

# PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL

## CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA UBIRATÃ

### AVISO DE ADESÃO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

A CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE NOVA UBIRATÃ- MT, torna público para conhecimento dos interessados, que aderiu a Ata de Registro de Preços nº 046/2022, vinculada ao pregão presencial nº 040/2022 da Prefeitura Municipal de Nova Ubiratã MT, através do processo administrativo para contratação de empresa para fornecimento de passagens aéreas, CONTRATADA: **AGNUS TOUR VIAGEM E TURISMO EIRELI** sob CNPJ 24.538.995/0001-07. Nova Ubiratã - 25 de julho de 2022. Josafá Lima de Oliveira - Secretário de Administração e Finanças.

RC PUBLICAÇÕES 66 9 9984-4633.

# TERCEIROS

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

### PRAZO DE QUINZE (15) DIAS

### USUCUPIÃO ADMINISTRATIVA

Paulo Rogério Soares Valente, Oficial do Serviço de Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da comarca de Campinópolis, Estado de Mato Grosso, nos termos do artigo 1.071 do Código de Processo Civil, que acrescentou o artigo 216-A da Lei 6.015/73, Lei de Registros Públicos e do Provimento nº 65/2017-CNJ que os regulamentou, por meio do presente edital procede a **NOTIFICAÇÃO** de **Mirley Freire Fernandes**, CPF 586.122.461-72, **Espólio de Luiz Carlos Fernandes**, CPF 516.821.928-49, **os Espólios de Celio Gomes Pires**, CPF 002.814.841-04 e sua esposa **Catarina Jorge Pires**, de qualificação desconhecida, e **Alaerte Martins Recarei**, CPF 021.378.951-53 e sua esposa **Gemarilda Rosa de Jesus**, de qualificação desconhecida, para anuência, em virtude de serem detentores de direito real "promessa de compra e venda", no imóvel, objeto da matrícula nº 3.851, do livro 02, desta Serventia, do proprietário do imóvel retro mencionado, **José Antônio dos Santos**, CPF 186.624.206-72, cujo imóvel a ser usucupado incide em parte neste imóvel, numa área de 314,2457ha, e em parte no imóvel, objeto de matrícula nº 2.759, do livro 02, de propriedade de **Euridece de Moraes Garcia**, de qualificação desconhecida, numa área de 36,3693ha, totalizando 350,61,50ha, e ainda, **POSSÍVEIS INTERESSADOS** do procedimento de **USUCUPIÃO ADMINISTRATIVA** requerido por **Flávio Adalberto Tiemann Junior**, brasileiro, agrônomo, solteiro, CI-RG 1410260-9-SSP-MT e CPF 063.684.356-40, residente na Fazenda Rio Alegre, distrito de São José do Couto, em Campinópolis, MT, composto por uma **área de terras com 350,6150ha (trezentos e cinquenta hectares, sessenta e um ares e cinquenta centiares)**, denominada **FAZENDA RIO ALEGRE**, cujo imóvel encontra-se dentro dos seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste imóvel no vértice CK5-P-E515, Longitude: -53°06'55.814", Latitude: -13°51'34.555" e Altitude 324.65m, deste segue confrontando com Córrego Água Fria, margem direita, a jusante no azimute 155°33'19" e distância de 51,96m até o vértice CK5-P-E516, Longitude: -53°06'55.098", Latitude: -13°51'36.094" e Altitude 325.97m; no azimute 104°17'53" e distância 62,35m até o vértice CK5-P-E517, Longitude: -53°06'53.086", Latitude: -13°51'36.595" e Altitude 325.53m; no azimute 108°37'51" e distância 67,24m até o vértice CK5-M-1195, Longitude: -53°06'50.964", Latitude: -13°51'37.294" e Altitude 324.72m; deste segue confrontando com Sítio Lagoa Azul de Ocupação de Vinicius Batista de Oliveira no azimute 138°33'25" e distância 1.108,62m até o vértice CK5-M-1196, Longitude: -53°06'26.528", Latitude: -13°52'04.333" e Altitude 357.56m; deste segue confrontando com Sítio Água Fria de Ocupação de Sebastião Mendes de Oliveira no azimute 165°13'59" e distância 599,17m até o vértice CK5-M-1197, Longitude: -53°06'21.442", Latitude: -13°52'23.184" e Altitude 375.64m; no azimute 173°45'11" e distância 549,32m até o vértice AIH-M-0380, Longitude: -53°06'19.451", Latitude: -13°52'40.951" e Altitude 397.39m; deste segue confrontando com Faz. Irmãos Tomain no azimute 256°35'51" e distância 245,63m até o vértice A6M-M-1730, Longitude: -53°06'27.409", Latitude: -13°52'42.803" e Altitude 391.38m; deste segue confrontando com Faz. Flor da Mata no azimute 256°38'10" e distância 1.408,08m até o vértice AIH-M-0379, Longitude: -53°07'13.034", Latitude: -13°52'53.391" e Altitude 374.81m; deste segue confrontando com Faz. Bom Jesus de Ocupação de José Alves Pereira no azimute 324°32'34" e distância 1.386,30m até o vértice CK5-M-1198, Longitude: -53°07'39.815", Latitude: -13°52'16.650" e Altitude 330.95m; no azimute 322°26'14" e distância 21,13m até o vértice CK5-P-E461, Longitude: -53°07'40.244", Latitude: -13°52'16.105" e Altitude 329.84m; deste segue confrontando com Córrego Água Fria, margem direita, a jusante no azimute 344°06'19" e

distância 47,58m até o vértice CK5-P-E462, Longitude: -53°07'40.678", Latitude: -13°52'14.616" e Altitude 331.02m; no azimute 69°34'54" e distância 94,62m até o vértice CK5-P-E463, Longitude: -53°07'37.725", Latitude: -13°52'13.542" e Altitude 329.41m; no azimute 189°54'05" e distância 55,54m até o vértice CK5-P-E464, Longitude: -53°07'38.043", Latitude: -13°52'15.322" e Altitude 329.82m; no azimute 145°29'38" e distância 26,93m até o vértice CK5-P-E465, Longitude: -53°07'37.535", Latitude: -13°52'16.044" e Altitude 330.41m; no azimute 80°33'34" e distância 73,45m até o vértice CK5-P-E466, Longitude: -53°07'35.122", Latitude: -13°52'15.652" e Altitude 329.16m; no azimute 26°45'32" e distância 26,74m até o vértice CK5-P-E467, Longitude: -53°07'34.721", Latitude: -13°52'14.875" e Altitude 329.68m; no azimute 345°52'15" e distância 54,99m até o vértice CK5-P-E468, Longitude: -53°07'35.168", Latitude: -13°52'13.140" e Altitude 329.36m; no azimute 331°26'04" e distância 38,18m até o vértice CK5-P-E469, Longitude: -53°07'35.776", Latitude: -13°52'12.049" e Altitude 329.35m; no azimute 28°25'06" e distância 20,44m até o vértice CK5-P-E470, Longitude: -53°07'35.452", Latitude: -13°52'11.464" e Altitude 329.08m; no azimute 136°34'27" e distância 58,32m até o vértice CK5-P-E471, Longitude: -53°07'34.117", Latitude: -13°52'12.842" e Altitude 329.88m; no azimute 162°46'39" e distância 38,74m até o vértice CK5-P-E472, Longitude: -53°07'33.735", Latitude: -13°52'14.046" e Altitude 329.33m; no azimute 103°24'14" e distância 34,60m até o vértice CK5-P-E473, Longitude: -53°07'32.614", Latitude: -13°52'14.307" e Altitude 329.24m; no azimute 88°03'26" e distância 82,47m até o vértice CK5-P-E474, Longitude: -53°07'29.869", Latitude: -13°52'14.216" e Altitude 326.53m; no azimute 69°06'23" e distância 19,48m até o vértice CK5-P-E475, Longitude: -53°07'29.263", Latitude: -13°52'13.990" e Altitude 327.02m; no azimute 337°57'47" e distância 33,85m até o vértice CK5-P-E476, Longitude: -53°07'29.686", Latitude: -13°52'12.969" e Altitude 328.76m; no azimute 27°49'38" e distância 30,62m até o vértice CK5-P-E477, Longitude: -53°07'29.210", Latitude: -13°52'12.088" e Altitude 328.25m; no azimute 312°24'40" e distância 30,26m até o vértice CK5-P-E478, Longitude: -53°07'29.954", Latitude: -13°52'11.424" e Altitude 328.20m; no azimute 11°24'27" e distância 49,04m até o vértice CK5-P-E479, Longitude: -53°07'29.631", Latitude: -13°52'09.860" e Altitude 328.79m; no azimute 9°48'25" e distância 110,54m até o vértice CK5-P-E480, Longitude: -53°07'29.004", Latitude: -13°52'06.316" e Altitude 327.69m; no azimute 71°16'28" e distância 49,11m até o vértice CK5-P-E481, Longitude: -53°07'27.455", Latitude: -13°52'05.803" e Altitude 328.40m; no azimute 42°31'30" e distância 55,80m até o vértice CK5-P-E482, Longitude: -53°07'26.199", Latitude: -13°52'04.465" e Altitude 328.74m; no azimute 336°38'47" e distância 90,52m até o vértice CK5-P-E483, Longitude: -53°07'27.394", Latitude: -13°52'01.761" e Altitude 327.85m; no azimute 350°58'46" e distância 71,82m até o vértice CK5-P-E484, Longitude: -53°07'27.769", Latitude: -13°51'59.453" e Altitude 328.49m; no azimute 329°41'56" e distância 19,40m até o vértice CK5-P-E485, Longitude: -53°07'28.095", Latitude: -13°51'58.908" e Altitude 327.76m; no azimute 108°43'17" e distância 95,18m até o vértice CK5-P-E486, Longitude: -53°07'25.093", Latitude: -13°51'59.902" e Altitude 327.77m; no azimute 85°21'12" e distância 55,76m até o vértice CK5-P-E487, Longitude: -53°07'23.242", Latitude: -13°51'59.755" e Altitude 328.55m; no azimute 49°30'11" e distância 38,38m até o vértice CK5-P-E488, Longitude: -53°07'22.270", Latitude: -13°51'58.944" e Altitude 327.88m; no azimute 106°29'02" e distância 62,07m até o vértice CK5-P-E489, Longitude: -53°07'20.288", Latitude: -13°51'59.517" e Altitude 328.48m; no azimute 86°33'53" e distância 37,96m até o vértice CK5-P-E490, Longitude: -53°07'19.026", Latitude: -13°51'59.443" e Altitude 327.91m; no azimute 7°21'18" e distância 22,99m até o vértice CK5-P-E491, Longitude: -53°07'18.928", Latitude: -13°51'58.701" e Altitude 328.47m; no azimute 295°55'49" e distância 50,89m até o vértice CK5-P-E492, Longitude: -53°07'20.452", Latitude: