado com o suspeito 9 porções de substância análoga a cocaína. O indivíduo foi encaminhado a delegacia civil de Sorriso juntamente com o material apreendido para as demais providências cabíveis. O suspeito foi identificado como V.A.L.O., 25 anos, com passagens criminais por tráfico de drogas e porte ilegal de arma de fogo. Além da droga, foram apreendidos um celular, um bernal de perna roxa do Aiqfome e uma caixa amarela de entregador.



INVASÃO FRUSTADA

As forças de segurança de Mato Grosso impediram uma invasão ilegal de terras e prenderam seis pessoas em uma fazenda, na zona rural de Alto Garças, na sexta (21). Esta foi a 53ª tentativa frustrada de invasão de terras em Mato Grosso dentro do programa Tolerância Zero. A operação foi realizada pela Polícia Militar de Alto Garças, com a Força Tática de Rondonópolis e a Polícia Civil, após denúncia do proprietário da fazenda, localizada na região do Rio Arara. Ele relatou que sua propriedade, de 700 hectares, havia sido invadida por um grupo armado. Os invasores teriam rompido cadeados e acessado ilegalmente a área, onde permaneceram de forma irregular. Durante a abordagem, os policiais constataram que as armas estavam carregadas e prontas para uso. Seis suspeitos foram presos por esbulho possessório, e três armas de fogo, equipamentos rurais, além de veículos irregulares — entre eles motocicletas e uma caminhonete — foram apreendidos.

FEMINICÍDIO TENTADO

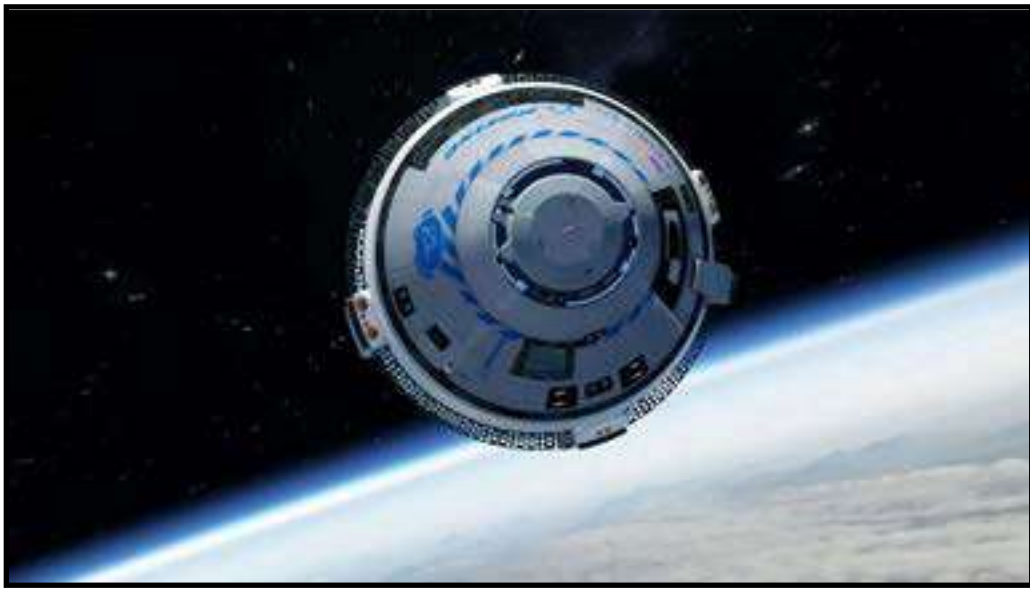
A Polícia Militar prendeu um jovem, 24 anos, membro de facção criminosa, por tentativa de feminicídio, na madrugada de sexta (21), em Tangará da Serra. O suspeito foi preso em flagrante após atacar sua convivente, 32 anos, com uma faca. Por volta de 23h, a equipe do 19º Batalhão recebeu denúncias via 190 sobre um homem que teria atacado a sua companheira utilizando uma faca. Os policiais foram ao endereço informado e encontraram a vítima com ferimentos em uma mão. Aos militares, a mulher relatou que queria terminar o relacionamento com o suspeito, após descobrir que ele fazia parte de uma facção e que estava vendendo drogas em sua casa. A vítima disse que o suspeito não aceitou o fim da relação e lhe atacou com a faca. Os policiais do 19º BPM iniciaram diligências na busca do criminoso e o encontraram andando a pé nas proximidades do local do crime. Ele tentou fugir ao ver as viaturas militares. Ele foi detido e algemado na sequência.

APREENSÃO DE DROGAS

Policiais militares do Grupo de Apoio (GAP) do 2º Batalhão fecharam um depósito de drogas e apreenderam 20 quilos de substância análoga a maconha, na noite de sexta (21), em Barra do Garças. Na ação, um homem de 26 anos foi preso em flagrante por tráfico ilícito de entorpecentes. Conforme o boletim de ocorrência, a equipe do GAP flagrou um homem empinando uma motocicleta e fazendo manobras perigosas em uma das ruas da cidade. Imediatamente, os policiais iniciaram o procedimento de abordagem do condutor, que fugiu em alta velocidade. Os militares fizeram acompanhamento e percorreram algumas ruas na busca do homem, que tentou se esconder em um imóvel. Ele foi detido no momento em que entrava na residência. O suspeito afirmou à equipe que o local seria a sua casa. Ao todo, foram contabilizados 24 tabletes de maconha, totalizando 20 kg da droga. Ainda no local, os policiais apreenderam também apreenderam porções pequenas da mesma droga e de pasta base de cocaína.

Coluna Tecnologia

Após falhas, NASA quer que Starliner faça novo voo de teste não tripulado



O retorno à Terra dos astronautas Suni-ta Williams e Butch Wilmore, da NASA, que ficaram mais de nove meses “presos” no espaço foi um verdadeiro alívio. Mas isso não significa o fim das discussões sobre o futuro da Starliner.

A cápsula da Boeing levou a dupla até a Estação Espacial Internacional (ISS), mas apresentou problemas no sistema de propulsão, voltando vazia para o planeta. Por conta disso, ela pode precisar fazer um terceiro voo de teste não tripulado antes de transportar astronautas novamente.

A ideia era que a Starliner competisse com a cápsula Crew Dragon, da SpaceX, e desse à agência espacial norte-americana uma segunda opção de transporte de astronautas para a órbita terrestre baixa. No entanto, os problemas técnicos observados colocaram uma série de dúvidas sobre o projeto, que custou mais de US\$ 2 bilhões para a gigante aeroespacial Boeing.

No total, foram cinco falhas de propulsores durante o voo da cápsula para a ISS no ano passado, bem como vazamentos de

hélio, usado para pressurizar os propulsores. Os reparos necessários já estão em andamento.

Mas antes de obter a certificação para voos de rotina, a nave pode precisar de uma missão de teste adicional não tripulada, o que já aconteceu em 2019 e 2022. Segundo a NASA, a medida é necessária para garantir a segurança das operações. A Boeing não se manifestou oficialmente sobre o assunto.

Os astronautas Butch Wilmore e Suni Williams estavam a bordo da Starliner para uma viagem até a Estação Espacial Internacional (ISS). A missão CFT seria o último voo de qualificação da espaçonave antes de entrar em rotação operacional como um transporte de tripulação para a ISS.

No entanto, problemas no propulsor levaram a um atraso de três meses no retorno da cápsula para a Terra, o que acabou acontecendo sem os astronautas a bordo. Com isso, em vez de dez dias, a dupla passou mais de nove meses no espaço, retornando à Terra apenas nesta semana.

A terra do sol nascente

Atualmente o comércio entre o Brasil e o Japão representa algo em torno de 11 bilhões de dólares



LUCIANO VACARI

Nos próximos dias uma comitiva de autoridades e empresários brasileiros vão encerrar uma longa viagem até a terra do sol nascente com o objetivo de aumentar as relações comerciais entre os países. Chefiada pelo Presidente Lula, na bagagem muita expectativa dos setores da proteína animal e da indústria, ou seja, vender carne bovina e aviões.

Atualmente o comércio entre o Brasil e o Japão representa algo em torno de 11 bilhões de dólares, onde exportamos carne de aves, café, alumínio e minério de ferro, e de lá para cá chegam basicamente componentes eletrônicos, e aumentar a lista de produtos sempre foi o sonho de consumo dos empresários brasileiros, afinal o fato de ser um fornecedor de alimentos e produtos para o Japão é sinal de reconhecimento de qualidade e confiança.

No caso da carne bovina o Brasil tenta a anos essa aproximação, e sempre vinha a mesma desculpa, “não compramos carne bovina de países que tenham o status sanitário de livre de aftosa com vacinação!”. Foram missões e mais missões e sempre a mesma resposta.

Pois bem, então se é assim, vamos resolver o problema disse algum iluminado. Com a criatividade e objetividade do povo brasileiro, decidiram criar um audacioso plano de retirada da vacinação, ou seja, isso tornaria o Brasil apto a colocar sua carne na mesa dos japoneses. Nascia o Plano Nacional de Erradicação da Febre Aftosa - PNEFA.

O trabalho estabelecido no plano deu certo e no próximo dia 29 de maio o Brasil receberá a classificação de área livre de aftosa sem vacinação da Organização Mundial de Saúde Animal - OMSA, o que colocará o país e nossos produtos em um outro patamar. Resolvido não?

Mas fica uma pergunta, será que o motivo do Japão não comprar nossos produtos seria mesmo esse? Hoje, o país do sol nascente

importa 80% da carne bovina que consome, principalmente dos Estados Unidos e da vizinha Austrália. Porém entre os seus fornecedores está também o Uruguai, que tem o status sanitário de área livre de aftosa com vacinação, estranho, não compram do Brasil e compram do Uruguai?

Mas voltando à missão comercial, dessa vez o cenário pode ser diferente. Existe todo um rearranjo político acontecendo. Os Estados Unidos sob a liderança do Presidente Trump mudaram deram uma chacoalhada no tabuleiro. As relações comerciais estabelecidas foram colocadas em cheque. A China ocupa cada vez mais seu papel de grande fornecedor e ao mesmo tempo grande mercado consumidor. A Rússia está cada dia mais preocupada em mostrar poder. A Europa enfraquecida e cheia de problemas internos.

Não seria uma oportunidade para os BRICS e para o MERCOSUL? Parece que sim. Em bloco teríamos como negociar toda a nossa produção de bens e serviços além da produção dos nossos parceiros. Ganhamos volume, força e competitividade.

Nos resta confiar na habilidade política das nossas lideranças e na capacidade negociadora dos nossos empresários. Que aproveitem as agendas para promover nossos produtos e demonstrar nossa capacidade de produzir qualidade. Enfim, que façam os melhores acordos. E depois, deixem os técnicos trabalhar para viabilizar os acordos.

A melhor sinalização disso seria que o Japão sinalizasse ao Brasil que mandará uma missão para avaliar nosso serviço de inspeção e nossas fábricas de produção de carne bovina. É isso que esperamos que venha na bagagem na viagem de volta. Arigatô.

LUCIANO VACARI É GESTOR DE AGRONEGÓCIOS E CEO DA NEOAGRO CONSULTORIA



A transformação do município com o olhar no futuro e sustentabilidade

ITAÚBA. Vice-prefeito Douglas da Rodoviária fala sobre os principais projetos para o desenvolvimento da cidade

FOTO: ARQUIVO PESSOAL

CLEMERSON SM

Itaúba, cidade situada no coração de Mato Grosso, está trilhando um caminho de desenvolvimento focado na sustentabilidade, valorização de suas belezas naturais e melhoria na qualidade de vida de seus moradores. O vice-prefeito Douglas da Rodoviária, do Republicanos, compartilhou com exclusividade os planos para o município, destacando como a atual gestão está comprometida com o fortalecimento das áreas de ecoturismo, infraestrutura, saúde e segurança, entre outros projetos.

Um dos pilares centrais da gestão de Douglas é o fortalecimento do ecoturismo, especialmente nas áreas das cachoeiras e do Serrado Magessi, que representam algumas das maiores riquezas naturais de Itaúba. A gestão pretende investir em melhorias no acesso a essas áreas, com a construção de estradas adequadas e sinalização, além de parcerias para a criação de trilhas ecológicas e pontos de apoio aos visitantes. "Queremos tornar Itaúba um destino turístico sustentável, capacitando os guias locais e incentivando os empreendimentos de hospedagem e alimentação a adotar práticas ecológicas", explicou o vice-prefeito, destacando a importância de integrar o turismo com a preservação do meio ambiente.



Foco em ecoturismo, saúde, educação e segurança marca o novo mandato

MEIO AMBIENTE

A preservação ambiental é, de fato, uma das grandes prioridades para a gestão municipal. Douglas enfatizou que a conciliação entre o crescimento do agronegócio e a preservação das áreas de mata nativa e das cachoeiras será fundamental para o futuro da cidade.

"Nosso compromisso é com um agronegócio sustentável. Estamos trabalhando para garantir que novas áreas de produção respeitem os limites ambientais, implementando práticas como o reflorestamento e a proteção das nascentes", afirmou. A fiscalização será reforçada, buscando evitar o desmatamento ilegal e garantindo que o desenvolvimento econômico não comprometa os recursos naturais.

O agronegócio tem sido uma das principais bases da economia local, e a gestão de Douglas está buscando maneiras de diversificar e apoiar o setor. Além de apoiar os grandes produtores, a administração municipal planeja investir fortemente nos pequenos agricultores.

"Nosso objetivo é fomentar a agricultura familiar, apoiar a diversificação das culturas e oferecer capacitação técnica aos pequenos produtores. Também estamos facilitando o acesso a linhas de crédito e criando programas para fortalecer a comercialização local", explicou Douglas, destacando a importância de incentivar o cultivo de produtos com alto valor agregado, o que aumentaria a renda dos produtores e estimularia a economia regional.

DENTRO DA CIDADE

Na infraestrutura urbana, a cidade de Itaúba passará por um processo de modernização e melhorias. A gestão está com um cronograma de obras para pavimentação de ruas e ampliação da rede de saneamento básico, além da melhoria na iluminação pública.

"Estamos buscando recursos estaduais e federais para garantir que essas melhorias atendam a todas as regiões de Itaúba. A intenção é proporcionar mais qualidade de vida à população e criar um ambiente urbano mais seguro e bem estruturado", afirmou Douglas. Essas melhorias, segundo ele, são essenciais para que o município continue a se desenvolver de



maneira ordenada e sustentável.

A valorização da cultura comunitária é outra área de grande importância para a administração. Douglas destacou que Itaúba é um município com um forte legado cultural, e a atual gestão está investindo em projetos para fomentar eventos culturais.

"Estamos promovendo festivais de música e gastronomia e criando novos espaços de lazer para a população, como praças e áreas de convivência. Queremos garantir que a nossa cultura, as nossas tradições, continuem vivas e acessíveis para todos os cidadãos", disse o vice-prefeito. Com a criação de novos espaços, a gestão busca oferecer mais opções de entretenimento e lazer para os moradores e visitantes de Itaúba.

ENSINO

A educação também será um foco importante na gestão de Douglas. Itaúba já é destaque no estado por ter a quinta melhor educação de Mato Grosso, mas o vice-prefeito quer mais.

"Estamos investindo na qualificação dos nossos professores, na modernização das escolas e na ampliação da oferta de cursos técnicos e profissionalizantes. Queremos que nossos jovens tenham a oportunidade de crescer sem precisar sair da cidade. Além disso, estamos buscando parcerias com universidades e outras instituições de ensino para criar cursos de formação nas áreas estratégicas para o desenvolvimento do município", afirmou.

A meta é proporcionar aos jovens de Itaúba mais opções de qualificação profissional e garantir que o

município continue a crescer de maneira qualificada.

SAÚDE E SEGURANÇA

Na área da saúde, a gestão de Douglas também está trabalhando para melhorar o atendimento à população. O foco será ampliar o acesso a médicos especialistas, garantir o fornecimento contínuo de medicamentos essenciais e melhorar a estrutura das unidades de saúde.

"Estamos investindo na ampliação da rede de saúde e buscando parcerias com o governo estadual para fortalecer os serviços de saúde. Queremos um atendimento mais eficiente e humanizado, que atenda às necessidades da nossa população", ressaltou Douglas.

A segurança também é um tema de grande relevância para a gestão. Itaúba é reconhecida por seu cli-

ma interiorano acolhedor, mas a administração municipal sabe que a segurança deve ser constantemente aprimorada.

"Estamos reforçando a segurança pública com ações preventivas, melhorando a iluminação pública e monitorando as ruas e avenidas da cidade. Também estamos criando programas sociais para envolver os jovens em atividades culturais e esportivas, prevenindo a criminalidade e fortalecendo o senso de comunidade", disse o vice-prefeito. Essas ações visam manter Itaúba como um lugar seguro e acolhedor para seus moradores.

REELEITO

Douglas também comentou sobre o segundo mandato, uma fase que, segundo ele, exige mais compromisso e responsabilidade. "Sabemos que o

segundo mandato pode ser desafiador, mas estamos enfrentando isso com planejamento e transparência. Nosso foco é dar continuidade aos projetos iniciados e garantir que Itaúba continue evoluindo de maneira ordenada e sustentável", afirmou, destacando que a gestão manterá um diálogo constante com a população para ajustar as estratégias conforme as necessidades da cidade.

Com uma gestão voltada para o desenvolvimento sustentável, infraestrutura de qualidade, valorização da cultura e melhorias nas áreas de saúde, segurança e educação, Itaúba segue em sua trajetória de transformação. Douglas da Rodoviária reafirma o compromisso de continuar trabalhando para deixar um legado duradouro para a cidade e suas futuras gerações.

AGRICULTURA		PECUÁRIA		CONJUNTURA ECONÔMICA		Dólar Comercial		Dólar PTAX		Dólar Turismo		Euro Comercial		Euro x Dólar	
Cotação do dia: 18/03/2025		Cotação do dia: 17/03/2025		Cotação do dia: 25/03/2025		5,6664 -0,35%		5,6852 -0,40%		5,9148 +0,10%		6,1999 -0,16%		1,0927 +0,05%	
SOJA Alto Araguaia	R\$/t 114,60	BOI Jaraguá	R\$/kg 256,65	Cesta Básica Curitiba	R\$ 825,24	Mega-Sena Concurso 2640 (15/03/25)		Quina Concurso 6882 (17/03/25)		Bolsa de Valores BVSP Bovespa IND					
MILHO Paraná	R\$/t 78,35	VACA Consórcio O'Neals	R\$/kg 289,86	VSP MT Mato Grosso	R\$ 166,50	01 33 39 49 57 60		08 15 24 28 68		Pontos	Volume	Máxima (Dia)	Mínima (Dia)	Varição	
ALGODÃO Santos	R\$/kg 130,75	LEITE Centro-Sul	R\$/l 2,33	Emp. Agro Mato Grosso	789,828	Acumulada: R\$ 3.009.000,00		Acumulada: R\$ 1.400.000,00		131.599,98	16,96 bi	131.834,31	130.721,97	+8,61%	
FONTE: IMA		FONTE: IMA		FONTE: IMA						Bolsa de Valores BVSP Bovespa IND					

Potencial para ser muito mais que um "plano B" na estratégia dos produtores

SORGO. Ótima opção para fugir dos problemas com pragas decorrentes da sucessão soja e milho

FOTO: DIVULGAÇÃO

ASSESSORIA DE IMPRENSA

Historicamente no Brasil, o cultivo de sorgo sempre foi algo que dividiu opiniões por parte da classe produtora e com o avanço do plantio da soja e do milho, a cultura passou a ser pouco explorada. Mas, este cenário tem começado a mudar.

Segundo dados da Associação Brasileira dos Produtores de Milho e Sorgo (Abramilho) a produção brasileira de sorgo dobrou nas últimas quatro safras com cerca de cinco milhões de toneladas, o que transformou o País no terceiro maior produtor mundial do grão, e não devemos parar por aí.

Considerada uma opção coringa, o sorgo tem sido uma excelente opção aos produtores diante das estreitas janelas de plantio de outras culturas em decorrência principalmente das mudanças climáticas.

"O cultivo do grão como uma segunda safra, pode gerar uma rentabilidade superior, em relação a outros modelos tradicionais praticados", destaca Wendersom Urzedo, engenheiro agrônomo e responsável pelo desenvolvimento de mercado da Advanta Seeds para as regiões de Minas Gerais e São Paulo.

Segundo o profissional, hoje o sorgo é uma cul-

tura que se bem manejada e com o avanço genético já disponível, tem potencial de produzir até 200 sacas por hectare. Entre seus diferenciais destaca-se: maior tolerância a condições de déficit hídrico, excelente desempenho no sistema de integração lavoura-pecuária-floresta (ILPF) e eficiente para recuperar pastagens degradadas.

Além desses benefícios, é uma alternativa mais econômica para a alimentação de suínos, aves e bovinos. "Por muito tempo o sorgo foi comercializado por cerca de 70% a 80% do valor do milho. Hoje, com todos os estudos, várias regiões estão dando mais importância para a cultura por conta principalmente das suas características nutritivas", reforça o engenheiro agrônomo.

NÃO ERRE NO MANEJO

Pelo fato de o sorgo ser uma cultura mais tolerante, alguns produtores acabam naturalmente descuidando do manejo nutricional e consequentemente comprometem o potencial produtivo da cultura. "Costumamos dizer que ele enfrenta a seca, porém não é tolerante à fome, portanto não se pode descuidar das questões nutricionais durante o ciclo de crescimento", cita Urzedo.

Para não haver erros

algumas dicas são importantes. A primeira delas é planejar o plantio pensando na melhor janela onde haverá recursos hídricos e nutritivos suficientes. Somado a isso, a escolha do material genético faz a diferença e o produtor deve optar por aqueles adaptados principalmente a sua região se atentando aos fatores edafoclimáticos. O preparo do solo com uma boa adubação também é fundamental.

Ao longo da safra os cuidados devem continuar com monitoramento contínuo, principalmente no início do plantio onde a cultura está mais suscetível aos ataques de percevejos e lagartas, que podem afetar a uniformidade da população escolhida na área, além do controle de pulgão.

"Hoje temos à disposição materiais altamente produtivos. Ao fazer um bom manejo nutricional, controle de pragas e de doenças, atingir altas produtividades torna-se realidade. Já temos clientes colhendo acima de 140 sacas de sorgo por hectare", cita o especialista.

Hoje a Advanta, vem quebrando paradigmas mostrando o quanto o sorgo tem potencial produtivo. Neste propósito a empresa desenvolve alguns trabalhos. Entre as tecnologias criadas, destaque para sor-



Cultura é mais tolerante à seca e adaptado aos mais variados climas do Brasil

go Igrowth, uma inovação que proporciona diversos benefícios.

Além de possuir tolerância aos herbicidas do grupo químico das imidazolinonas, garante uma lavoura limpa, melhor uniformidade no momento da colheita e cargas livres de impurezas. Além disso, apresenta grande desempenho quando consorciada

a braquiária, com benefícios como: maior cobertura de solo e formação de palhada, maior volume de raízes e supressão de plantas daninhas. A tecnologia do sorgo Igrowth neste consórcio também proporciona benefícios para as culturas subsequentes.

"Pensando em soja, quando não há condições favoráveis e chuva insufi-

ciente, a boa cobertura deixada acaba segurando umidade no solo.

Além disso, o sorgo com tecnologia colabora ainda com a supressão de plantas daninhas, o que gera economia de herbicidas na cultura subsequente bem como ajuda a quebrar o ciclo da cigarrinha principal inimiga do milho", finaliza Urzedo.

SINOP/LUCAS

Show Safra: Embrapa apresenta opções para sistemas de produção

ASSESSORIA DE IMPRENSA

Até sexta (28) a Embrapa estará na feira Show Safra, em Lucas do Rio Verde, apresentando aos visitantes uma gama de opções para os sistemas produtivos de agricultura, de pecuária e de integração lavoura-pecuária.

A vitrine reunirá 25 cultivares de diferentes espécies de grãos e forrageiras, além de seis tipos de consórcios forrageiros e de outras tecnologias da Embrapa.

Entre as alternativas para segunda safra estão materiais de gergelim, arroz, feijão-caupi, sorgos granífero, forrageiro e biomassa, milho e amendoim. Há ainda forrageiras como capim Sudão, Panicum e braquiárias.

Entre os consórcios, serão apresentadas opções para acúmulo de matéria orgânica, para ciclagem de nutrientes, como o com o recém-lançado feijão-guandu BRS Guatã, mitigação de nematoides, descompactação do solo e pastejo animal na ILP, como o Sistema Gravataí.

No estande, a equipe da Embrapa Agrossilvipastoril irá apresentar o Sistema PPS (Produtividade, Precocidade e Sustentabilidade) e a plataforma Ater + Digital de ILPF. Além disso, serão realizadas duas mini-palestras. Na quinta, às 10h, o pesquisador Cornélio Zolin falará sobre Zoneamento Agrícola de Risco Climático e a redução dos riscos na agricultura. Na sexta, também às 10h, o pesquisador Mau-



FOTO: DIVULGAÇÃO

Gama de opções para os sistemas produtivos de agricultura

rel Behling falará sobre o Sistema Bacaeri – BoiTeCa, uma modalidade de sistema silvipastoril consorciando o plantio de teca com capim, para a produção de carne.

Também estarão no estande da Embrapa representantes de empresas licenciadas para a

comercialização de tecnologias da Embrapa, como o inoculante Combio, a bioanálise de solo BioAS e sementes. Além de reforçar o time de atendimento técnico, os parceiros poderão encaminhar negócios conforme interesse dos visitantes.

FIQUE ATENDO

Veja quem precisa declarar o Imposto de Renda em 2025

DA REPORTAGEM Agência Brasil

Em 2025, a Receita Federal espera receber 46,2 milhões de declarações do Imposto de Renda, ou seja, cerca de um quinto da população terá que prestar contas ao Fisco neste ano. Afinal, quem precisa declarar o Imposto de Renda? A obrigatoriedade está relacionada aos ganhos recebidos e o patrimônio do contribuinte em 2024, conforme a normativa 2255, divulgada pela Receita Federal em março deste ano.

Rendimentos acima de R\$ 33.888: quem recebeu rendimentos tributáveis, como salário, férias, aposentadoria ou pensão por morte, acima de R\$ 33.888 é obrigado a fazer a declaração do Imposto de Renda. "Se, em 2024, a pessoa recebeu mais de R\$ 33.888, ela tem que declarar este ano. Se ela recebeu outros tipos de rendimentos que não são os tributáveis, mas são rendimentos isentos ou com tributação exclusiva na fonte de valor superior a R\$ 200 mil, também está obrigada. Quem possuía, em 31 de dezembro de 2024, somatório de bens acima de R\$ 800 mil também está obrigado a de-

clarar", explica o auditor-fiscal da Receita Federal, José Carlos Fonseca.

Atividade rural: é obrigatória a declaração para quem teve receita bruta acima de R\$ 169.440 ou pretende compensar prejuízos de 2024 ou anos anteriores.

Investimentos fora do país: "A Lei nº 14754 determinou que o imposto que se paga desses rendimentos de aplicações no exterior deixou de ser mensal e passou a ser anual. Então, ano passado, em 2024, não houve cobrança de imposto sobre os rendimentos recebidos em 2024, porque agora, eles deverão ser colocados na declaração deste ano, de 2025, e vão ser tributados nesta declaração", diz o auditor-fiscal.

Valores de imóveis: quem tem imóveis e os valores foram atualizados no final de 2024, com o pagamento de um imposto sobre ganho de capital diferenciado de 4%, também está obrigado a declarar, segundo o auditor-fiscal.

Residente no Brasil: quem passou à condição de residente no Brasil em 2024 também deve apresentar a declaração do Imposto de Renda.

FOTO: DIVULGAÇÃO

ELOVETNET

Conectando veterinários e profissionais do mercado pet, verticalizando o setor

ASSESSORIA DE IMPRENSA

Segundo a pesquisa realizada pela Associação Brasileira da Indústria de Produtos para Animais de Estimação (Abinpet) em parceria com o Instituto Pet Brasil, o mercado de animais domésticos movimentou cerca de R\$ 77 bilhões no país em 2024.

O resultado representou um crescimento de 12,1% em relação ao ano anterior, e as projeções indicam que o segmento que vem crescendo há mais de uma década consecutivamente, deve se

manter aquecido para os próximos anos.

Foi justamente apostando no protagonismo desse mercado que surgiu o EloVetNet, uma plataforma inédita dedicada a conectar os principais players do ecossistema pet: sócios, gestores, investidores, KOLs, palestrantes, professores, pesquisadores e veterinários com o objetivo de promover a troca de informações e networking.

A ideia de criar esse canal partiu do médico veterinário, Fabiano de

Granville Ponce, empresário e empreendedor, que há quase 30 anos atua no setor. "O mercado pet é pujante, maravilhoso, bastante resiliente, porém há alguns desafios a se superar", diz.

O projeto teve início em 2018, a partir de um grupo de WhatsApp onde cerca de 45 alunos de veterinária trocavam conhecimentos e ideias sobre o mercado de trabalho, tendências, inovação e tecnologia. Em uma conversa, com o amigo e consultor, Pompeo Sco-

la Psicólogo, conselheiro empresarial, investidor de startups, mentor e CEO da aceleradora Cyklo, Ponce comentou sobre o grupo de estudantes.

"Já trabalhei com o Pompeo em outros projetos e temos muita sintonia e foi ele que me alertou sobre essa oportunidade de negócios", lembrou. "A partir daquele dia a ideia foi sendo amadurecida, até nascer o EloVetNet. Hoje ativo em nosso grupo são mais de 600 membros", reforçou o idealizador.



Prazo para contribuinte prestar contas vai até 30 de maio

Avanço no agro e busca de soluções para logística, saúde e urbanização

UNIÃO DO SUL. Vice Ênio Alves destaca a transformação agrícola do município e os desafios logísticos para escoar a produção

FOTO: JOSÉ ROBERTO GONÇALVES

CLEMERSON SM E JOSÉ ROBERTO GONÇALVES

Com 3,9 mil habitantes, União do Sul nasceu do esforço de desbravadores sulistas que chegaram à região em 1982, atraídos pela promessa de prosperidade em terras ainda inexploradas. Liderados pela colonizadora Itaipu, essas famílias enfrentaram desafios para abrir estradas, fixar-se e criar uma nova comunidade.

Hoje, o município tem vivido uma transformação nas últimas décadas. O que antes era marcado pelo extrativismo madeireiro, agora se consolida como um polo em expansão agrícola, com ênfase no cultivo de soja e outros grãos.

A frente de iniciativas para fortalecer a economia local e garantir avanços em áreas essenciais como saúde, educação e infraestrutura estão o prefeito Vanderlei de March, o Vandeco, e o vice-prefeito Ênio Alves, que já foi gestor por dois mandatos no início do século (de 2001 a 2008).

Na última semana, Ênio esteve em Sinop e concedeu uma entrevista exclusiva ao Diário do Estado MT, falando dos desafios e as conquistas da gestão municipal.

DESAFIOS NO AGRO

União do Sul, que hoje planta em torno de 80 mil hectares de soja, caminha para se consolidar como um município agrícola. Ênio Alves destacou que, embora o município tenha sido fundado com base no extrativismo madeireiro, a agricultura se tornou a atividade predominante. "Hoje, os produtores já possuem conhecimento técnico e sabem comercializar a produção, mas o que mais buscamos é segurança jurídica e logística adequada", expli-

cou o vice-prefeito.

Segundo ele, a implementação do Código Ambiental foi um divisor de águas, resolvendo questões de passivos ambientais e trazendo mais estabilidade para os agricultores locais. No entanto, desafios ainda persistem, especialmente em relação à infraestrutura logística. Alves reconheceu a necessidade de investimentos para garantir o escoamento da produção, mencionando que, durante o período chuvoso, a Secretaria de Obras frequentemente precisa desatolar caminhos.

INFRAESTRUTURA E SAÚDE

Durante a entrevista, Ênio Alves destacou o trabalho do atual prefeito, Vandeco, na busca por melhorias na infraestrutura do município. Segundo ele, já está em andamento a pavimentação de 28 km de rodovias, um passo importante para fortalecer a logística local.

"Cada ano que passa, aumenta o número de propriedades produzindo soja. Não podemos deixar que a falta de infraestrutura prejudique quem contribui com a maior parte da renda do município", afirmou.

No quesito saúde, Alves lembrou os avanços feitos durante sua gestão como prefeito e o esforço contínuo para manter a qualidade no atendimento à população. Atualmente, União do Sul conta com dois Programas de Saúde da Família (PSF), considerados suficientes para atender os 3,9 mil habitantes. "Nosso papel é garantir que não falem profissionais qualificados, medicamentos e transporte rápido e seguro", ressaltou.

EDUCAÇÃO E QUALIFICAÇÃO

Embora reconheça as limitações do município na oferta de ensino superior, Ênio Alves destacou iniciativas que trouxeram avanços na qualificação profissional. Durante sua gestão, uma extensão da UNIC (Universidade de Cuiabá) foi instalada em União do Sul, oferecendo cursos como Administração e Ciências Contábeis. "Muitos dos formados naquela época hoje ocupam posições importantes em empresas locais", disse.

Na educação básica, a Prefeitura mantém o transporte escolar para estudantes da zona rural e oferece atendimento da creche até a 6ª série, enquanto o ensino médio é responsabilidade do Estado. Para atender às demandas do setor agrícola, cursos técnicos e de capacitação são promovidos em parceria com o Senar, o Sindicato dos Produtores e o Sebrae.

DESENVOLVIMENTO URBANO

União do Sul, inicialmente marcada por moradias de madeira e infraestrutura precária, hoje se destaca pelo planejamento urbano com ruas largas e espaços públicos bem delimitados. Alves acredita que o desenvolvimento agrícola foi o principal fator para a transformação da cidade, que passou a atrair produtores de maior porte e empresas do agronegócio.

Apesar disso, ele reconheceu que o município ainda precisa superar desafios logísticos para atrair indústrias. "Estamos fora de mão em termos de localização, mas, com a pavimentação de rodovias e o aumento da área cultivada para mais de 100 mil hectares, temos um potencial enorme para ampliar nossa receita e criar novas



Ênio destaca esforços para melhorar a qualidade de vida da população

FOTO: ASSESSORIA



Ênio e Vandeco: líderes de União do Sul por 4 anos

oportunidades", projetou.

Segundo Alves, o foco da administração é continuar incentivando os grandes

produtores e monitorando oportunidades para atrair investimentos que possam beneficiar o município. "O agro-

negócio já trouxe mudanças significativas, e agora cabe a nós consolidar esses avanços", concluiu.



eLOG
encomendas centro-norte

+150 Norte · Centro Oeste · Sudeste
LOCALIDADES

ENVIOS EXPRESSOS



**AGILIDADE
SEGURANÇA
RAPIDEZ**

(65) 3623-2939

(65) 9 9699-3505

www.elogcomendas.com.br

Blitz da lei seca prende 36 por embriaguez ao volante

SINOP. Durante operação, foram lavrados 183 autos de infração de trânsito

DA REPORTAGEM

A 12ª fase da operação Lei Seca resultou em 36 motoristas presos por dirigir sob efeito de bebidas alcoólicas, na madrugada de domingo (23), na Avenida Dom Henrique Froehlich (Avenida da Saudade), na região central de Sinop. As fiscalizações começaram por volta da 1h e cerca de 191 pessoas foram submetidas ao teste do bafômetro (ativo e passivo).

De acordo com o levantamento das forças de segurança, foram lavrados 183 autos de infração de trânsito. Além de multas por direção alcoolizada, os condutores também foram enquadrados em casos de recusa ao etilômetro, dirigir sem habilitação, documentação vencida, veículo sem registro ou não licenciado, entre outros.

Ao decorrer da blitz, também foram apreendidos 61 veículos (37 carros e 24 motocicletas). Todo condutor sob efeito de álcool e outras substâncias está sujeito a detenção de seis meses a três anos, além de multa R\$ 2,9 mil e suspensão (ou proibição) do direito de dirigir, segundo preconizado pelo

código de trânsito.

Atuaram na ação a Polícia Militar, Polícia Civil, Polícia Penal, Corpo de Bombeiros, Perícia Oficial e Identificação Técnica, Guarda Municipal e 19ª Circunscrição Regional de Trânsito.

EM CUIABÁ

No mesmo período, duas operações da Lei Seca foram realizadas em Cuiabá, resultando em 16 condutores presos por embriaguez ao volante. As ações ocorreram em dois pontos diferentes da avenida Miguel Sutil, nos bairros Jardim Cuiabá e Coophamil.

No Jardim Cuiabá, as abordagens ocorreram em frente ao Shopping Estação e resultaram em seis prisões por embriaguez, além de 38 autos de infração de trânsito confeccionados. Ainda foram realizados 80 testes de alcoolemia, fiscalizados 78 veículos e removidos 16 deles, sendo 10 carros e seis motos.

Já no bairro Coophamil, a operação resultou em 10 prisões por embriaguez, das quais dois condutores ainda receberam agravante por não possuir Carteira Nacional de Habilitação (CNH). Neste ponto, foram realiza-



FOTO: DIVULGAÇÃO

36 condutores presos por embriaguez

dos 38 testes de alcoolemia, confeccionados 33 autos de infração, fiscalizados 37 veículos e removidos 17 deles, sendo 14 carros e três motos. A Operação Lei Seca é

realizada pela Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp), sob a coordenação do Gabinete de Gestão Integrada (GGI). Nas ações, são empregadas equipes

do Batalhão de Trânsito (BPMTran) da Polícia Militar, da Delegacia Especializada em Delitos de Trânsito (Deletran) da Polícia Judiciária Civil, do Departamento Es-

tadual de Trânsito (Detran), da Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec), do Corpo de Bombeiros (CBM), da Polícia Penal e do Sistema Socioeducativo.

SINOP

Jovem suspeito de assalto é baleado após apontar arma para policiais

FOTO: FABIANO MARQUES/SIN



DA REPORTAGEM

Só Notícias

A Polícia Militar de Sinop confirmou que o suspeito, 19 anos, foi atingido por disparo de arma de fogo, na tarde de domingo (23), após confronto nas imediações do Jardim Araguaia. Na ação, foi apreendida uma pistola glock 9 milíme-

tros e 13 munições.

Conforme a PM, após troca de informações com a Agência Regional de Inteligência (ARI), foi apurado que uma dupla envolvida no roubo de uma caminhonete estaria residindo em Sinop.

O crime havia ocorrido na última quinta (20), na Comunidade Santa Júlia, em Novo Progres-

so/PA. Enquanto a guarnição se aproximava do endereço, um dos suspeitos foi avistado apontando a arma em direção à viatura. Com isso, a equipe reagiu e ele foi imediatamente baleado na altura do joelho (região femoral). Já o comparsa conseguiu fugir por área de mata. Além da arma municada, tam-

Ferido, suspeito foi levado para o HR

bém foram encontrados com o jovem dois notebooks e dois celulares. Os socorristas do Corpo de Bombeiros foram comunicados, realizaram o controle do sangramento e transportaram o ferido ao Hospital Regional para receber os cuidados médicos. Posteriormente, será encaminhado à delegacia de Polícia Civil.

FISCALIZAÇÃO

Sema apreende madeira irregular e aplica multa de R\$ 73,7 mil

DA REPORTAGEM

A Diretoria da Unidade Desconcentrada da Secretaria de Estado de Meio Ambiente (Sema) de Cáceres apreendeu 179,14 m³ de madeiras nativas irregulares em dois depósitos no município de Reserva do Cabaçal.

Foram necessários 16 caminhões caçamba de 10 metros e dois caminhões prancha para transportar a madeira apreendida. De acordo com as informações da unidade, além da apreensão da madeira irregular, foram lavrados autos de embargo, de interdição e aplicação de multa no valor de R\$ 73.757.

O proprietário dos dois depósitos não apresentou à equipe de fiscalização os

alvarás para funcionamento e nem os documentos que comprovariam a origem da madeira, como guias florestais, notas fiscais e declaração de venda de produto florestal.

Originada de diversas espécies florestais, as madeiras apreendidas haviam sido serradas em vigas, caibros, ripas, réguas, pranchas e palanques. Os autos de apreensão foram lavrados nos dias 11 e 13 de março.

Toda a madeira apreendida foi encaminhada para os municípios de Mirassol D'Oeste, Figueirópolis D'Oeste e São José dos Quatro Marcos, que serão os fiéis depositários. A apreensão foi efetivada após denúncia anônima realizada junto à Ouvidoria da Sema.

FOTO: DIVULGAÇÃO



Além da apreensão da madeira irregular, foram lavrados autos de embargo e de interdição

NOVA REGRA DA LAQUEADURA JÁ ESTÁ VALENDO

A partir da Lei 14.443/22, a esterilização via laqueadura não depende mais da autorização do cônjuge.

A mesma lei mudou a idade mínima do procedimento para 21 anos. Antes o mínimo era de 25 anos.



Norte Show terá palestra sobre o 'Poder da Informação' com o Nikolas Ferreira

CONFIRMADO. Deputado federal participa de evento do agro, que deverá movimentar R\$ 4 bilhões em negócios

FOTO: DIVULGAÇÃO

ASSESSORIA DE IMPRENSA

A Norte Show 2025, um dos principais eventos do agronegócio brasileiro, contará com a participação do deputado federal Nikolas Ferreira (PL), que ministrará a palestra "O Poder da Informação para o Agronegócio" no dia 17 de abril.

Conhecido por sua forte atuação política e engajamento nas redes sociais, Nikolas abordará como a comunicação impacta diretamente o setor agroindustrial, fortalecendo a conexão entre produtores, consumidores e o mercado global.

A Norte Show 2025 acontece de 14 a 17 de abril, em Sinop, e já se consolida como um dos maiores eventos do setor no país. Com uma taxa de 97% de ocupação dos estandes e expectativa de movimentar cerca de R\$ 4 bilhões em negócios, a feira reunirá mais de 400 expositores e um público estimado em 60 mil pessoas.

A programação inclui palestras com grandes nomes, como do atleta Alessandro Medeiros, da influenciadora Camila Telles e o empresário Luciano Hang, além de seminários, leilões e exposições de mais de 1,8 mil marcas do setor agroindustrial.

Durante sua participação, Nikolas Ferreira destacará a importância da informação estratégica para o agronegócio, abordando temas como a influência da comunicação na formação da opinião pública sobre o setor, o combate a narrativas distorcidas e o papel das novas mídias na valorização do produtor rural brasileiro.

A palestra promete atrair grande público, especialmente aqueles interessados em como o setor pode utilizar a comunicação para ampliar seu protagonismo na



Nikolas Ferreira palestrará na Norte Show

economia nacional.

"O Mato Grosso é um estado pujante, cuja economia é impulsionada pelo agronegócio, e por isso entendemos que a palavra tem poder, sim. O foco será esti-

mular o debate entre produtores e classes", destacou Nikolas em suas redes sociais.

O evento, organizado pela Associação dos Criadores da Região Norte de Mato Grosso (ACRINORTE) e pelo

Sindicato Rural de Sinop, em 2025 ampliou os espaços para expositores e fortaleceu iniciativas como o Campus Norte Show, que conecta universitários ao mercado de trabalho, e o Norte Show

Kids, voltado para a formação das futuras gerações do agronegócio.

Com uma programação diversificada e a presença de importantes formadores de opinião, a Norte Show

2025 reafirma sua relevância como um dos mais influentes eventos do agronegócio no Brasil, proporcionando um ambiente ideal para negócios, aprendizado e troca de experiências.

▶ LANÇAMENTO DE CASAS NA CAPITAL DO NORTÃO

CASAS INDIVIDUAIS COM QUINTAL

ENTRADA FACILITADA

EM ATÉ 60X

DESCONTOS DE ATÉ

R\$ 75 MIL

APROVEITE AS CONDIÇÕES DE LANÇAMENTO

ACESSE: [PACAEMBU.COM/SINOP](https://pacaembu.com/sinop)

SINOP

Empreendimento denominado "RHODIVI MORADA DO BOSQUE", com seu loteamento "RHODIVI MORADA DO BOSQUE" registrado em 10/02/2025, sob o nº R.03 da matrícula nº 128.169 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Sinop/MT, nos termos da Lei Federal nº 5.765/79 e aprovada pela Prefeitura Municipal de Sinop/MT através do Decreto Municipal nº 320/2024, datado de 08/11/2024, com as incorporações das Casas Isoladas aprovadas pela Prefeitura Municipal de Sinop/MT através do Alvará de Construção nº 0342/2024, registrado junto ao R.04 do cartório matriculado nº 128.169 em 19/02/2025, nos termos do art. 58 da Lei 4.591/64, "sujeito a análise de crédito da instituição financeira, de acordo com os registros dos programas habitacionais protocolados dentro do SFH (Sistema Financeiro de Habitação), inclusive do Programa Minha Casa, Minha Vida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas, podendo ser alteradas sem prévio aviso. O Memorial Descritivo poderá sofrer alterações de acordo com eventuais necessidades. Unidade habitacional com 43,85m² a ser construída no módulo 01, quadra 19, lote 20 - terreno de 360m² - valor de R\$ 199.900,00. Renda familiar de R\$ 2.000,00 com dependente e FICIS há mais de 03 anos sem condicionamento. Contemplado no Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV. Demais unidades, valores e condições passíveis de alteração sem aviso prévio.

LOCALIZEI

Um guia completo de Sinop. Tudo o que você procura a um clique!

www.localizei.com.br

Lista digital

Guia Local

Agenda Cultural

Lazer e Turismo

[localizei_sinop](https://www.instagram.com/localizei_sinop)

Aponte a câmera do seu celular e fale conosco agora: