CENTRO OESTE URBANISMO E PARTICIPAÇÕES S/A- ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO - REALIZADA EM 08.03.2024 - 1-DATA, HORA E LOCAL: No dia 08 (oito) do mês de março do ano de 2024, às 17:00 (dezessete horas), na sede da companhia na Rua das Helicônias, nº 33, Sala 201-A, Setor Comercial, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso (CEP 78550-120), reuniram-se em Assembleia Geral de Constituição de Sociedade Anônima os acionistas representando a totalidade do capital social da companhia denominada CENTRO OESTE URBANISMO E PARTICIPAÇÕES S/A. 2-CONVOCAÇÃO: Ficou esclarecido que não havia necessidade de convocação formal diante da presença dos acionistas que representam a totalidade do capital social da companhia, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas, nos termos do Art. 124, § 4º, da Lei nº 6.404/76. 3-PRESENÇA: Presentes neste ato: CONSTRUTORA CENTRO PAULISTA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 11.266.854/0001-30 e registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob NIRE nº 3560148747-7, com sede e endereço na Avenida Rio Branco, nº 639, Bairro Alto Cafezal, cidade de Marília, Estado de São Paulo, CEP 17502-000, neste ato representada por sua sócia administradora a Sr.ª MARLENE PADUAN, brasileira, divorciada, comerciante, portadora da cédula de identidade RG nº 9.495.565-7 expedida pela SSP/SP e inscrita no CPF sob o nº 815.393.399-04, nascida em 20/05/1957, residente e domiciliada na Alameda Santa Carolina nº 70, Sítios de Recreio Santa Carolina, cidade de Marília, Estado de São Paulo, CEP: 17514-830; CONSTRUTORA ITAMARACÁ LTDA, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 30.018.048/0001-98 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob NIRE nº 31201927204, com sede e endereço na Rua Rosa Branca, nº 230, Bairro Pilar, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30.390-220, neste ato representada pelo administrador o Sr. WELLINGTON JOSÉ AMARAL BELO, brasileiro, casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº M-5.962.843 expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 003.637.576-43, nascido em 25/02/1970, residente e domiciliado à Rua Professor Raimundo Cândido nº 52, apto 1001, Bairro Belvedere, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30.320-650; ECOPAR INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ nº 35.367.207/0001-83 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob NIRE nº 31211505370, com sede e endereço na Rua Antônio Zeferino de Paula nº 2.137 sala com, Bairro Santa Mônica (Setor D – Loteam), na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, CEP 38.408-270, neste ato representada por sua sócia administradora a Sr.ª ALINE VASCONCELOS PARANAÍBA, brasileira, casada sob o Regime de Separação de Bens Convencional, advogada, portadora da cédula de identidade RG sob nº MG-15.604.488 expedida pela PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 114.346.626-83, nascida em 31/05/1991, residente e domiciliada na Avenida Jeronimo Maia Santos, nº 95, Apto 301, Bairro Saraiva, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, CEP 38.408-014; NMT - CONSTRUTORA E INCORPORADORA NORTE DO MATO GROSSO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 48.183.072/0001-48, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob NIRE nº 51202139711, com sede e endereço na Rua das Castanheiras nº 805, Setor Comercial, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP 78.550-272 neste ato representada por seu sócio administrador o Sr. HUGO RAFAEL FERNANDES DE ABREU, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG sob nº 2105179-8 expedida pela SSP/MT, inscrito no CPF sob o nº 012.344.661-98, nascido em 02/08/1991, residente e domiciliado na Rua das Castanheiras, nº 805, Setor Comercial, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP 78550-272; LJI ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 45.897.062/0001-86 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas [illegible]

CENTRO OESTE URBANISMO E PARTICIPAÇÕES S/A - ANEXO II DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO - REALIZADA EM 08.03.2024

	SUBSCRITORES		CAPITAL SOCIAL					
	NOMES	CNPJ	SUBSCRITO		INTEGRALIZADO		A INTEGRALIZAR	
			Ações AON	R$	Ações AON	R$	Ações AON	R$
01	**CONSTRUTORA CENTRO PAULISTA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 11.266.854/0001-30 e registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob NIRE nº 3560148747-7, com sede e endereço na Avenida Rio Branco, nº 639, Bairro Alto Cafezal, cidade de Marília, Estado de São Paulo, CEP 17502-000, neste ato representada por sua sócia administradora a Sr.ª **MARLENE PADUAN**, brasileira, divorciada, comerciante, portadora da cédula de identidade RG nº 9.495.565-7 expedida pela SSP/SP e inscrita no CPF sob o nº 815.393.399-04, nascida em 20/05/1957, residente e domiciliada na Alameda Santa Carolina nº 70, Sítios de Recreio Santa Carolina, cidade de Marília, Estado de São Paulo, CEP: 17514-830	11.266.854/0001-30	12.000	12.000,00	1.200	1.200,00	10.800	10.800,00
02	**CONSTRUTORA ITAMARACÁ LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 30.018.048/0001-98 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob NIRE nº 3120192720-4, com sede e endereço na Rua Rosa Branca, nº 230, Bairro Pilar, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30.390-220, neste ato representada pelo administrador o Sr. **WELLINGTON JOSÉ AMARAL BELO**, brasileiro, casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº M-5.962.843 expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 003.637.576-43, nascido em 25/02/1970, residente e domiciliado à Rua Professor Raimundo Cândido nº 52, apto 1001, Bairro Belvedere, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30.320-650	30.018.048/0001-98	12.000	12.000,00	1.200	1.200,00	10.800	10.800,00
03	**ECOPAR INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ nº 35.367.207/0001-83 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob NIRE nº 31211505370, com sede e endereço na Rua Antônio Zeferino de Paula nº 2.137 sala com, Bairro Santa Mônica (Setor D – Loteam), na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, CEP 38.408-270, neste ato representada por sua sócia administradora a Sr.ª **ALINE VASCONCELOS PARANAÍBA**, brasileira, casada sob o Regime de Separação de Bens Convencional, advogada, portadora da cédula de identidade RG sob nº MG-15.604.488 expedida pela PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 114.346.626-83, nascida em 31/05/1991, residente e domiciliada na Avenida Jeronimo Maia Santos, nº 95, Apto 301, Bairro Saraiva, na cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, CEP 38.408-014.	35.367.207/0001-83	12.000	12.000,00	1.200	1.200,00	10.800	10.800,00
04	**NMT - CONSTRUTORA E INCORPORADORA NORTE DO MATO GROSSO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 48.183.072/0001-48, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob NIRE nº 51202139711, com sede e endereço na Rua das Castanheiras nº 805, Setor Comercial, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP:78.550-272 neste ato representada por seu sócio administrador o Sr. **HUGO RAFAEL FERNANDES DE ABREU**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG sob nº 2105179-8 expedida pela SSP/MT, inscrito no CPF sob o nº 012.344.661-98, nascido em 02/08/1991, residente e domiciliado na Rua das Castanheiras, nº 805, Setor Comercial, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP 78550-272.	48.183.072/0001-48	12.000	12.000,00	1.200	1.200,00	10.800	10.800,00
05	**LJI ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 45.897.062/0001-86 e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob NIRE nº 31212996181, com sede e endereço na Rua dos Polos, nº 152, Loja 028, Bairro Santa Lúcia, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30.360-530, neste ato representada por seu sócio administrador o Sr. **LUIZ OTAVIO FONTES JUNQUEIRA**, brasileiro, engenheiro civil, separado judicialmente, portador do documento de identidade nº 22.168/D expedida pela CREA/MG, inscrito no CPF sob o nº 303.269.316-00, nascido em 25/08/1957, residente e domiciliado na Alameda Mônaco, nº 457, Bairro Riviera, na cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais, CEP: 34.007-110;	45.897.062/0001-86	12.000	12.000,00	1.200	1.200,00	10.800	10.800,00
06	**BAGGIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ sob o nº 47.984.256/0001-44 e registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob NIRE nº 51202127178, com sede e endereço na Rua Colonizador Enio Pipino II, nº 6380, Chácara 184 e 185 D, Barracão 08, Fundos, Sala B-01, Bairro Eunice, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso (CEP 78559-899), neste ato representada por seu sócio administrador o Sr. **JEAN CARLO BAGGIO**, brasileiro, empresário, solteiro em união estável com separação total de bens, portador da cédula de identidade RG sob nº 4.791.524-2 expedida pela SESP/SC, inscrito no CPF nº. 004.267.641-02, nascido aos 28/02/1984, residente e domiciliado na Rua Pará, nº 3, Bairro Loteamento Alto da Glória, cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP 78558-436.	47.984.256/0001-44	20.000	20.000,00	2.000	2.000,00	18.000	18.000,00
07	**MMK EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica CNPJ nº 51.399.847/0001-21 e registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob NIRE nº 51202334220, com sede e endereço na Avenida das Acácias, nº 1330, Lote 12-A, Sala D, Setor Residencial Sul, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP: 78.550-059, neste ato representada por sua administradora a Sra. **JANEISE MARTINI PENIANI CRESTANI**, brasileira, empresária, casada sob o Regime de Separação de Bens Convencional, portadora da cédula de identidade RG nº 13181394 expedida pela SSP/MT e inscrita no CPF sob o nº 983.925.651-34, nascida 11/10/1983, residente e domiciliada na Rua dos Imbés, nº 241, Setor Comercial, na cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso, CEP 78550-080.	51.399.847/0001-21	20.000	20.000,00	2.000	2.000,00	18.000	18.000,00
	TOTALIZANDO		100.000	100.000,00	10.000	10.000,00	90.000	90.000,00

Sinop/MT, 08 de março de 2024. Construtora Centro Paulista Ltda- Marlene Paduan-Acionista/Construtora Itamaracá Ltda- Wellington José Amaral Belo- Acionista/Ecopar Investimentos e Part. Ltda- Aline Vasconcelos Paranaíba- Acionista/ NMT - Const. e Incorp. Norte do Mato Grosso Ltda- Hugo Rafael Fernandes de Abreu- Acionista/ LJI Engenharia e Comércio Ltda- Luiz Otavio Fontes Junqueira-Acionista/Baggio Empreendimentos Imobiliários Ltda- Jean Carlo Baggio-Acionista/MMK Empreend e Incorp Ltda -Janeise Martini Peniani Crestani-Acionista. Registrada na Jucemat sob NIRE Nº 51300022001 em 20/03/2024.

https://www.diariodoestadomt.com.br/files/doc/mega_jornal/1524/1524.pdf