

"BOA SOLUÇÃO"

Alckmin diz que governo vai negociar com o STF para destravar a Ferrogrão

Geraldo Alckmin afirmou que o Governo Federal pretende conversar com ministros do Supremo Tribunal Federal (STF) para destravar o andamento das obras da Ferrogrão (EF-170). O objetivo não é interferir no processo judicial, mas colaborar para uma "boa solução" por parte da Corte.

Página - 3



Soja (saca 60Kg) Venda	
Sinop.....	R\$ 107,10
Sorriso.....	R\$ 107,70
Lucas R. Verde.....	R\$ 108,00
Nova Mutum.....	R\$ 108,50
Rondonópolis.....	R\$ 114,50
Fonte: IMEA	
Milho (saca 60Kg) Venda	
Sinop.....	R\$ 65,80
Sorriso.....	R\$ 66,00
Lucas R. Verde.....	R\$ 62,50
Nova Mutum.....	R\$ 63,50
Rondonópolis.....	R\$ 76,20
Fonte: IMEA	
Arroz (saca 60Kg) Venda	
Sinop	
Arroz Sequeiro Cultivar	
Primavera.....	R\$ 80,00
Sorriso	
Arroz Sequeiro Cultivar	
Primavera.....	R\$ 80,00
Fonte: AGROLINK	
Algodão	
Cuiabá.....	R\$ 139,04
Sorriso.....	R\$ 138,28
Lucas R. Verde.....	R\$ 138,50
Nova Mutum.....	R\$ 138,81
Rondonópolis.....	R\$ 138,33
Fonte: IMEA	
Boi Gordo (Compra comercial)	
Sinop	R\$ 315,17
Nova Mutum	R\$ 316,50
Rondonópolis	R\$ 316,50
Fonte: IMEA	
Índice de preços	
Cesta Básica.....	R\$ 882,69
Fonte: IMEA	

Cotações



Dólar
+ 0,62%
R\$ 5,689



Bovespa
- 1,22%
133.548,17 pts



Euro
+ 0,71%
R\$ 6,437

Selic

Salário mínimo

(14,25% a.a.)

R\$ 1.518,00



Inteção de confinamentos: redução de 25% na comparação com 2024

O primeiro levantamento das intenções de confinamento, realizado em abril, fechou em 669,44 mil animais no cocho, uma queda de 24,99% em relação a outubro de 2024. Segundo pesquisa do Imea, a perspectiva mostra também um volume 7,65% inferior em relação à projeção no mesmo período do ano passado.

Página - 4

DIVULGAÇÃO



PREFEITURA/BOMBEIROS



REGULARIZAÇÃO PREDIAL

A Prefeitura de Sinop e parceiros alertam empresários e comerciantes sobre a solicitação de prazo para regularização de edifícios prediais comerciais de Sinop.

Página - 8

DIVULGAÇÃO



BR-163

Nova Rota entrega 260 novas câmeras de monitoramento

A BR-163/MT passa a contar com 260 novas câmeras de vídeo-monitoramento para acompanhamento das condições de fluxo e dos atendimentos a ocorrências realizadas no trecho da Nova Rota do Oeste. O número é 5 vezes maior ao de câmeras instaladas antes do Governo de Mato Grosso assumir a concessão da rodovia.

Página - 7

DIVULGAÇÃO





Amazonia Seguros

Todo tipo de seguro a gente faz!



(66)99985-4325

@amazoniaseguros

www.amazoniaseguros.com.br

Av. Gov. Júlio Campos, 1245 St. Comercial, Sinop - MT



Editorial

Aumento de vagas na Câmara é velhacaria

Por força da Constituição, o Congresso Nacional tem uma missão simples, mas nem por isso desimportante: atualizar o tamanho das bancadas estaduais na Câmara dos Deputados, para que se mantenham proporcionais à população dos respectivos estados —respeitados os limites mínimo de 8 e máximo de 70.

Parlamentares, contudo, resistem a modificar regras pelas quais foram eleitos, razão pela qual reformas políticas costumam ser aprovadas somente após pressão da sociedade. Não é outro o motivo que explica o desprezo do Congresso pela redistribuição de cadeiras na Câmara.

A última vez que se cumpriu esse mandamento constitucional foi em 1993. Em outras palavras, os censos de 2000 e 2010 foram solenemente ignorados pelo Poder Legislativo, e o de 2022 caminhava para o mesmo destino.

Coube ao Supremo Tribunal Federal (STF) dar um basta na atitude mesquinha. Em 2023, a pedido do Pará, a corte determinou que o Congresso editasse lei sobre o tema até 30 de junho deste ano, resgatando a relação proporcional entre número de deputados e tamanho da população estadual.

Agora, perto do fim do prazo, a Câmara cumpriu a decisão, mas não sem um toque de velhacaria. Em vez de apenas redistribuir as vagas existentes entre as bancadas, como seria de esperar, os deputados ampliaram a quantidade de cadeiras de nove estados.

A artimanha lhes permite respeitar a ordem do Supremo sem precisar reduzir os postos de algumas unidades da Federação. Assim, se o projeto for aprovado também no Senado, o total de assentos na Câmara passará de 513 para 531 —sem que exista uma única boa justificativa para isso.

Em tempo: o mandamento constitucional tem razão de ser. Trata-se de tornar mais justos os critérios de representatividade, garantindo que os votos de todos os brasileiros tenham peso aproximado. O que não tem razão de ser e não se pode aceitar é a fórmula proposta pelos deputados.

Calcula-se que, com a criação das vagas, haverá um custo de quase R\$ 65 milhões por ano, aí incluídos salários, benefícios e estrutura dos novos parlamentares.

De acordo com o deputado Damião Feliciano (União Brasil-PB), o valor seria absorvido pelo atual orçamento da Câmara. É difícil acreditar nessa ladainha —e, se for verdade, isso significa que a Câmara tem desperdiçado pelo menos R\$ 65 milhões anuais.

Mas isso não é tudo. Ainda haveria um aumento no número de deputados estaduais, já que o cálculo dessas vagas é proporcional ao total de deputados federais de cada unidade da Federação.

Em outras palavras, o que os deputados sugerem é que, sem nenhuma evidência de ganhos na qualidade da representação política, o país despenda mais de R\$ 65 milhões por ano em assentos criados com a única finalidade de evitar a redução de postos parlamentares de alguns estados. O Senado, cujas cadeiras não estão em discussão, poderá impedir esse desatino.



“Assim, se o projeto for aprovado também no Senado, o total de assentos na Câmara passará de 513 para 531 —sem que exista uma única boa justificativa para isso

”

Coluna Tecnologia

“Terra será incinerada”, diz Musk sobre a necessidade de colonizar Marte



Em entrevista, o empresário Elon Musk – fundador da SpaceX e CEO da Tesla – disse que a humanidade precisa se espalhar pelo Sistema Solar. “Em algum momento precisaremos ser uma civilização multiplanetária, porque a Terra será incinerada”, disse o bilionário. Para ele, a colonização de Marte é o primeiro e mais possível passo.

No longo prazo, o Sol se transformará em uma gigante vermelha, seguindo o ciclo evolutivo das estrelas. Isso acontecerá em alguns bilhões de anos, mas a vida terrestre sentirá os efeitos nos próximos milhões de anos. Esse será um evento devastador, que destruirá a atmosfera da Terra e secará os oceanos.

“Então, eventualmente, toda a vida na Terra será destruída pelo Sol. O Sol está se expandindo gradualmente. Esse é um dos benefícios de Marte, é um seguro de vida para a vida coletiva”, disse Musk.

O empresário usou esse evento longínquo para explicar seus planos em uma en-

trevista à Fox News. Ele estima que a humanidade tem cerca de 450 milhões de anos antes que a intensidade do Sol aumente a temperatura do planeta para patamares em que a vida é impossível.

A SpaceX pretende levar os primeiros astronautas para Marte com sua nave Starship. Ela detém um foguete reutilizável, característica que Musk defende como essencial para fazer a exploração do Planeta Vermelho economicamente viável.

A Starship já voou oito vezes até o momento.

Em 2025, houve dois testes, um em janeiro e outro em março. Em ambos, o propulsor Super Heavy teve bom desempenho, porém, no segundo, o módulo superior da nave explodiu em menos de 10 minutos de voo.

Agora, a empresa se prepara para o próximo lançamento. Os motores já foram testados, mas ainda não há data oficial para o Voo 9.

Mercado de carbono

O estabelecimento de um sistema nacional de comércio de emissões posiciona o Brasil como protagonista no enfrentamento das mudanças climáticas



LUIZ HENRIQUE LIMA

A Lei 15.042/2024, que institui o Sistema Brasileiro de Comércio de Emissões de Gases de Efeito Estufa, representa um marco importante na agenda climática do Brasil. Ao regulamentar o comércio de emissões, o país dá um passo significativo rumo ao cumprimento de compromissos internacionais assumidos no Acordo de Paris, ao mesmo tempo que estabelece um mecanismo econômico eficaz para a transição rumo a uma economia de baixo carbono.

A principal inovação da lei está na criação de um mercado regulado de emissões, onde empresas e setores poderão negociar cotas de gases de efeito estufa, dentro de limites estabelecidos por órgãos competentes.

Esse sistema, inspirado em modelos internacionais bem-sucedidos, como o da União Europeia, busca precificar o carbono de forma a incentivar a redução de emissões e estimular investimentos em tecnologias mais limpas.

Contudo, a implementação do sistema não está isenta de desafios. A definição inicial dos limites de emissões por setor, conhecida como “cap”, exige um equilíbrio delicado. Limites excessivamente rígidos podem sobrecarregar setores estratégicos da economia, enquanto metas pouco ambiciosas comprometem a eficácia do sistema.

Além disso, será essencial garantir a integridade ambiental do sistema, estabelecendo mecanismos robustos de monitoramento e fiscalização para evitar fraudes, como o uso indevido de créditos de carbono.

Outro ponto de atenção é a necessidade de inclusão social no mercado de carbono. Pequenos produtores e comunidades locais, muitas vezes protagonistas na preservação ambiental, devem ser

incorporados como beneficiários potenciais do sistema.

Iniciativas que promovam projetos de sequestro de carbono em áreas de reflorestamento e agricultura sustentável podem criar oportunidades significativas para esses grupos, bem como fortalecer a sustentabilidade do sistema.

A Lei 15.042/2024 também apresenta um impacto estratégico no plano internacional. O estabelecimento de um sistema nacional de comércio de emissões posiciona o Brasil como protagonista no enfrentamento das mudanças climáticas, potencializando sua capacidade de atrair investimentos estrangeiros e fortalecer a diplomacia ambiental.

No entanto, o alinhamento com normas e mercados internacionais será crucial para que o sistema brasileiro opere de forma integrada e competitiva no cenário global.

Por fim, o sucesso da lei dependerá de uma governança eficiente, que inclua a capacitação de gestores e dos órgãos de controle interno e externo, a conscientização da sociedade e um compromisso ético por parte do setor empresarial.

Como bem demonstrado pelo Manual de Boas Práticas de Governança Corporativa do IBGC, a transparência e a responsabilidade são pilares indispensáveis para a credibilidade de iniciativas inovadoras como essa.

Em síntese, a Lei 15.042/2024 pode representar uma nova era na política ambiental brasileira, simbolizando um sólido compromisso com a sustentabilidade ambiental e com o futuro do planeta.

LUIZ HENRIQUE LIMA É DOUTOR EM PLANEJAMENTO AMBIENTAL E CONSELHEIRO INDEPENDENTE CERTIFICADO

Alckmin diz que governo vai negociar com o STF para destravar a Ferrogrão

“BOA SOLUÇÃO” Projeto está parado desde 2021, quando Alexandre de Moraes o suspendeu por conta de questionamentos ambientais

DA REPORTAGEM
Gazeta do Povo

O presidente em exercício Geraldo Alckmin (PSB) afirmou na quarta (14) que o Governo Federal pretende conversar com ministros do Supremo Tribunal Federal (STF) para destravar o andamento das obras da Ferrogrão (EF-170). Segundo ele, o objetivo não é interferir no processo judicial, mas colaborar para uma “boa solução” por parte da Corte.

“A Ferrogrão é importantíssima para integrar modais [...] a sua chegada até o porto de Miritituba reduz muito custo, você ganha competitividade e renda e ajuda o meio ambiente”, declarou Alckmin.

O vice-presidente defendeu a ferrovia como uma alternativa sustentável ao transporte rodoviário, argumentando que o projeto pode ajudar a reduzir o desmatamento e as emissões de carbono ao substituir caminhões por trens no escoamento da produção agrícola.

A Ferrogrão é uma ferrovia de 933 km planejada para ligar Sinop ao porto de Miritituba/PA, funcionando como alternativa à BR-163, uma das principais rotas para o transporte de grãos



FOTO: DIVULGAÇÃO

do país. Apesar do potencial logístico, o projeto está parado desde março de 2021, quando o ministro Alexandre de Moraes suspendeu seu avanço por conta de questionamentos ambientais, especialmente em relação à redução dos limites do Parque Nacional do Jamanxim (PA) por medida provisória.

O PROJETO

Atualmente, o projeto da Ferrogrão (EF-170) encontra-se suspenso por decisão do Supremo Tribunal Federal (STF), no âmbito da Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADI) 6553, movida pelo PSOL. A ação questiona a legalidade da desafetação de parte do Parque Nacional do Jamanxim/PA para viabilizar o traçado da ferrovia. Em maio de 2024, o ministro Alexandre de Moraes prorrogou por mais 90 dias a suspensão do processo, permitindo a retomada de estudos técnicos e socioambientais enquanto o julgamento definitivo não ocorre.

Paralelamente, o Ministério dos Transportes criou, em outubro de 2023, um grupo de trabalho (GT) para discutir o projeto com representantes do governo, sociedade civil, comunida-

des indígenas e organizações ambientais. O objetivo era analisar a viabilidade socioambiental e econômica da ferrovia e promover o diálogo entre as partes interessadas.

No entanto, em julho de 2024, organizações como o Instituto Kabu, a Rede Xingu+ e o próprio PSOL anunciaram sua saída do GT, alegando falta de transparência, ausência de representantes da Casa Civil nas reuniões e desrespeito ao direito de consulta prévia, livre e informada às comunidades afetadas.

Apesar das críticas, o Governo Federal afirma que os estudos atualizados contemplam demandas apresentadas pelas orga-

nizações civis e lideranças, incluindo análises sobre o traçado da ferrovia, impactos ambientais e medidas de mitigação.

O Ministério dos Transportes destaca que o projeto ainda está na fase de estudos de viabilidade e que o processo de licenciamento ambiental, conduzido pelo Ibama, garantirá a consulta formal às comunidades impactadas.

A declaração de Alckmin marca uma nova tentativa do governo de reaproximação com o STF e de retomada de um projeto considerado estratégico pelo setor agroexportador, mas que continua envolto em controvérsias ambientais e sociais.

CÁCERES

Aprovado lei que regulamenta free shop

DA REPORTAGEM

A Assembleia Legislativa aprovou o Projeto de Lei que institui o Regime Cidades Gêmeas. A nova legislação concede isenção do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) sobre produtos comercializados em lojas francas (free shops) localizadas em municípios da faixa de fronteira com países vizinhos. Agora, o projeto será encaminhado para sanção.

Com a aprovação, começa a preparação para viabilizar a instalação da primeira loja franca de Mato Grosso, no município de Cáceres, que hoje é o único do Estado reconhecido pelo Governo Federal como “cidade-gêmea”, por fazer fronteira seca com a Bolívia.

Durante a sessão ordinária, o deputado estadual Valmir Moretto reforçou que acredita no potencial da região e que essa é mais uma oportunidade de desenvolvimento para o município. “A gente deseja que Cáceres possa receber nesse free shop nossos irmãos, de Cuiabá, de Mato Grosso inteiro”, disse o deputado estadual.

Para operar sob o regime de loja franca, as em-



FOTO: DIVULGAÇÃO

presas deverão atender aos critérios estabelecidos pela Receita Federal, conforme a Instrução Normativa RFB nº 2.075/2022. Entre as exigências estão: estar localizada em município classificado como cidade gêmea (no caso, Cáceres); obter autorização específica da Receita Federal; manter sistema informatizado de controle de estoque integrado ao sistema da Receita; cumprir o limite de até US\$ 500 por CPF a cada 30 dias nas vendas a viajantes; e, ainda, não realizar vendas a outras empresas, sendo vedado o funcionamento como atacadista.

Além de impulsionar o desenvolvimento econômico da fronteira, o Governo do Estado também estabeleceu uma compensação social obrigatória por meio do repasse ao Fundo de Apoio às Ações Sociais de Mato Grosso (FUS-MT).

SEDUC

Cartilha antirracista para alunos e professores

DA REPORTAGEM

A Secretaria de Estado de Educação (Seduc) lançou o material pedagógico “Minha África Brasileira e Povos Indígenas”, para professores e estudantes do 6º e 7º anos do Ensino Fundamental II da rede estadual. Apadrinhado pela primeira-dama, Virginia Mendes, a publicação tem como objetivo fortalecer o ensino da história e cultura afro-brasileira e indígena nas escolas, conforme previsto nas Leis Federais nº 10.639/2003 e nº 11.645/2008.

“Quando vi o material, fiquei encantada. Me envolvo com a causa não apenas porque é papel de primeira-dama do Estado, faço porque sou apaixonada por povos originários e as relações étnico-raciais”, disse Virginia.

Ela também destacou a importância do conteúdo na promoção do letramento racial nas práticas pedagógicas e no combate ao racismo no cotidiano escolar, além de reconhecer a diversidade étnico-racial como elemento essencial na formação cidadã dos estudantes da educação básica.

A cartilha foi desenvolvida pelo professor e historiador, Natanael dos Santos, promovendo uma abordagem integrada, crítica e representativa.

O material traz conteúdos que valorizam as contribuições históricas, culturais e sociais dos povos africanos, afrodescendentes e indígenas na formação da identidade brasileira.

O conteúdo da cartilha inclui atividades interativas, textos de apoio, imagens históricas, mapas, glossário



FOTO: DIVULGAÇÃO

de termos e sugestões de projetos escolares, incentivando o protagonismo estudantil e o pensamento crítico. A ação traz temáticas da Educação para as Relações Étnico-Raciais, integrando a Política Antirracista, uma das 30 políticas educacionais que compõem o plano Educação 10 Anos, do Governo de Mato Grosso.

RONDONÓPOLIS

Justiça Eleitoral cassa mandato de vereador alvo de operação

DA REPORTAGEM

O vereador por Rondonópolis Ary Campos (PT) teve o mandato cassado pelo Tribunal Regional Eleitoral de Mato Grosso (TRE-MT) por suspeita de usar dinheiro da organização criminosa Comando Vermelho para promover a campanha política.

A decisão foi publicada no Diário da Justiça Eletrônico de quarta (14). Segundo o documento, o vereador teria se beneficiado da influência da organização para conseguir votos e se eleger, o que caracteriza abuso de poder político e econômico. Em nota, a assessoria de Ary informou que o vereador discorda da decisão e que irá recorrer, pois “conquistou os votos de forma legítima e honesta”.

“O vereador continua no cargo para qual foi eleito e confia plenamente na Justiça e está certo de que a verdade prevalecerá ao final do processo. Segue firme em



FOTO: DIVULGAÇÃO

seu compromisso de trabalhar em prol da população e de honrar cada voto que lhe foi confiado”, diz trecho da nota.

Para o TRE, a conduta foi considerada grave o suficiente para colocar em dúvida a legitimidade da eleição. “Se apurou que a escolha do nome do candidato foi uma decisão coletiva dos membros da facção criminosa de inseri-lo na política, a fim de conciliar os interesses da organização. Relata que as reuniões de campanha do candidato foram financiadas com dinheiro de lojistas que pagam a “taxa de segurança” à organização criminosa”, diz trecho do documento.

A cassação será enviada ao Ministério Público Eleitoral (MPE), que deve analisar se há motivos para abrir uma ação criminal. A decisão é de primeira instância e cabe recurso. A Câmara de Rondonópolis informou que ainda não foi notificada sobre a decisão.



FOTO: DIVULGAÇÃO

DEFICIÊNCIAS OCULTAS

O Senado aprovou e já está valendo a Lei 14.624/2023, que oficializou o uso do cordão de girassóis para identificar pessoas com deficiências ocultas, como autismo, surdez, deficiência cognitiva, entre outras.

E lembre-se: essas pessoas têm direito a atendimento preferencial. Seja gentil.

AGRICULTURA		PECUÁRIA		CONJUNTURA ECONÔMICA		Dólar Comercial		Dólar PTAX		Dólar Turismo		Euro Comercial		Euro x Dólar											
Cotação do dia: 02/05/2025		Cotação do dia: 02/05/2025		Cotação do dia: 30/04/2025		5,6878 +0,60%		5,6520 +0,22%		5,8983 +0,38%		6,4371 +0,72%		1,1315 +0,31%											
SOJA	Luzerna do Rio Verde	R\$/t	108,80	BOI	Nave Canaã do Norte	R\$/kg	313,00	 Mega-Sena Concurso 2858 (03/05/25) 08 18 27 28 48 52 Acumulada: R\$ 20.800.000,00		 Quina Concurso 6720 (03/05/25) 04 42 55 61 68 Acumulada: R\$ 2.500.000,00		 <table><tr><th>Pontos</th><th>Volume</th><th>Máxima (Dia)</th><th>Mínima (Dia)</th><th>Variação</th></tr><tr><td>133.548,17</td><td>14,34 bi</td><td>135.198,13</td><td>133.389,92</td><td>-1,22 %</td></tr></table>				Pontos	Volume	Máxima (Dia)	Mínima (Dia)	Variação	133.548,17	14,34 bi	135.198,13	133.389,92	-1,22 %
Pontos	Volume	Máxima (Dia)	Mínima (Dia)	Variação																					
133.548,17	14,34 bi	135.198,13	133.389,92	-1,22 %																					
MILHO	Tangará da Serra	R\$/t	70,25	VACA	União do Sul	R\$/kg	266,00																		
ALGODÃO	Dapcel	R\$/kg	138,25	LEITE	Mato Grosso	R\$/l	2,25																		
FONTE: IMAZ		FONTE: IMAZ		FONTE: IMAZ																					

Dados apontam para redução de 24,99% quando comparado a 2024

INTENÇÃO DE CONFINAMENTOS. MT deve confinar 669,44 mil animais no cocho neste ano, apesar das incertezas quanto aos preços do boi gordo

DA REPORTAGEM
Canal Rural

O primeiro levantamento das intenções de confinamento, realizado em abril, fechou em 669,44 mil animais no cocho, uma queda de 24,99% em relação a outubro de 2024. Segundo a pesquisa realizada pelo Instituto Mato-grossense de Economia Agropecuária (Imea), a perspectiva mostra também um volume 7,65% inferior em relação à projeção no mesmo período do ano passado. A retração na perspectiva de volume confinado, segundo o Instituto, é normal nos primeiros levantamentos do ano.

Apesar da alta no preço do boi gordo, a relação de troca com o principal insumo energético (o milho que encareceu devido a alta demanda e queda na produção da safra 2023/24), reduziu, aumentando o custo da diária confinada para R\$ 12,42 por cabeça por dia.

A pesquisa mostra que 69,57% dos entrevistados, de um total de 115 participantes, já haviam decidido realizar a terminação em confinamento. Por outro lado, 23,48% não irão confinar animais para engorda, enquanto 6,96% ainda não tomaram uma decisão definitiva até o momento.



FOTO: DIVULGAÇÃO

A redução concentra nos confinamentos de médio porte, enquanto confinadores com estruturas menores e maiores indicaram aumento na intenção de confinar. Conforme o Imea, se os preços do boi gordo continuarem avan-

çando, o número de confinadores intermediários tende a ser ajustado nos próximos meses do ano.

Já na previsão de envio de animais para abate, a maior concentração está projetada para ocorrer no 2º trimestre do ano, com

35,72% do total de gado projetado para engorda em confinamento.

Com a valorização do milho, observa-se na pesquisa um aumento na diária de confinamento em relação ao consolidado de 2024 que sai de R\$ 11,84

Retração na perspectiva de volume confinado é normal nos primeiros levantamentos do ano

por cabeças por dia para R\$ 12,42 por cabeça por dia.

Essa valorização do milho está fortemente relacionada à crescente demanda por parte das usinas e a queda na produção na safra 2023/24.

Neste ano, conforme o

Imea, o uso da bolsa de valores como ferramenta de proteção recuou de forma significativa.

Em 2024, 22,75% dos entrevistados relataram ter utilizado essa estratégia. Já em 2025, o percentual caiu para 4,55%.

ABRIL

Custo de cesta básica ideal para uma pessoa chega a R\$ 432

FOTO: DIVULGAÇÃO

DA REPORTAGEM
Agência Brasil

Levantamento do Instituto Pacto Contra a Fome mostrou que a cesta básica ideal para uma alimentação saudável no Brasil teve um custo de R\$ 432 por pessoa em abril deste ano. Isso representa 21,4% da renda média per capita dos brasileiros, estimada em R\$ 2.020, de acordo com dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (Pnad Contínua), divulgados no último dia 8 pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

Os dados constam na edição de maio do Boletim Mensal de Monitoramento da Inflação dos Alimentos, realizado pelo instituto. A publicação revelou ainda que mais de 70% da população brasi-

leira não tem renda suficiente para arcar com os custos dessa alimentação adequada e com as demais despesas.

Além disso, a entidade ressalta que mais de 10% da população vive com uma renda inferior ao valor total da cesta, o que equivale a cerca de 21,7 milhões de pessoas.

“Essa estimativa revela que, mesmo sendo um direito garantido, a alimentação adequada está fora do alcance da maioria da população. Nosso objetivo é evidenciar a distância entre a garantia constitucional e a realidade econômica das famílias”, afirmou, em nota, o gerente de Inteligência Estratégica do Pacto Contra a Fome, Ricardo Mota.

Sem monitoramento contínuo e políticas pú-



Renda de 70% da população é insuficiente para ter alimentação saudável

blicas efetivas e baseadas em evidências, o enfrentamento da insegurança alimentar continua ineficaz.

Para calcular o custo da cesta ideal, o instituto usou como base a cesta do Núcleo de Epidemiolo-

gia e Biologia da Nutrição (NEBIN), da Universidade de São Paulo (USP), composta por alimentos in natura e minimamente processados, alinhada ao Guia Alimentar para a População Brasileira e à Comissão EAT-Lancet.

VALE DO RIBEIRA

Produtores de banana veem de perto novas tecnologias para a cultura

FOTO: ASSESSORIA

ASSESSORIA DE IMPRENSA

Os bananicultores que visitarem a 13ª edição da Feira Nacional da Bananicultura (Feibanana 2025), que acontece até o próximo dia 15 de maio, em Pariqueara-Açu-SP, poderão conhecer de perto, no estande da Estande da concessionária LS Tractor J.A. Máquinas, os recém-lançados modelos de tratores, MT4 70 e MT2 27E.

Os equipamentos contam com a tecnologia inovadora da LS Tractor, uma empresa sul-coreana, com o coração brasileiro que desenvolve soluções específicas para a cada necessidade e cultivo no campo.

São Paulo é o maior produtor da fruta do Brasil, sendo que a região do Vale do Ribeira é o principal polo de cultivo, responsável por quase 70% do que é fornecido ao mercado. Segundo Ademir Chiquetti Júnior, gerente da concessionária J.A. de Mogi Mirim/SP, embora a

demanda esteja aquecida, a falta de mão de obra especializada é um dos gargalos da produção, por isso a mecanização torna-se fundamental principalmente nesta região.

“O Vale do Ribeira, tem como característica a topografia mais íngreme formada por montanhas. Desta forma os tratores da LS Tractor, que aliam tecnologia e robustez, foram pensados em facilitar o manejo diário em pequenas, médias e grandes propriedades, sendo especialmente útil em atividades que exigem manobras constantes”, detalhou Chiquetti Júnior.

O trator MT4 70, recém apresentado ao mercado, se destaca por ser o único equipamento verdadeiramente utilitário de sua categoria, que combina versatilidade e inovação. Fabricado no Brasil, ele foi projetado para atender às diversas demandas da agricultura nacional, entre elas a fruticultura, hor-



Feibanana destaca os tratores da LS Tractor

icultura.

O modelo é o único em sua categoria, com o motor LS Diesel de quatro cilindros e potência de 62 cv com torque elevado. “Ele possui uma transmissão LS de 32 marchas a frente e 16 à Ré com super redutor integrado, um eixo dianteiro HD, que dá maior capacidade de carga e estabilidade no tra-

balho. Além de um sistema hidráulico com capacidade de levante 1.655 kg e controle remoto com vazão variável e ajuste de 0 à 35l/m, em uma das válvulas”, detalha, Astor Kilpp, Consultor de Marketing do Produto da LS Tractor. O modelo tem duas versões, plataforma (ROPs) e com cabine original de fábrica.

SIMA E AURAVANT

Parceria para ampliar ferramentas de agricultura de precisão

ASSESSORIA DE IMPRENSA

Em sua missão de digitalizar a agricultura e facilitar decisões inteligentes no campo, a Sima está dando um importante passo estratégico adicionando novos recursos à sua plataforma graças a um acordo de colaboração com a argentina Auravant, uma empresa que possui uma plataforma SaaS dotada de Big Data com informações agrícolas.

A partir de agora, haverá a incorporação de ferramentas como receituário agrônômico, recomendações e modelos de análise de cultivos, ampliando ainda mais a capacidade da agtech em apoiar os produtores em todo o ciclo produtivo.

A Sima começou apenas como uma ferramenta de coleta de dados de campo, e hoje é uma das líderes na América Latina, com mais de oito milhões de hectares monitorados em quase 10 países. “Hoje, centralizamos toda a gestão da produção com recursos inteligentes, integração e suporte personalizado”, destaca Agustín

Rocha, co-fundador da agtech.

Com a nova parceria, que vale para toda a atuação das duas marcas, o produtor brasileiro passa a ter grandes benefícios. “Agora possível gerar prescrições agrônômicas mais precisas, otimizando o uso de insumos e reduzindo custos. Além disso, eles terão acesso a tecnologias avançadas de monitoramento via satélite e modelos preditivos, melhorando a tomada de decisões no campo. A presença local das duas empresas também garante suporte técnico mais próximo e personalizado”, destaca o executivo.

Além disso, o acordo reforça o foco da Sima em oferecer uma solução única, simples e abrangente. “Lideramos a gestão agrícola porque entendemos os desafios do campo. E porque queremos resolver o máximo de problemas possível para nossos usuários, optamos por fazer parceria com os melhores”, enfatiza, Gerônimo Oliva, co-fundador da Sima.

FOTO: DIVULGAÇÃO



Acordo permitirá que os produtores brasileiros tenham acesso a soluções como receitas agrônômicas

Santos contrata corretora e inicia busca de investidores para SAF

PROFISSIONALIZAÇÃO. Clube procurou a XP para ajudar a encontrar possíveis compradores depois de avaliação inicial do valor de mercado

DA REPORTAGEM

O Santos deu início ao longo processo de busca pela venda de sua Sociedade Anônima de Futebol (SAF). A diretoria procurou a XP Investimentos para que a corretora financeira possa auxiliá-lo na estimativa de valor de mercado para a venda da SAF e também na busca por compradores.

Será da XP a função de coordenar todo o trabalho de estruturação e apresentação aos potenciais investidores. O clube também terá o apoio do escritório Bichara e Mota Advogados, especializado na área esportiva e societária.

Para que uma eventual venda se concretize, primeiro é preciso conseguir aprovação no Conselho Deliberativo e em Assembleia Geral para uma mudança de clube associativo para SAF. A ideia do presidente Marcelo Teixeira é buscar a mudança com propostas de compra em mãos.

Existem diferentes modelos de SAF e ainda não é possível saber em qual o Santos vai apostar. Uma vez que a empresa seja constituída com todas as aprovações, é possível vender a parte majoritária, minoritária ou todo seu capital para um novo dono.

Botafogo, Cruzeiro e Vasco com John Textor, Ronaldo e 777 Partners, respectivamente, foram os primeiros exemplos de times grandes no Brasil a constituir a SAF. O Atlético-MG também é, agora, uma empresa com fins lucrativos administrado com tal.

Embora a vinda de Neymar tenha despertado



FOTO: DIVULGAÇÃO

inúmeros rumores sobre a transformação do clube em SAF e a possível compra por parte do pai dele e investidores, o projeto que está sendo estruturado pelo Santos neste momento não tem qualquer relação com o craque.

A iniciativa é do presidente Marcelo Teixeira, além do Comitê de Gestão e da EXA Capital, na presença de seu sócio Alexandre Cobra. A empresa de investimentos tem sido parceira do clube na estruturação do projeto.

Procurado, o presidente Marcelo Teixeira confirmou as conversas com a XP para a busca de investidores e a possível transformação do clube em SAF.

“Trata-se de uma decisão estratégica e de longo pra-

Ideia é propor mudança no Conselho com proposta em mãos

zo, que exige estudo, cautela e responsabilidade. É algo muito grande para ser feito de forma precipitada. Cabe à presidência e à atual gestão conduzir o processo com responsabilidade, reunir as melhores informações e alternativas, e apresentá-las de forma transparente ao Conselho Deliberativo e ao quadro associativo. A transformação em SAF só ocorrerá com a aprovação dessas instâncias, que terão a palavra final”, disse Teixeira.

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO

ANDRÉ LUÍS GIOCONDO
REGISTRADOR

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Na qualidade de Registradora do Cartório de Títulos e Documentos de Sinop/MT, com endereço na Rua das Nogueiras, 1108, Setor Comercial, com horário de atendimento das 09:00 às 17:00 horas, nos termos do artigo 1.731, § 3º, do CNGCE/MT, a requerimento da Credora/Vendedora IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA - CNPJ nº 00.360.408/0001-74, INTIMA-SE o Sr. **ALAILSON RAMOS BISPO - CPF: 004.157.261-07**, para que no prazo improrrogável de 10 (dias) dias, a contar deste Edital, efetue **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como eventuais acréscimos de juros, correções e despesas legais até a data do pagamento, referente ao imóvel LOTE 09, QUADRA 04, RESIDENCIAL PRIMOR DAS ÁGUAS, no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, adquirido através do Contrato de Compromisso de Compra e Venda firmado em 06 de fevereiro de 2024, sob pena de assim não fazendo, ser constituído em mora, e no prazo de 30 (trinta) dias, o contrato será automaticamente rescindido por força da cláusula resolutória expressa e o imóvel vendido a terceira pessoa, ou, a critério da credora será procedida a execução do contrato

Sinop-MT, 13 de maio de 2025.

(assinado digitalmente)
André Luis Giocondo
Registrador

Postar Autenticação de Estado de Mato Grosso
Rua das Nogueiras, 1108 - Sinop - MT

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cód. Anulo 08
SELO DIGITAL CHL 1045
VALOR: R\$ 17,00
VALIDAR: 13 de maio de 2025

Consulte: www.sigil.gov.br/mt

Rua das Nogueiras, 1.108 - Setor Comercial - Caixa Postal 245 - Fone/Fax: (66) 3531-2501 - Sinop - Mato Grosso
E-mail: atendimento@1ooficiosingop.com.br Site: www.1ooficiosingop.com.br

Página 1 de 1

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO

ANDRÉ LUÍS GIOCONDO
REGISTRADOR

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Na qualidade de Registradora do Cartório de Títulos e Documentos de Sinop/MT, com endereço na Rua das Nogueiras, 1108, Setor Comercial, com horário de atendimento das 09:00 às 17:00 horas, nos termos do artigo 1.731, § 3º, do CNGCE/MT, a requerimento da Credora/Vendedora IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA - CNPJ nº 00.360.408/0001-74, INTIMA-SE o Sr. **PEDRO MARCONDES ROCHA DA SILVA - CPF: 063.974.575-08**, para que no prazo improrrogável de 10 (dias) dias, a contar deste Edital, efetue **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como eventuais acréscimos de juros, correções e despesas legais até a data do pagamento, referente ao imóvel LOTE 27, QUADRA 19, JARDIM CALIFÓRNIA, no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, adquirido através do Instrumento Particular de Cessão de Direitos e Obrigações firmado em 06 de fevereiro de 2017, referente ao Contrato de Compra e Venda firmado em 21 de novembro de 2014, sob pena de assim não fazendo, ser constituído em mora, e no prazo de 30 (trinta) dias, o contrato será automaticamente rescindido por força da cláusula resolutória expressa e o imóvel vendido a terceira pessoa, ou, a critério da credora será procedida a execução do contrato

Sinop-MT, 13 de maio de 2025.

(assinado digitalmente)
André Luis Giocondo
Registrador

Postar Autenticação de Estado de Mato Grosso
Rua das Nogueiras, 1108 - Sinop - MT

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cód. Anulo 08
SELO DIGITAL CHL 1046
VALOR: R\$ 17,00
VALIDAR: 13 de maio de 2025

Consulte: www.sigil.gov.br/mt

Rua das Nogueiras, 1.108 - Setor Comercial - Caixa Postal 245 - Fone/Fax: (66) 3531-2501 - Sinop - Mato Grosso
E-mail: atendimento@1ooficiosingop.com.br Site: www.1ooficiosingop.com.br

Página 1 de 1

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
COMARCA DE SINOP - ESTADO DE MATO GROSSO

ANDRÉ LUÍS GIOCONDO
REGISTRADOR

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Na qualidade de Registradora do Cartório de Títulos e Documentos de Sinop/MT, com endereço na Rua das Nogueiras, 1108, Setor Comercial, com horário de atendimento das 09:00 às 17:00 horas, nos termos do artigo 1.731, § 3º, do CNGCE/MT, a requerimento da Credora/Vendedora IMOBILIÁRIA IRMÃOS NOGUEIRA LTDA - CNPJ nº 00.360.408/0001-74, INTIMA-SE o Sr. **MAGNO ROCHA OLIVEIRA - CPF: 021.178.051-08**, para que no prazo improrrogável de 10 (dias) dias, a contar deste Edital, efetue **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como eventuais acréscimos de juros, correções e despesas legais até a data do pagamento, referente ao imóvel LOTE 27, QUADRA 19, JARDIM CALIFÓRNIA, no Município de Sinop, Estado de Mato Grosso, adquirido através do Instrumento Particular de Cessão de Direitos e Obrigações firmado em 06 de fevereiro de 2017, sob pena de assim não fazendo, ser constituído em mora, e no prazo de 30 (trinta) dias, o contrato será automaticamente rescindido por força da cláusula resolutória expressa e o imóvel vendido a terceira pessoa, ou, a critério da credora será procedida a execução do contrato

Sinop-MT, 13 de maio de 2025.

(assinado digitalmente)
André Luis Giocondo
Registrador

Postar Autenticação de Estado de Mato Grosso
Rua das Nogueiras, 1108 - Sinop - MT

SELO DE CONTROLE DIGITAL
Cód. Anulo 08
SELO DIGITAL CHL 1046
VALOR: R\$ 17,00
VALIDAR: 13 de maio de 2025

Consulte: www.sigil.gov.br/mt

Rua das Nogueiras, 1.108 - Setor Comercial - Caixa Postal 245 - Fone/Fax: (66) 3531-2501 - Sinop - Mato Grosso
E-mail: atendimento@1ooficiosingop.com.br Site: www.1ooficiosingop.com.br

Página 1 de 1

VENDAS/ALUGUEL

LOCAÇÃO / ALUGUEL
KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua Sonia Maria, nº 12, Bairro Jardim das Azaleias na cidade de Sinop/MT. Valor: R\$ 500,00 (quinhentos reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço, portão eletrônico e cerca elétrica. Endereço: Avenida Notre Dame, Quadra 13, Lote 11, Bairro Residencial Paris na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamento 04. Valor: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

KITNET Contendo: Sala e cozinha conjugada, 02 quartos, 01 banheiro social, 01 área de serviço e garagem. Endereço: Rua dos Passaros, nº 323, Bairro Residencial Nossa Senhora Aparecida na cidade de Sinop/MT. Disponível apartamento 08. Valor: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) mensais. Contato: (66) 3531-7222 / (66) 99633-6623

ENVIOS EXPRESSOS

+150
Norte • Centro Oeste • Sudeste
LOCALIDADES
AGILIDADE
SEGURANÇA
RAPIDEZ

(65) 3623-2939 (65) 9 9699-3505
www.elogencomendas.com.br

O ESTADO DE MATO GROSSO TEM UM NOVO JORNAL

DIÁRIO DO ESTADO
(66) 3535 - 1000

www.diariodoestadomt.com.br

Nova Rota entrega 260 nova câmeras de monitoramento

BR-163. Com os investimentos, 62% da rodovia conta com cobertura por imagem para auxílio dos motoristas

FOTO: DIVULGAÇÃO

ASSESSORIA DE IMPRENSA

A BR-163/MT passa a contar com 260 novas câmeras de videomonitoramento para acompanhamento das condições de fluxo e dos atendimentos a ocorrências realizados no trecho da Nova Rota do Oeste. O número é 5 vezes maior ao de câmeras instaladas antes do Governo de Mato Grosso assumir a concessão da rodovia.

Os novos equipamentos vão contribuir com a segurança dos motoristas ao apoiar o serviço de monitoramento das condições de fluxo e situações na pista, canteiros centrais, acostamento e faixa de domínio.

Também foram instalados 500 km de cabeamento de fibra ótica para comportar o compartilhamento das imagens registradas pelas câmeras com o Centro de Controle Operacional (CCO) da Concessionária, responsável por coordenar remotamente os atendimentos prestados aos usuários da rodovia.

Com as novas câmeras implantadas, 62% da BR-163 passa a contar com cobertura por imagem e a previsão é de que até o final de 2026 todos os 850,9 km

de concessão da Nova Rota sejam monitorados, com a instalação de outras 190 câmeras. Para comportar o volume de dados, também serão instalados mais 350 km de fibra ótica para garantir a estabilidade na transmissão das imagens em alta velocidade para o CCO da Concessionária.

O diretor de Operações e Tecnologia da Nova Rota, Wilson Ferreira, explica que o objetivo da Concessionária é eliminar todos os pontos cegos ao longo da rodovia, automatizar a detecção de intercorrências, garantindo um atendimento célere, além de permitir que as equipes da Concessionária coordenem remotamente os atendimentos e acionem os recursos necessários.

“Encontramos nas novas tecnologias mais uma forma de cuidar dos usuários e promover segurança viária, agilizando o acionamento do nosso aparato, que inclui ambulâncias, guinchos para veículos leves e pesados, caminhões-pipa e veículos de inspeção a postos para prestar os atendimentos sempre que um motorista precisar de auxílio”, explica o diretor.

As imagens do aparato de monitoramento da



Nº é 5x maior ao de câmeras instaladas antes do Governo assumir a concessão

Concessionária também são compartilhadas com a Polícia Rodoviária Federal (PRF), responsável pela fiscalização da rodovia, prevenção

de acidentes e por coibir infrações viárias, além da Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT), que acompanha os serviços

prestados pela Concessionária e o cumprimento do contrato de concessão.

Os usuários que se interessarem também pode-

rão acompanhar imagens ao vivo da rodovia na página inicial do site da Concessionária – novarotadoeste.com.br.

COMPARAÇÃO

Sorriso registra queda de 29% no número de acidentes no início deste ano

FOTO: ASSESSORIA



Números constam em um relatório da Guarda Municipal de Trânsito

ASSESSORIA DE IMPRENSA

O trânsito de Sorriso tem boas notícias: nos quatro primeiros meses de 2025 houve redução de 29% nos acidentes registrados. No comparativo, de abril a janeiro de 2025 foram registrados 388 acidentes, 134 a menos do que em 2024 quando foram 552 acidentes no mesmo período (janeiro a abril). Os números constam em um relatório da Guarda Municipal de Trânsito (GMT).

“Observamos uma

mudança no início desse ano, acreditamos que a presença constante da Guarda, o alto número de palestras, abordagens orientativas e a revitalização da sinalização foram fundamentais na redução desses números”, frisa o secretário de Segurança Pública, Trânsito e Defesa Civil, coronel da reserva da PM, Adriano Denardi. Além da redução no número de acidentes, o relatório também traz outros dados sobre os quatro primeiros meses de 2025. De janeiro a abril foram

emitidas 421 multas por alcoolemia (a quantidade de álcool por litro de sangue) e 667 multas devido à direção sem porte da Carteira Nacional de Habilitação (CNH). Essas ações tem sido realizadas de forma rotineira pela GMT que também vem atuando de forma incisiva em operações de Lei Seca e em abordagens educativas.

A educação para o trânsito, inclusive, é um dos braços da GMT que já realizou 22 palestras orientativas em escolas e empresas

desde o início do ano. Mais nove palestras estão agendadas para maio e devem abordar o “Maio Amarelo”.

“A atuação da GMT é constante; em maio nós intensificamos às operações devido ao Maio Amarelo; porém, o cuidado com o trânsito precisa ser permanente e contínuo o ano todo; só assim vamos preservar vidas e bens, pois um acidente pode causar danos à vida e prejuízos financeiros elevados”, frisa o coordenador da GMT, Márcio Pires.

SINOP

Força Tática apreende adolescentes com drogas durante patrulhamento na Exponorte

ASSESSORIA DE IMPRENSA

Durante patrulhamento realizado nas imediações do Parque de Exposições de Sinop, por volta da 0h01 desta quinta (15), policiais da Força Tática apreenderam dois adolescentes por envolvimento com o tráfico de drogas. A ação fez parte das operações Tolerância Zero, REFAC e Caminhos Seguros, em apoio à realização da Exponorte 2025.

Segundo a Polícia Militar, os agentes se aproximaram de uma dupla de jovens e perceberam um forte odor de maconha. Durante a abordagem, foram

encontradas duas porções da substância com os suspeitos. Na sequência, com o apoio da Equipe 03 do 27º Curso de Capacitação ROTAM, outras 18 porções foram localizadas, totalizando cerca de 183 gramas de maconha.

Além da droga, a polícia apreendeu dois celulares e uma balança de precisão. Os dois adolescentes, identificados pelas iniciais A.O.E.L. e L.G.P.G. – este último com passagem anterior por tráfico – foram conduzidos à Delegacia de Polícia Civil, sem lesões corporais, para as providências cabíveis.

FOTO: ASSESSORIA



Dupla foi flagrada com 20 porções de maconha nas proximidades do Parque de Exposições

Um guia completo de Sinop. Tudo o que você procura a um clique!

Q | www.localizzei.com.br

Lista digital

Guia Local

Agenda Cultural

Lazer e Turismo

CRASE: UMA DÚVIDA QUE TODO MUNDO TEM

COM CRASE

Eu vou à Bahia, com crase, pois eu vou à Bahia e volto da Bahia.

SEM CRASE

Eu vou a Salvador, sem crase, pois eu vou a Salvador e volto de Salvador.

Alerta a empresários sobre prazo para a regularização predial

PREFEITURA/BOMBEIROS. Emissão do alvará de funcionamento mediante licenças ambientais, de Vigilância Sanitária e Bombeiros

FOTO: ASSESSORIA

DA REPORTAGEM

A Prefeitura de Sinop, em ação integrada das Secretarias de Planejamento Urbano e Habitação; Finanças e Orçamentos; Saúde e o 4º Batalhão do Corpo de Bombeiros, alertam empresários e comerciantes sobre a solicitação de prazo para regularização de edifícios prediais comerciais de Sinop.

A secretária de Finanças, Ivete Mallmann, destaca que para que haja a emissão do alvará de funcionamento, primeiro os empresários e comerciantes precisam solicitar a emissão das licenças ambientais junto à Secretaria de Meio Ambiente de Sinop, bem como com a Vigilância Sanitária e todas as licenças do Corpo de Bombeiros.

“O empresário estando irregular em alguma dessas áreas, deverá procurar os órgãos responsáveis para fazer com eles um acordo, para ter o direito a 180 dias para sua regularização. A renovação é possível, se não conseguir regularizar dentro desse prazo e atingir todas as suas licenças. Esse poderá ter mais 180 dias de prazo, porém, é preciso que o empresário esteja atento e faça sua solicitação corretamente”, lembrou ela.

Ivete destaca ainda que o Poder Executivo não tem interesse na punição, mas lembra que é preciso que cada empresário siga atentamente as regras da legislação e

estejam conscientes do prazo para regularização. Lembra aos empresários que já solicitaram acordo e teve o prazo liberado para regularização, se atentem ao limite máximo para apresentação de todas as licenças para que haja a correta emissão do alvará de funcionamento e evite penalizações.

“É válido ressaltar que as empresas que já solicitaram seus primeiros 180 dias e estão com seus prazos finalizados e não retornaram aos órgãos, com os quais eles fizeram o seu acordo, serão fiscalizadas. Uma vez que seu prazo já está finalizado, ele precisa já estar regularizado, conforme acordo feito”, disse ela.

O Executivo informa que a principal penalização que os comerciantes e empresários poderão receber por não terem seus imóveis regularizados em 2025, é a não liberação do alvará de funcionamento, o que, consequentemente, ocasionará no fechamento das empresas. O prazo para a regularização foi comunicado, previamente, em reuniões com as entidades que representam a ala empresarial e comercial de Sinop (CDL, ACES, Ascont e CRC), para garantir que as informações cheguem aos empresários e proprietários dos edifícios irregulares.

“Reforçamos que para o ano de 2026, esse período de renovação estará encerrado. No exercício de 2026, a empresa que não



estiver totalmente regular não terá sua emissão do alvará. Portanto, nós temos um prazo ainda, estamos em 2025, fazemos um alerta, queremos a sensibilização de todos, para que em 2026, tenhamos um ambiente regular”, alertou Ivete.

SEGURANÇA PREDIAL

A ação abrange, principalmente, as edificações já existentes no município e que necessitam de regula-

rização junto às normas da legislação vigente. “As edificações mais antigas, não atendem ao nosso código de obras, o que a legislação fala sobre uma edificação construída de forma correta, recuos, aberturas ideais das ventilações. Edificações já existentes precisam se adequar, as novas edificações já precisam se encaixar dentro das normativas de construção civil. Temos o Plano Diretor atualizado, temos o nosso

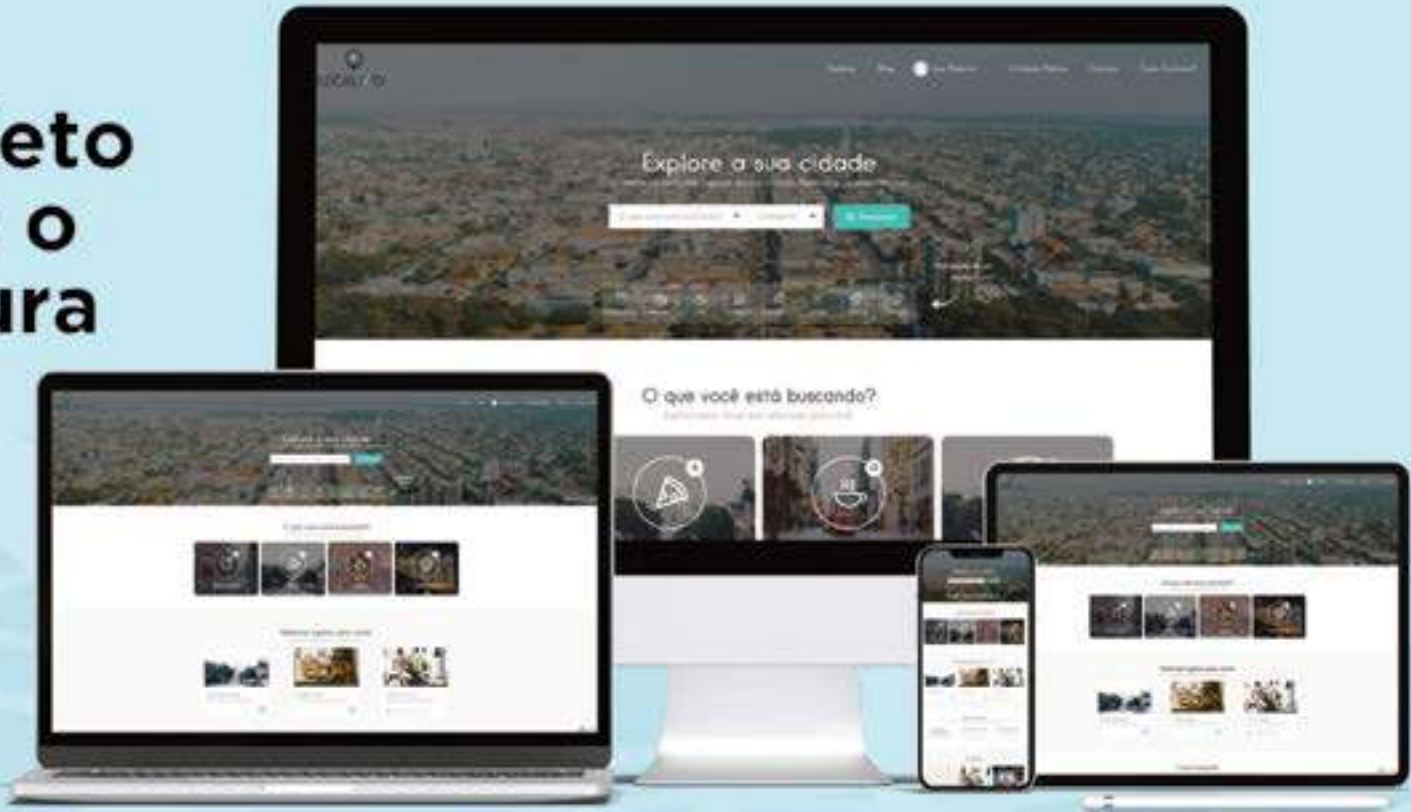
Regularização de edifícios prediais comerciais em Sinop

código de obras então os profissionais da construção civil ele deve seguir essas orientações”, explicou Scheila Pedroso, secretária de Planejamento Urbano e Habitação.

A secretária salienta ainda que a regularização se trata da garantia da segurança aos próprios comerciantes e aos usuários desse ambiente, como clientes e prestadores de serviço.

“Precisamos falar da importância de um prédio de uma edificação regularizada. Além da valorização do imóvel, a regularização é também segurança para as pessoas que habitam nele e que trabalham naquele ambiente. Já vimos casos nacionais, como Bocate Kiss, que não tinha o prédio totalmente regularizado. Então essa regularização é importante para segurança de todas as pessoas que usam aquela edificação”.

Um guia completo de Sinop. Tudo o que você procura a um clique!



Lista digital



Guia Local



Agenda Cultural



Lazer e Turismo



| www.localizzei.com.br

Aponte a câmera do seu celular e fale conosco agora:



LOCALIZZEI



localizzei_sinop