

**Tiemann Júnior**, brasileiro, agrônomo, solteiro, CI-RG 1410260-9-SSP MT e CPF 063.684.356-40, residente na Fazenda Rio Alegre, distrito de São José do Couto, em Campinápolis, MT, e **Rones Lourenço Borges**, brasileiro, divorciado, trabalhador rural, CI-RG 34692517164572-SSP-MT e CPF 588.335.951-53, residente na Rua Kuluene, Centro, no distrito de São José do Couto, em Campinápolis, MT, de uma **área de terras com 142.19,35ha (cento e quarenta e dois hectares, dezoito ares e trinta e cinco centiares) e perímetro 6.635,18m**, denominada **FAZENDA BUCANIA**, anteriormente denominada **Fazenda Canto Alegre ou Fazenda Água Fria, ou ainda, Lote 102**, dentro dos seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice mais ao Norte VCXT-P-0030, de coordenadas N 8.467.864,00m e E 273.234,00m; deste, segue confrontando com o Córrego Água Fria, Margem direita a jusante, com o seguinte azimute e distância: 97°38' e 83,36m até o vértice VCXT-M-0005, de coordenadas N 8.467.853,00m e E 273.317,00m; deste, segue confrontando com a Fazenda São José, Lote 103, ocupante Cleia Luiz Matias, com o seguinte azimute e distância: 169°39' e 2.807,67m até o vértice AIH-M-0383, de coordenadas N 8.465.095,00m e E 273.846,00m; deste, segue confrontando com a Fazenda Irmãos Tomain, Gleba-I-A, com o seguinte azimute e distância: 256°46' e 469,81m até o vértice AIH-M-0382, de coordenadas N 8.464.984,00m e E 273.389,00m; deste, segue confrontando com a Fazenda Dois Irmãos, Lote 101, ocupante José Batista Guimarães, com os seguintes azimutes e distâncias: 346°59' e 1.345,29m até o vértice VCXT-M-0003, de coordenadas N 8.466.292,00m e E 273.075,00m; 02°20' e 112,34m até o vértice VCXT-M-0004, de coordenadas N 8.466.404,00m e E 273.079,00m; 348°46' e 1.276,64m até o vértice FR3-M-0023, de coordenadas N 8.467.654,00m e E 272.819,00m; 348°51' e 7,30m até o vértice VCXT-P-0017, de coordenadas N 8.467.662,00m e E 272.817,00m; deste, segue confrontando com o Córrego Água Fria, margem direita a jusante, com os seguintes azimutes e distâncias: 69°47' e 61,76m até o vértice VCXT-P-0018, de coordenadas N 8.467.683,00m e E 272.875,00m; 27°26' e 28,67m até o vértice VCXT-P-0019, de coordenadas N 8.467.709,00m e E 272.888,00m; 73°30' e 59,35m até o vértice VCXT-P-0020, de coordenadas N 8.467.726,00m e E 272.945,00m; 100°11' e 24,84m até o vértice VCXT-P-0021, de coordenadas N 8.467.722,00m e E 272.969,00m; 66°16' e 22,31m até o vértice VCXT-P-0022, de coordenadas N 8.467.731,00m e E 272.990,00m; 31°58' e 46,16 m até o vértice VCXT-P-0023, de coordenadas N 8.467.771,00m e E 273.014,00m; 71°00' e 25,03m até o vértice VCXT-P-0024, de coordenadas N 8.467.779,00m e E 273.037,00m; 153°40' e 29,39m até o vértice VCXT-P-0025, de coordenadas N 8.467.753,00m e E 273.051,00m; 51°17' e 51,07m até o vértice VCXT-P-0026, de coordenadas N 8.467.785,00m e E 273.090,00m; 356°17' e 21,40m até o vértice VCXT-P-0027, de coordenadas N 8.467.806,00m e E 273.089,00m; 67°10' e 28,61m até o vértice VCXT-P-0028, de coordenadas N 8.467.818,00m e E 273.115,00m; 84°27' e 78,63m até o vértice VCXT-P-0029, de coordenadas N 8.467.826,00m e E 273.193,00m; 47°10' e 55,90m até o vértice VCXT-P-0030, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da Base de Apoio CK5-B-0063, de coordenadas N 8.465,707,036 metros e E 271.008,037 metros, e geográficas 13°52'09.6767 S e 53°07'07.8772 W, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 51°00', fuso 22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Tudo conforme memorial descritivo e planta, devidamente elaborados e firmados pelo Engenheiro Agrimensor Claudemir José Munarini, Registro com Crea 120096016-5/v. 5.044-MT, ART 1194503, e ainda, que o imóvel rural acima descrito incide totalmente nos Títulos Definitivos expedidos pelo estado de Mato Grosso, através do DTC - Departamento de Terras e Colonização, em favor de José Honório da Silva, com área de 9.977,00ha, denominado "Coringa", em 15.12.1965, conforme Livro Fundiário nº 95, às folhas 290, e em favor de Euridece de Moraes Garcia, com área de 8.009,9855ha, sem denominação, em 19.12.1960, conforme livro fundiário nº 72, às folhas 19/20, conforme base cadastral do INTERMAT, nos termos da Certidão para Fins de Usucapião nº 21.252-9CD/2019, expedida pelo Instituto de Terras de Mato Grosso, em 26 de dezembro de 2019, cujo imóvel se encontra sobreposto ao título de José Honório da Silva conforme matrícula nº 3.851, com área de 97.65,38ha, e 44.5397ha sobreposto no título de Euridece de Moraes Garcia conforme matrícula nº 2.759, do livro 02, ambos desta Serventia, conforme laudo técnico firmado pelo responsável técnico Jonas Rafael Cardoso Serafim, técnico em agrimensura, CFT 01100667156, credenciado no INCRA sob o código VCXT, que recolheu a TRT BR20200869384. Sendo assim, por esta via, procedo a **NOTIFICAÇÃO de José Antônio dos Santos, Euridece de Moraes Garcia, Alaerte Martins Recarei e sua esposa Gemarilda Rosa de Jesus, os espólios de Célio Gomes Pires e sua esposa Catarina Jorge Pires e o espólio de Luiz Carlos Fernandes**, bem como **POSSÍVEIS INTERESSADOS** do inteiro teor dos trabalhos técnicos acima mencionados que encontram-se

protocolados sob o nº 10.344, do livro 01, desta Serventia, em 20 de abril de 2021, sobre os quais, nos termos do § 13º do artigo 216-A da Lei 6.015/73, Lei dos Registros Públicos, poderá apresentar impugnação fundamentada, no prazo legal de 15 (quinze) dias, com afixação por 30 dias no quadro de avisos desta Serventia, advertindo-os que a falta de impugnação, no prazo legal, será interpretada como concordância, **resultando na presunção legal de anuência** ao pedido de Usucapião Administrativa. Dado e passado nesta cidade e comarca de Campinápolis, MT, em 01 de julho de 2021. O Oficial Registrador \_\_\_\_\_  
Paulo Rogério Soares Valente).

O SENHOR **ALGACIR AUGUSTO CAVAZZINI**, CPF **408.863.609-00**, MUNICÍPIO DE TAPURAH- MT, TORNA PÚBLICO QUE SOLICITOU PERANTE A SEMA - SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE, A LICENÇA DE OPERAÇÃO NA ATIVIDADE DE SUINOCULTURA.

**AVISO DE LICITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 01/2021**

O **SANEAR - SERVIÇO DE SANEAMENTO AMBIENTAL DE RONDONÓPOLIS TEREZINHA SILVA DE SOUZA**, Autarquia Municipal, localizada a Rua Jose de Alencar esquina com a Rua Rio Branco, torna público, através de sua Comissão Permanente de Licitação, que realizará às **08:00 horas do dia 19 de agosto do ano de 2021**, a licitação referente ao objeto: **"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA A SEREM IMPLANTADAS NO MUNICÍPIO DE RONDONÓPOLIS - MT, POR LOTES, CONFORME PROJETOS DO PAC2 (CONTRATO 0350.807-48-MCIDADES) NA FORMA DE EXECUÇÃO INDIRETA, SOB REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, VINCULADO AOS PREÇOS UNITÁRIOS APROVADOS PELO AGENTE FINANCEIRO DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS."** Os interessados poderão solicitar o edital a partir do dia 20/07/2021 através do e-mail: [licitacao@sanearmt.com.br](mailto:licitacao@sanearmt.com.br) ou retirar cópia, mediante apresentação de PEN DRIVE, no horário das 13h30min às 16h30min, na sede do SANEAR. Maiores informações serão prestadas pela Comissão Permanente de Licitação pelo telefone (66) 3410-0441.

Rondonópolis - MT, 15 de julho de 2021

**Maria das Graças C. Assunção**  
**Presidente da Comissão Permanente de Licitação**

**Mirage Energia Ltda., CNPJ 31.941.999/0001-05**, com sede na Rodovia MT 23, km 543,3 sentido Campo Novo do Parecis, mais 2,8 km a direita S/N, Zona Rural, CEP78365-000, no município de Sapezal -MT. Torna público que requereu à SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE - SEMA-MT, Licença Prévia-LP para CGH Rio dos Papagaios de 5 MW no município de Sapezal-MT.

**Walid Khaled Omais, CPF: 353.822.441-20** torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável - SMADESS a Licença Ambiental - Modalidade: Licença Prévia, Licença de Instalação, Licença de Operação, para atividade de clínica médica, localizada na Avenida General Mello, nº 252, bairro Dom Aquino, município de Cuiabá -MT.

**LIRIANE DE LIMA CAMPOS**, CPF 118.923.956-65, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente - Coordenadoria de Meio Ambiente, a Licença Prévia, Licença de Instalação e a Licença de Operação de Armazéns Gerais para depósito de produtos não perigosos, bairro Jardim Itália, no município de Campo Novo do Parecis/MT.

**YARA GARMS CAVLAK**, CPF Nº 110.649.218-84, torna público que solicitou à SEMA O Cadastro de Captação Insignificante de poço tubular localizado na Fazenda Canaã, na MT-242, Zona Rural do município de Sorriso - MT. Coordenadas (Sirgas2000): 13°34'07,3" S / 55°06'30,1" O.

**REAL COMERCIO ATACADO E VAREJO DE FARINHAS DE MANDIOCA EIRELI**, CNPJ 24.438.737/0001-59, torna público que requereu junto a SAMA/SORRISO/MT a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para atividade de Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente / Comércio atacadista de farinhas, amidos e féculas / Comércio atacadista de cereais e leguminosas beneficiados, farinhas, amidos e féculas, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada, localizada na AV Rotary Club, N 196, Jardim Tropical, Município de Sorriso/MT, não foi determinado EIA-RIMA. (TOP PROJETOS 3544-0266)

JUCEMAR VENIT, CNPJ 25.208.912/0001-84, torna público que requereu a SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DE SINOP/MT, a ampliação das licenças: licença prévia, licença de instalação e licença de operação, para atividade de fabricação de esquadrias de metal, instalada na Avenida dos Mognos, 1896, Residencial Paris, Sinop-MT. Engenheira Agrícola e Ambiental Catiane Alcantara Tiesen. Fone: (066) 99989-3784.

HJP HOLDING S/A - CNPJ nº 29.464.162/0001-62 - NIRE nº 51300015421. Comunicamos que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede social, o relatório da Administração e cópia das demonstrações financeiras a que se refere a Lei nº 6.404/1976, art. 133, relativo ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020. DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EXERCÍCIOS 2020. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2020 À 31/12/2020. Despesas/Receitas operacionais R\$ 5.416.128,97. Despesas operacionais atividade em geral (R\$ 54,00). Despesas tributárias (R\$ 1.972,32). Receitas operacionais R\$ 5.418.155,29. Despesas financeiras líquidas (R\$ 529,55). Resultado líquido do exercício R\$ 5.415.599,42. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL DE 01/01/2020 À 31/12/2020. Saldo inicial de caixa e equivalente R\$ 29.507,57. Outros R\$ (R\$ 2.026,32). Despesas financeiras (R\$ 529,55). Saldo final de caixa e equivalente R\$ 26.951,70. DEMONSTRATIVO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2020 À 31/12/2020. Saldo inicial do Capital Social R\$ 1.102.667,00. Resultado do Exercício R\$ 5.415.599,42. Reserva legal (R\$ 270.881,29). Patrimônio líquido R\$ 10.848.911,70. Sorriso/MT, 08 de julho de 2021. RICARDO MONTAGNA - Diretor Presidente.

A empresa CARAGUÁ AGRONEGÓCIOS LTDA, CNPJ Nº 28.731.325/0015-69, torna público que requereu à SEMA a Licença Ambiental Simplificada - LAS e alteração da Razão Social, para a atividade de serraria sem desdobramento de madeira no município de Sinop-MT. Não EIA/RIMA.

SILVA E NOGUEIRA DROGARIAS LTDA, CNPJ nº 40.735.109/0001-91, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável a LICENÇA PRÉVIA, LICENÇA DE INSTALAÇÃO e LICENÇA DE OPERAÇÃO para atividade de comércio varejista de produtos farmacêuticos, sem manipulação de fórmulas, localizada na Av. das Itaúbas, nº 168, CEP: 78.556-710, Bairro Jardim Celeste, no município de SINOP/MT.

BARCELONA DROGARIA LTDA, CNPJ nº 25.138.361/0001-20, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável a LICENÇA PRÉVIA, LICENÇA DE INSTALAÇÃO e LICENÇA DE OPERAÇÃO para atividade de comércio varejista de produtos farmacêuticos, sem manipulação de fórmulas, localizada na Av. Bruno Martini, nº 820, Sala A, CEP: 78.555-350, Bairro Jardim Barcelona II, no município de SINOP/MT.

A C.Vale Cooperativa Agroindustrial, torna público que irá requerer a Secretaria de Estado de Meio Ambiente do Mato Grosso - SEMA/MT, alteração de razão social com aproveitamento de validade de licença de operação para o empreendimento de Comércio Atacadista de Defensivos Agrícolas, Aduobos, Fertilizantes e Corretivos de Solo, localizado na Rodovia MT 121 Km 01, Município de Diamantino - MT.

A C.Vale Cooperativa Agroindustrial, torna público que irá requerer a Secretaria de Estado de Meio Ambiente do Mato Grosso - SEMA/MT, alteração de razão social com aproveitamento de validade de licença de operação para o empreendimento de Comércio Atacadista de Defensivos Agrícolas, Aduobos, Fertilizantes e Corretivos de Solo, localizado na Avenida Perimetral das Samambaias nº 1002/0001-00, Município de Sinop/MT.

A Prefeitura Municipal de Ribeirãozinho, CNPJ nº 15.943.343/0001-00, torna público que requereu junto a SEMA - Secretaria de Estado de Meio Ambiente, a Licença Ambiental Simplificada (LAS) para Armazenamento temporário de resíduos não perigosos - classe II (conforme item III do Decreto nº 695/2020).

DROGRARIA BEM POPULAR BRASIL, CNPJ nº 13.303.643/0001-70, torna público que requer à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Licenciamento Ambiental completo (LP, LI, LO), para sua respectiva atividade de comércio varejista de produtos farmacêuticos, na Avenida Romualdo Allievi nº1219, Centro, Tapurah-MT. Não foi determinado EIA/RIMA. Engenheira Florestal Aline Kitaiski.

PIU SALUTE CLINICA LTDA, CNPJ nº 42.407.107/0001-07, torna público que requer à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Licenciamento Ambiental completo (LP, LI, LO), para sua respectiva atividade de consultório odontológico - Piu Salute Clínica, na Avenida Paraná nº 812, Centro, Tapurah-MT. Não foi determinado EIA/RIMA. Engenheira Florestal Aline Kitaiski.

André Guilherme Soculotti (CPF: 016.128.691-73), torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Indústria e Comércio, Turismo e Regularização Fundiária - SEMATUR, o pedido de Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para atividade de Armazéns Gerais para Produtos Não Perigosos desenvolvida na Fazenda Santo André III, Zona Rural do município de Paranatinga/MT.

AFNJ Agrícola Ltda, inscrito no CNPJ nº 27.747.438/0001-94, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença Florestal - LF para o Projeto de Exploração Florestal PEF/AD, para propriedade rural denominada Fazenda Santa Helena localizada na zona rural de Gaúcha do Norte - MT.

Agropecuária Água Preta S.A., CNPJ 78.459.310/0001-66, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA/MT) a renovação da Licença de Instalação (LI) para extração e beneficiamento de calcário, em uma área de 50,00 hectares, na Fazenda Água Preta, zona rural do município de Cocalinho/MT. Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental

Construtora Campesatto LTDA, CNPJ 03.722.632/0001-57, torna público que requereu a SEMA/MT, a Licença Simplificada Ambiental - LAS, do Canteiro de Obras, ser utilizados nas obras de pavimentação asfáltica da Rodovia MT 388, Rio Juruena, Campos de Júlio-Alcomat Sub-Trecho II: Ent. BR 364, Fazenda Formiga-Alcomat, com extensão de 45,71 K, localizado as margens da Rodovia MT 388 Km 54 (Comunidade Santo Antônio, Alto Juruena), zona rural, município de Campos de Júlio/MT

**RASTRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A**  
CNPJ: 14.922.512/0001-10  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Ficam convocados os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia **30 de Julho de 2021**, às 08h00min, em primeira convocação, com a maioria do capital com direito a voto e, em segunda convocação, às 08h30min, com qualquer número de acionistas, na sede social da Companhia, na Avenida General Valle, 321, Ed. Marechal Rondon, sala 1306, Cuiabá - MT, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

Em Assembleia Geral Ordinária:

- 1) Prestação de contas de 2019 e 2020 e deliberação sobre respectivas Demonstrações Financeiras; e
- 2) Assuntos Gerais;

Comunicamos que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede social da Companhia, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício encerrado em 31 de Dezembro de 2019 e 2020.

De Cuiabá-MT, 14 de Julho de 2021.

**TERESINHA DE FATIMA BORGES LIMA**  
Diretora Executiva

**ENERGISA- DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT a Licença Ambiental Simplificada - LAS, para atividade **Rede de Distribuição Rural - 34,5 KV, ODI nº 121902214 - PAULO VITOR MONTESCHIO E OUTRO**, localizada no município de Barão de Melgaço - MT.

**ECODESCARTE COMÉRCIO ATACADISTA DE SUCATAS E RESÍDUOS METÁLICOS LTDA - ME**, CNPJ 16.966.930/0001-34, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano-SMADES, o pedido **Renovação da Licença de Operação nº 0345, e PT nº 0680/2016**, para a atividade de **Comércio atacadista de resíduos e sucatas metálicas**, localizada na Rua Miranda Reis, nº 151, Bairro Poção, em Cuiabá-MT.